

Opdrachtgever: Stichting Herstel Erfgoed De Marne,
secretariaat:
Hereweg 4, 9967 PP Eenrum.

Project: Kunstcentrum De Ploeg, Mernaweg 55 te Wehe Den Hoorn.

Bestek: bouwkundig incl. Algemeen deel
DAAD Architecten BV te Beilen en Groningen.

overige besteksdelen:
- Onderdeel restauratie Wehe Den Hoorn, van DAAD Architecten BV
- E en W installatie bestek van bureau 1232 onder nummer 20126

werknr. : 22111
datum : 30-06-2023
status: aanbesteding

Adviseurs:

Architect:
Jacob Veltman
Schoolstraat 12
9951 EL Winsum
T: 0595-445060
E: info@jacobveltmanarchitect.nl

Bouwkundig Tekenwerk:
Wieringa bouwadvies
Hoofdstraat W-4a
9951 AB Winsum
T: 0595 443192
E: r.kloosterman@wieringabouwadvies.nl
E: a.wieringa@wieringabouwadvies.nl

Constructeur:
HADO BV Ingenieursbureau
Koningstraat 51
9901 ED Appingedam
T: 0596-768516
E: vandriesum@hado-bv.com
E: kool@hado-bv.com
E: info@hado-bv.com

E en W installatie/bouwfysica:
Bureau 1232
Postbus 1232
9701 BG Groningen
Zernikepark 12
9747 AN Groningen
T: 050-7502057
E: hansmoorlag@1232.nl (E-installaties)
E: josbouwsema@1232.nl W-installaties)
E: robertvandijk@1232.nl (bouwfysica)

Brandadvies:
Munnik Brandadvies BV
Gebr. Wrightlaan 2a
9615 TN Kolham
T: 0598-395979
E: r.schulte@munnikbrandadvies.nl

Dit bestek is opgesteld met de STABU-systematiek,
Onder licentienummer: 87.16.83E

00	ALGEMEEN.....	1
00.01	ALGEMENE OMSCHRIJVING.....	1
00.02	ALGEMENE PROJECTGEGEVENS.....	2
00.03	AANBESTEDING/INSCHRIJVING.....	3
01	VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN.....	5
01.01	VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN EN VOORSCHRIFTEN.....	5
01.02	AANVULLINGEN EN AFWIJKINGEN OP EN INVULLINGEN VAN DE UAV2012.....	5
01.03	VERZEKERINGEN.....	23
01.04	VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN.....	24
01.05	TEKENINGEN EN BEREKENINGEN.....	24
01.06	ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN.....	26
05	BOUWPLAATSVORZIENINGEN.....	28
05.00	ALGEMEEN.....	28
05.31	LOODSEN EN KETEN.....	29
05.32	BESCHIKBAARSTELLING MATERIEEL.....	29
05.34	SCHOONMAKEN EN PREVENTIEF ONDERHOUD NIEUW WERK.....	30
05.41	INRICHTING WERKTERREIN.....	30
05.42	AFSLUITINGEN EN RECLAME.....	31
05.61	TIJDELIJKE DRAINAGE.....	32
10	STUT- EN SLOOPWERK.....	33
10.00	ALGEMEEN.....	33
10.31	TOTAAL SLOOPWERK.....	33
12	GRONDWERK.....	35
12.00	ALGEMEEN.....	35
12.30	BOUWRIJP MAKEN.....	35
12.40	ONTGRAVEN VAN GROND.....	35
12.50	VERWERKEN VAN GROND EN GRONDVERVANGENDE MATERIALEN.....	36
14	BUITENRIOLERING EN DRAINAGE.....	37
14.00	ALGEMEEN.....	37
14.11	FUNCTIONELE OMSCHRIJVING, INSTALLATIE-ONDERDELEN.....	37
14.12	TEKENINGEN EN BEREKENINGEN.....	37
15	TERREINVERHARDINGEN.....	38
15.00	ALGEMEEN.....	38
15.42	TEGELBESTRATING.....	38
21	BETONWERK.....	39
21.00	ALGEMEEN.....	39
21.40	WAPENINGSWERK.....	40
21.50	IN HET WERK GESTORT BETON.....	41
21.52	IN HET WERK GESTORT SCHUIMBETON.....	41
21.82	ANKERS EN BEVESTIGINGSMIDDELEN.....	41
21.85	DOORVOERINGEN EN SPARINGEN.....	41
22	METSELWERK.....	43
22.00	ALGEMEEN.....	43
22.31	BAKSTEEN MET MORTEL.....	43
22.72	VOEGWERK.....	44
24	RUWBOUWTIMMERWERK.....	45
24.00	ALGEMEEN.....	45
24.31	BALKCONSTRUCTIES.....	46
24.32	REGEL-, TENGEL- EN RACHELWERK.....	46
24.41	BESCHIETINGEN.....	47
24.44	PROFIELSTROKENBEKLEDINGEN.....	49
24.52	VLOER-, WAND- EN DAKELEMENTEN.....	49
24.81	ISOLATIE.....	50
25	METAALCONSTRUCTIEWERK.....	51
25.00	ALGEMEEN.....	51
25.31	SKELET.....	51
30	KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN.....	53
30.00	ALGEMEEN.....	53
30.12	TEKENINGEN EN BEREKENINGEN.....	54
30.31	STELKOZIJNEN.....	54
30.32	KOZIJNEN.....	55
30.41	DAKVENSTERS.....	57
30.80	HANG- EN SLUITWERK.....	57
32	TRAPPEN EN BALUSTRADEN.....	61
32.00	ALGEMEEN.....	61
32.31	VASTE TRAPPEN.....	61
33	DAKBEDEKKINGEN.....	65
33.00	ALGEMEEN.....	65
33.12	TEKENINGEN EN BEREKENINGEN.....	65
33.31	VOORBEHANDELING ONDERGROND, BAANVORMIGE DAKBEDEKKINGEN.....	66
33.32	ISOLATIE/AFSCHOTLAAG.....	66
33.34	KUNSTSTOF DAKBEDEKKINGEN.....	66
33.35	DAKDETAILS.....	67
33.38	OP TE NEMEN ONDERDELEN, BAANVORMIGE DAKBEDEKKINGEN.....	67
33.61	FELSPLAATBEDEKKINGEN.....	68
33.88	OP TE NEMEN ONDERDELEN, DAKBEDEKKINGEN.....	68

34	BEGLAZING.....	69
34.00	ALGEMEEN.....	69
35	NATUUR- EN KUNSTSTEEN.....	70
35.00	ALGEMEEN.....	70
35.45	KUNSTSTEEN DORPELS EN NEUTEN.....	70
36	VOEGVULLING.....	71
36.00	ALGEMEEN.....	71
36.30	VOEGVULLINGEN MET KIT.....	71
36.50	VOEGVULLINGEN MET VOEGPROFIELEN.....	72
36.60	VOEGVULLINGEN MET SCHUIM.....	72
40	STUKADOORWERK.....	73
40.00	ALGEMEEN.....	73
40.22	VOORBEHANDELING ONDERGROND.....	73
40.40	PLEISTERWERK.....	74
40.81	PROFIELEN.....	74
41	TEGELWERK.....	75
41.00	ALGEMEEN.....	75
41.22	REINIGEN BESTAAND TEGELWERK.....	75
41.32	WANDTEGELWERK.....	76
41.42	VLOERTEGELWERK.....	76
41.71	VOEGWERK.....	77
41.83	PROFIELEN.....	77
42	DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN.....	78
42.00	ALGEMEEN.....	78
42.31	GEHECHTE MORTELDEKVLOEREN.....	78
42.35	DROOGBOUW DEKVLOEREN.....	78
43	METAAL- EN KUNSTSTOFWERK.....	80
43.00	ALGEMEEN.....	80
43.33	OMRANDINGEN.....	80
43.38	DIVERSE ONDERDELEN.....	80
44	PLAFOND- EN WANDSYSTEMEN.....	82
44.00	ALGEMEEN.....	82
44.12	WERKBESCHIEDEN.....	82
44.31	PANELENPLAFONDS.....	83
44.41	IN HET WERK AF TE WERKEN SYSTEEMWANDEN.....	84
45	AFBOUWTIMMERWERK.....	86
45.00	ALGEMEEN.....	86
45.41	BESCHIETINGEN.....	86
45.46	AFTIMMERINGEN.....	86
46	SCHILDERWERK.....	88
46.00	ALGEMEEN.....	88
46.31	NIEUWE ONDERGROND, HOUT.....	89
46.32	NIEUWE ONDERGROND, METAAL.....	90
46.33	NIEUWE ONDERGROND, STEENACHTIG.....	91
46.34	NIEUWE ONDERGROND, KUNSTSTOF.....	91
47	BINNENINRICHTING.....	92
47.00	ALGEMEEN.....	92
47.31	KASTEN.....	92
48	BEHANGWERK, VLOERBEDEKKING EN STOFFERING.....	93
48.00	ALGEMEEN.....	93
48.34	WANDBEKLEDINGEN.....	93
48.41	VLOERBEDEKKING, VOORBEHANDELING ONDERGROND.....	93
48.44	ZACHTE VLOERBEDEKKINGEN.....	93
48.45	PARKET.....	94
80	LIFTINSTALLATIES.....	95
80.00	ALGEMEEN.....	95

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

00
00.01
00.01.01

ALGEMEEN
ALGEMENE OMSCHRIJVING
ALGEMENE OMSCHRIJVING VAN HET WERK

01 ALGEMENE OMSCHRIJVING

Het werk betreft de verbouw en restauratie van het bestaande complex aan de Mernaweg 53 te Wehe den Hoorn tot kunstcentrum "De Ploeg".

Opdrachtg.: Stichting Herstel Erfgoed De Marne.

BESTEKKEN EN BIJLAGEN:

Algemeen en bouwkundig bestek: dit bestek, opgesteld door DAAD Architecten BV.

Restauratie bouwkundig bestek, opgesteld door DAAD architecten BV

Installatiebestek opgesteld door bureau 1232 te Groningen.

Notitie over akoestiek en diverse bouwfysische zaken opgesteld door Bureau 1232 te Groningen (prestatiedocument bouwfysica en berekeningen van de nagalmtijden.

Brandoverslagrapportagen en bijbehorende tekeningen mbt eisen;

gesteld aan de constructie van Munnik Brandadvies te Kolham.

Constructietekeningen van HADO BV.

Alle bijlagen conform de documentenlijst.

eventuele nota's

samen vormen ze het bestek voor dit werk.

Revisie

Revisiestukken: van alle onderdelen overeenkomstig stabu hoofdstukinsdeling, met specificaties van alle zaken; te verstrekken bij de oplevering en binnen 3 weken na oplevering aangevuld met de ondertekende procesverbalen en bij behorende gebrekenlijsten.

onderverdeeld in mappen te weten;

-contractgegevens, overzicht en de volledige documenten

-vergunninggegevens, alle bijlagen

-begroting en alle specificatie van de meerwerken, welke tijdens het lopende werk worden gevraagd en opgesteld.

-ondertekende garantie van de aannemer en alle ondertekendegaranties van desbetreffende onderaannemers voor de toegepaste onderdelen/bouwmaterialen.

-alle onderhoudsvoorschriften van de toegepaste onderdelen.

-alle kleuren, materialen en specificaties van toegepaste onderdelen.

-alle tekeningen van adviseurs en aangevuld met werktekeningen geordend per betrokken partij.

-constructie gegevens en berekeningen van alle toegepaste zaken.

-alle uitgevoerde inspecties en uitgevoerde metingen.

-alle verslagen van bouw en werkvergaderingen.

-procesverbalen van opleveringen bouwkundig en E en W installaties, met bijbehorende lijsten met gebreken en de door de aannemer ondertekende lijsten dat alle punten zijn afgehandeld,

aparte Revisiemap met logboek, en tekeningen en genummerde foto's alle brandwerende onderdelen inclusief certificaten en overzicht van de toegepaste materialen met Brandklasse's, voor zover dit van toepassing is voor dit werk en conform rapport van Munnik.

aparte Revisiemap met alle onderdelen mbt thermische schil, met specificatiegegevens van de toegepaste materialen met de wel of niet toegepaste dampremmers, conform de eisen zoals gesteld in het bestek, bureau 1232 en de tekeningen.

Aparte revisiemap mbt gevraagde geluidsaspecten, conform de eisen gesteld door bureau 1232.

EISEN BRANDVEILIGHEID

De eisen gesteld in het brandadviesrapport zijn bepalend voor het werk en zijn het uitgangspunt waar de constructies en onderdelen **MINIMAAL** aan moeten voldoen!

Indien de tekeningen of het bestek lagere eisen of geen eisen aangeven, Dan moet het rapport van Munnik aangehouden worden. omgekeerd als het bestek iets aangeeft en het rapport van Munnik zegt er niks over, dan dient het bestek aangehouden worden.

Kwaliteitscontrole/kwaliteitsborging

De aannemer dient te beschikken over een geldig (dus niet verlopen) NEN-EN-ISO-9001 gecertificeerd kwaliteitszorgsysteem.

hierop dient de aannemer een project specifiek kwaliteitszorgsysteem op te zetten, welke in de bouwteamfase gezamenlijk wordt aangevuld met een keuringsplan, waarin de kritische onderdelen zijn opgenomen en de verschillende lijnskeuringen met eventuele stop/bij-woon momenten vanuit de Opdrachtgever.

vanuit de werk- en keuringsplannen volgt dan de inhoudelijke omschrijving wat gekeurd gaat worden en wanneer. deze werk en keuringsplannen dient de aannemer conform stabu item van dit bestek op te stellen.

00.01.10

VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

92 TOEGANKELIJKHEID GEBOUW

Het gebouw dient integraal toegankelijk te zijn voor het publiek, met dien verstande dat de huidige trappen en hoogteverschillen niet aangepast hoeven te worden, maar dat alle aansluitdetails van overgangen (welke publiektoegankelijk zijn) binnen/buiten hier wel aan moeten voldoen!

-ITS (integraal toegankelijkheid standaard) is norm bij dit gebouw.

93 MAATVOERING OMVANG EN VERSCHILLEN

Alle werkzaamheden en leveringen, kunnen gezien de aard van dit bestek in deze fase niet volledig zijn uitgewerkt of geduid. Het is aan de aan de aannemer om in de lijn van dit bestek

en de opdrachtgever dit verder uit te werken, tot een deugdelijk gebouw!

Wanneer er verschillen tussen de bouwkundige plattegronden en de onderleggers van de installatietechnische tekeningen worden geconstateerd, vindt er geen verrekening plaats. Voor de prijsvorming en uitvoering van de installaties zijn de bouwkundige tekeningen leidend. Kleine wijzigingen in de maatvoering binnen de hoofdmaten geven geen aanleiding tot verrekening.

De volledige maatvoering behoort tot de verplichtingen van de aannemer. De controle die door of vanwege de directie op de maatvoering wordt uitgeoefend, ontslaat de aannemer niet van zijn verantwoordelijkheid voor de juiste maatvoering.

94 **BESCHADIGDE MATERIALEN**

Aangevoerde materialen die door enige oorzaak zijn beschadigd, moeten op eerste aanzegging van het werkterrein worden afgevoerd en voor rekening van de aannemer door onbeschadigde worden vervangen.

95 **KEURING VAN BOUWSTOFFEN**

Tijdverlies ontstaan door keuring van bouwstoffen komt geheel voor rekening van de aannemer en geeft geen recht op schadevergoeding of verlenging van de bouwtijd.

96 **UITVOERBAARHEID**

De aannemer verklaart door aanvaarding van de opdracht dat alle in het bestek vermelde en getekende constructies en werkwijzen technisch uitvoerbaar zijn zonder aanpassingen en/of meerkosten.

97 **LEVERING, VERWERKING EN TOEPASSING HOUT**

Voor de levering, verwerking en toepassing van hout gelden de navolgende voorwaarden: Hout of houten producten dienen onder FSC (Forest Stewardship Council) certificaat te worden geleverd.

De aannemer dient in het bezit te zijn van een geldig Chain of Custody certificaat dat betrekking heeft op de aard van het werk. Dit certificaat moet zijn afgegeven door een certificatie-instelling, die daartoe is erkend door de Accreditation Services International GmbH. Indien de aannemer niet in het bezit is van een COC-certificaat, dient deze zich alsnog te laten certificeren of een verklaring af te geven het project te zullen laten certificeren volgens de standaard FSC-STD-40-006 (Version 1-0; project-certificering).

De aannemer zal aan de hand van hun facturen aan de opdrachtgever aantonen dat FSC hout is toegepast. Op deze factuur moet staan:

- Naam en adres van de koper
- Datum uitgifte
- Productbeschrijving
- Hoeveelheid product
- Chain of Custody certificaat code
- FSC-productgroep
- FSC Pure, of FSC Mixed %, of FSC Mixed Credit, of FSC Recycled, of FSC Recycled Credit.

98 **BOUWFYSISCHE EISEN EN VOORWAARDEN**

RC-waarden en Beng berekening.

Formeel is **geen Beng berekening nodig**, toch worden er wel eisen gesteld en ook revisiestukken gevraagd om toch bewijsmateriaal voor het gebouw te verzamelen.

De aannemer dient rekening te houden met:

De uitwendige scheidingsconstructie (gevel en daklichten) van het hele gebouw, inclusief dakrand- en vloeraansluitingen, moeten als geheel luchtdicht zijn. Er geldt een eis van $q_v;10 = 0,60 \text{ dm}^3/\text{s per m}^2$ (let op : Er is geen Bengberekening gemaakt, is niet van toepassing bij deze panden!).

Dat de EPC- waarden voldoen aan de gestelde eisen zoals getekend en aangegeven in het bestek.

Gegevens verzamelen voor het energielabel

De aannemer dient gegevens te verzamelen voor het dossier voor het energielabel. Het gaat om zaken die bij oplevering niet meer te zien zijn, zoals de dikte van isolatiematerialen, details van aansluitingen en dergelijke. In bijlage J van ISSO 75.1 is exact aangegeven wat gefotografeerd moet worden.

MOGELIJKE THERMOGRAFISCHE METINGEN

Bij oplevering wordt mogelijk de gebouwomhulling gecontroleerd door middel van thermografische metingen, om aan te tonen dat er geen isolatiegebreken aanwezig zijn en dat er geen sprake is van overmatig energieverlies c.q. overmatige luchtlekken.

Thermografische opnamen worden zowel opgenomen bij een drukloze situatie tussen binnen en buiten en een overdruksituatie van ten minste 25 Pa. Beide druksituaties mogen geen noemenswaardige koudebruggen, energieverliezen of luchtlekken vertonen.

Thermografische metingen worden uitgevoerd op basis van NEN-EN 13187. Voor kritische details geldt dat deze met voldoende detail beoordeeld moeten worden. Voor dakranden en overige hoge vlakken ten opzichte van het maaiveld geldt dat er eventueel een hoogwerker ingezet moet worden om deze vlakken goed te kunnen beoordelen.

De kosten voor de eerste metingen zijn voor rekening van de directie. De beproevingen worden uitgevoerd door een door de directie goed te keuren onafhankelijk adviesbureau.

Indien door middel van de metingen gebreken worden aangetoond, dient de aannemer de benodigde aanvullende voorzieningen te treffen en wordt de gebouwomhulling opnieuw gecontroleerd door middel van infraroodmetingen. De kosten van deze vervolgmetingen en het treffen van de benodigde voorzieningen (ook die voor de overige geveldelen) zijn voor rekening van de aannemer.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

00.02.01

TERREIN- EN BODEMGEGEVENS

01 BODEMGEGEVENS

Bodemopbouw: zie rapporten adviseurs.

90 HOOGTE EN HOEDANIGHEID WERKTERREIN EN PRECARIO

De aannemer wordt geacht op de hoogte te zijn van de staat, de kwaliteit, de situering, de kadastrale grenzen, beschikbaar gebied voor bouwplaatsinrichting en de hoogteligging van, alsmede de toegangsmogelijkheden tot het werkterrein. Door en voor rekening van de aannemer dient de overtollige grond/materiaal te worden afgevoerd, evenals de zo mogelijk noodzakelijke aanvullende rapporten/bewijzen/verklaringen om deze af te voeren/te storten. Bij de oplevering het gehele terrein schoon en op hoogte aanbieden. Voor alle tijdelijke, danwel blijvende verhardingen alleen schone materialen toepassen en hiervoor vooraf goedkeuring te vragen van de directie, door bewijs van herkomst en kwaliteit te overleggen.

Voor de duidelijkheid;

Precariokosten (buiten het aangegeven werkterrein) zijn voor rekening van de aannemer, conform de UAV.

91 BOUWSTOFFEN

Onder aanbrengen, plaatsen, verwerken, maken en leggen, aansluiten enzovoort wordt altijd mede begrepen het leveren van de betreffende bouwstof en alle voor het compleet aanbrengen, plaatsen enzovoorts benodigde constructies, hulpmaterialen en hulpwerken, alles zonder recht op verrekening, tenzij in dit bestek nadrukkelijk anders is vermeld.

92 CONSTRUCTEUR

Onder "constructeur" wordt verstaan de adviseur constructies als vermeld in de voorbladen van dit bestek.

Waar in andere op voornoemd project betrekking hebbende bestekken wordt vermeld "de constructeur", wordt hiermede alleen bedoeld de adviseur constructies voor zover de omschrijving betrekking heeft op de hoofdconstructies en het bouwkundige hulpstaal. Alleen de adviseur constructies bedoeld voor zover de omschrijving betrekking heeft op de hoofdconstructies en het bouwkundige hulpstaal in dit bestek.

93 INSTALLATEUR

Onder "installateur(s)" wordt verstaan de natuurlijke of rechtspersoon aan wie de installatiewerken worden opgedragen.

94 ONDERAANNEMERS

Onder "onderaannemers" wordt verstaan de aannemer van een deel van de aan de aannemer opgedragen leveringen en werken, die na goedkeuring van diens keuze door de directie, daartoe een opdracht van de aannemer heeft ontvangen.

Onder een "voorgeschreven onderaannemer" wordt verstaan de aannemer of leverancier die in het bestek is voorgeschreven.

00.03

00.03.01

AANBESTEDING/INSCHRIJVING

AANBESTEDING/INSCHRIJVING

01 AANBESTEDING, EISEN EN GEGEVENS

Om in aanmerking te kunnen komen voor de opdracht van het werk moet de inschrijver de volgende gegevens overleggen: Zie gunningsleidraad/selectieleidraad

De overeenkomst wordt ontbonden indien een BIBOB-advies daartoe aanleiding geeft:

02 AANBESTEDING, INSCHRIJVING

Zie gunningsleidraad/selectieleidraad;

De volgende eisen worden aan de inschrijfbegroting gesteld:

INSCHRIJFBEGROTING

EISEN

Aan de begrotingen worden de volgende voorwaarden gesteld:

"Coderingen zodanig dat kan worden gesorteerd op de bestek volgorde, waarbij het restauratiedeel conform dat bestek apart is gecalculeerd en begroot, uitsplitsing in :

- op basis van elementen inclusief gedetailleerde onderbouwingen conform de STABU-codering (NEN 2699 niveau 4) opgebouwd dient zijn.

- De kosten (materiaal, loonkosten , bouwplaatskosten) excl. BTW

- De staartkosten (algemene kosten, winst en risico) over de hierboven genoemde kosten exclusief BTW

" Het eindbedrag van de begroting moet overeenkomen met de inschrijfsom: een eenmalige afrekening aan het eind van de begroting(en) of een verschil tussen het eindbedrag van de begroting en de inschrijfsom zal door de directie worden geacht een vermindering van de winst en / of de algemene kosten zijn.

VOORWAARDEN BETREFFENDE DE BEGROTING

De inschrijfbegroting heeft geen enkele rechtskracht doch dient als hulpmiddel bij bezuinigingen , bepalingen van verrekenprijzen etc.

Het feit dat een open begroting is ingediend stempelt een werk niet tot aangenomen werk.

Fouten in begrotingen als bijvoorbeeld meet-, tel-, prijs- en normfouten worden niet vergoed.

Fouten in aanvullende aanbiedingen , meer en minder werk specificaties etc. kunnen worden gecorrigeerd tot het tijdstip van goedkeuring van de aanbieding.

OFFERTES ONDERAANNEMERS / LEVERANCIERS

De inschrijver stelt op eerste verzoek van de directie de gespecificeerde offertes ter beschikking

welk ten grondslag liggen aan de in de begroting opgenomen bedragen.

OFFERTES VAN DIRECTIEZIJD

De inschrijver verbindt zich zonder voorbehoud door de directie voorgestelde leveranciers en/of onderaannemers na de aanbesteding te accepteren inclusief de door deze ingediende prijzen mits deze prijzen lager zijn dan de gerekende in de begroting en de voorgestelde leveranciers en/ of onderaannemers aan de eisen van het bestek kunnen voldoen.

Eisen aan facturen tijdens de uitvoering
gevolgen monument en subsidieaanvragen;

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

Op aanwys van de directie zal tzt gevraagd worden om werkzaamheden apart te factureren.
Het gebouw is een monument. De werkzaamheden voor het monument dienen apart gefactureerd te worden.
Ook kan het zijn dat andere subsidies aangevraagd worden, waardoor ook die specifieke zaken apart gefactureerd moeten worden.

Mogelijke reden van het niet gunnen

De stichting afhankelijk is van subsidies en giften/donaties etc.
Indien onvoldoende dekking/budget hebben voor dit werk, kan dit de reden van het niet gunnen zijn aan de aannemer van dit bestek.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

01
01.01
01.01.10

VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN
VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN EN VOORSCHRIFTEN
VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

- 01 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN
Van toepassing zijn de STABU Standaard Technische Bepalingen in de STABU-Standaard 2019, alsmede, voor zover daarvan niet uitdrukkelijk is afgeweken in het bestek, de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012), zoals deze zijn opgenomen in de STABU-Standaard 2019 als bijlage I, uitgegeven door Stichting STABU te Ede.
- 02 COMMUNICATIE
Communicatie tussen opdrachtgever en aannemer dient te verlopen via:

01.02
01.02.01

AANVULLINGEN EN AFWIJKINGEN OP EN INVULLINGEN VAN DE UAV2012
AANDUIDINGEN, BEGRIPSBEPALINGEN

- 01 AANVULLENDE BEGRIPSBEPALINGEN
Onder werkterrein wordt verstaan de terreinen en/of het water en/of als zodanig aangeduide gebouwen of delen daarvan, welke door de opdrachtgever aan de aannemer voor de realisatie van het werk ter beschikking gesteld wordt.
Onder bouwterrein wordt verstaan het terrein, water of gebouw waarop, waarin of waaronder het werk moet worden uitgevoerd.
OPNAME DOOR AANNEMER
Het werkterrein wordt de aannemer ter beschikking gesteld in de toestand waarin het zich op de datum van aanbesteding bevindt en hij wordt geacht deze toestand zonder enige beperking te kennen. Ook de bereikbaarheid van het bouwterrein en de mogelijkheden met hulpwerktuigen zijn bij de aannemer bekend. Bovenstaande kan nooit aanleiding geven tot verrekening tijdens de bouw.

VOORSCHRIFTEN

Aannemer dient zich te houden aan de geldende voorschriften en beschikkingen van de openbare diensten, bedrijven en instellingen van Rijk en de Gemeente, modelbouwverordening en bouwbesluit, inclusief de door de Gemeente van toepassing verklaarde aanvullingen, wanneer in het bestek andere voorschriften staan vermeld gaan deze boven de hiervoor genoemde voorschriften

INSCHRIJFBEGROTING

De inschrijfbegroting van de aannemer dient sluitend te zijn op zijn inschrijfbiljet. Kortingen dienen als percentage in de staart te zijn weergegeven. De door de aannemer geleverde begroting met bijbehorende staart zal als basis dienen voor de verrekening van meer- en minderwerk maar daarnaast ook van de verrekenbare hoeveelheden tijdens het werk. De begroting dient dan ook bij de aanbesteding te worden overhandigd

01.02.02

VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN

- 02 TOEPASSELIJKEHEID PUBLICATIES
Onder de in paragraaf 2, lid 2 van de UAV 2012 bedoelde technische normvoorschriften worden verstaan de van toepassing verklaarde normen, richtlijnen en andere publicaties. Daar waar een technische normvoorschrift zonder datum is vermeld, is deze van toepassing zoals deze drie maanden voor 'de dag van de prijsaanbieding' luidt.
- 90 WIJZIGING PARAGRAAF 2 LID 4
De tekst van paragraaf 2 lid 4, sub C van de U.A.V.
als volgt wijzigen:
"wordt de tegenstrijdigheid, met inachtneming van de billijkheid, uitgelegd ten nadele van degene door of namens wie het bestek is opgesteld " vervangen door:
"moet het document, dat de voor de aannemer meest complete c.q. kostbaarste uitvoering van het werk omvat, worden gehanteerd"
- 91 TEGENSTRIJDIGHEDEN
1. Paragraaf 2 lid 5 aan vullen met:
Klaarblijkelijke tegenstrijdigheden tenminste 3 dagen voor de dag van aanbesteding c.q. prijsaanbieding schriftelijk kenbaar te maken aan de directie.
2. Indien evenwel door het attest, kenmerkblad, certificaat of modelblad hogere eisen worden gesteld dan in de technische omschrijving is omschreven, prevaleren de eisen van de bouwkeur, het attest, kenmerkblad, certificaat of modelblad.
In het omgekeerde geval prevaleert de technische omschrijving.
- 92 VERSCHILLEN IN BESTEK EN TEKENINGEN
In afwijking van paragraaf 2, lid 4 onder b van de UAV 2012 geldt dat alle werkzaamheden en leveringen, welke zijn aangegeven op tekeningen maar niet zijn genoemd in de besteksomschrijvingen, maar voor volledige en deugdelijke uitvoering noodzakelijk zijn, worden geacht te zijn opgenomen in de besteksomschrijvingen, dit alles ongeacht verschillende dateringen van deze contractstukken.
- Bij verschillen tussen constructietekeningen en bouwkundige tekeningen gelden voor de constructie in eerste instantie de constructietekeningen.
In aanvulling op paragraaf 2, lid 4 van de UAV 2012:
- Waar de bepalingen in het bestek in strijd zijn

met de tekeningen en/of met een of meer van toepassing zijnde bepalingen in de overige stukken, of waar bepalingen in het bestek onderling met elkaar in strijd zijn, bestaat voorrang in de hieronder genoemde volgorde in afdalende zin:

1. de goedgekeurde notulen van de bouwvergadering;
2. de aannemingsovereenkomst;
3. voorschriften van de waarborgende instelling;
4. de nota's van wijziging en aanvulling in omgekeerde volgorde van verschijning;
5. de besteksomschrijving;
6. tekeningen en de bijlagen behorende bij het bestek;
7. de STABU Standaard 2012;
8. de UAV 2012.
9. de algemene inkoopvoorwaarden van de opdrachtgever.

In afwijking van paragraaf 2, lid 5 van de UAV 2012 tussenvoegen:

- Na "directie": "vóórdat tot bestelling en/of uitvoering wordt overgegaan

01.02.03

DIRECTIE

01 AANGEWEZEN DIRECTIE

Als directie, zoals bedoeld in paragraaf 3 lid 1 van de UAV 2012, wordt aangewezen: nader bekend te maken.....

De personen/ persoon die namens opdrachtgever als directie zullen optreden worden in de notulen van de eerste bouwvergadering vermeld. De directie houdt alleen periodieke controle op de voortgang en uitvoering van de besteksbescheiden. Dit laat onverlet de noodzakelijke interne kwaliteitscontrole van de aannemer en deze houdt derhalve de volledige verantwoordelijkheid voor een correcte en degelijke bouw.

In afwijking van par. 27.1 van de UAV 2012 maakt de directie geen weekrapporten op. Wel worden door de directie notulen gemaakt van alle werkvergaderingen en worden deze verspreid.

91 TOEZICHT

In aanvulling op paragraaf 3 lid 6 van de UAV 2012 geldt dat het door of namens de opdrachtgever uitoefenen van toezicht op de uitvoering van het werk en op de naleving van de overeenkomst, de aannemer niet ontheft van zijn verplichtingen om het werk geheel volgens bestek en naar de eisen van goed en deugdelijk werk uit te voeren.

01.02.04

GEVOLMACHTIGDE VAN DE AANNEMER

90 VOLMACHT

De aanwijzing door de aannemer van personen die hem in zaken het werk betreffende zullen vertegenwoordigen moet geschieden met gebruikmaking van een volmacht overeenkomstig bijlage A van de UAV.

91 LEIDINGGEVEND PERSONEEL

Indien de directie van mening is dat een persoon belast met de dagelijkse leiding niet voldoet, dient de aannemer, na schriftelijke aanzegging, de betrokkene te ontheffen van zijn functie.

01.02.05

VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER

01 BOUWBESPREKING

De bouwbespreking, zoals bedoeld in paragraaf 5 lid 1 van de UAV 2012, wordt gehouden.

03 OVERZICHT TER BESCHIKKING GESTELDE BOUWSTOFFEN

Door de opdrachtgever worden de navolgende bouwstoffen ter beschikking gesteld:

04 AFLEVERING BOUWSTOFFEN OPDRACHTGEVER

De volgende door de opdrachtgever beschikbaar gestelde bouwstoffen:

08 AANWEZIGHEID VERONTREINIGINGEN

Het werkterrein en/of het bouwterrein en/of de uit het werk komende oude bouwstoffen en/of de door de opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen is/zijn verontreinigd met de hieronder genoemde stoffen en in de daarbij aangegeven omvang.

Werkterrein, type stof:

- omvang:

Bouwterrein, type stof:

- omvang:

Oude bouwstoffen, type stof:

- omvang:

Door de opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen, type stof:

- omvang:

31 RAPPORT BELENDINGEN OPDRACHTGEVER

Voordat met de uitvoering van het werk wordt begonnen, verstrekt de opdrachtgever aan de aannemer een rapport van de staat waarin de onderstaande belendingen verkeren.

90 TEKENINGEN

Voor de uitvoering van het werk zullen het bestek (de werkbeschrijving en voorwaarden en de daarbij behorende tekeningen) en de werktekeningen maximaal in drievoud (op papier) en digitaal kosteloos aan de aannemer worden verstrekt.

01.02.06

VERPLICHTINGEN VAN DE AANNEMER

11 WET AANPAK SCHIJNCONSTRUCTIES (WAS)

a. Onder verwijzing naar paragraaf 6, lid 11 van de UAV 2012 houdt de aannemer zich bij de uitvoering van het werk aan de geldende wet- en regelgeving op het gebied van arbeidsvoorwaarden en aan de CAO die voor hem van toepassing is.
b. De aannemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van het werk op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.

- c. De aannemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits en/of loonvalidatie.
- d. De aannemer toont aan over een van de volgende of daaraan gelijkwaardige keurmerken of certificaten te beschikken: het SNA keurmerk, de NEN 4400-1:2017 (binnenlandse uitzendbureaus) en NEN 4400-2:2017 (buitenlandse uitzendbureaus).
- e. De aannemer is verplicht om deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen en de onderaannemer en/of andere partijen te verplichten deze bepaling in eventueel door hen af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
- 26 **ONDERAANNEMERS/PERSONEEL VAN DERDEN**
De aannemer mag bij de uitvoering van het werk slechts gebruik maken van:
- onderaannemers, indien hij daarvoor schriftelijke goedkeuring van de 'opdrachtgever' in plaats van de 'directie' heeft gekregen, zulks in uitdrukkelijke afwijking van paragraaf 6 lid 26 van de UAV 2012.
Alle voor het werk in te schakelen onderaannemers moeten een geblokkeerde rekening hebben geopend als bedoeld in de Uitvoeringsregeling inleners-, keten- en opdrachtgeversaansprakelijkheid 2004. De aannemer moet deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
- 27 **OVERZICHT VOORGESCHREVEN ONDERAANNEMER(S)/LEVERANCIER(S)**
De volgende onderaannemer(s) is (zijn) voorgescreven:
De volgende leverancier(s) is (zijn) voorgescreven:
- 31 **RAPPORT BELENDINGEN AANNEMER**
Voordat met de uitvoering van het werk wordt begonnen verstrekt de aannemer aan de directie een door een makelaar, taxateur of expertisebureau opgesteld rapport van de staat waarin de onderstaande belendingen verkeren.
Let op: voor de start van de opname dit bespreken met de opdrachtgever!
- Voordat met de uitvoering van het werk wordt begonnen verstrekt de aannemer aan de directie een door een makelaar, taxateur of expertisebureau opgesteld rapport van de staat waarin de onderstaande belendingen verkeren.
Belendingen:
Belendingen grenzend aan of in de nabijheid van het werkterrein met een afstand minder dan 50 m.
In dit rapport dient te zijn vastgelegd:
- alle aanwezige schade en/of gebreken van de verschillende onderdelen.
- aanwezige schade en/of gebreken van belendingen grenzend aan of in de nabijheid van het werkterrein met een afstand minder dan 50 m.
- de toestand van het werkterrein en de wegen rondom in een straal van 50 m.
- de te handhaven terreindelen die als bouwterrein c.q. transportweg worden gebruikt;
Bedoelde schade en/of gebreken moeten zijn vastgelegd door middel van een omschrijving en zijn vergezeld van de nodige foto's.
- indien bouwplaats groter is dan werkterrein en bijvoorbeeld ook een separate bouw hub behelst. Dan gelden deze criteria voor werkterrein ook voor bouwplaats en bouw hub.
- 32 **ONDERGRONDSE KABELS EN LEIDINGEN**
De aannemer verricht voor de aanvang van de werkzaamheden onderzoek naar de precieze ligging van netten op de graaflocatie en hij zorgt er voor dat op de graaflocatie de van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers ontvangen gebiedsinformatie aanwezig is conform de WIBON.
De aannemer draagt er zorg voor dat tijdens de uitvoering van de (graaf)werkzaamheden geen schade ontstaat aan de netten, die zich in de graaflocatie bevinden.
De aannemer draagt er zorg voor dat de ontvangen gegevens over de in de grond aanwezige kabels en leidingen op de graaflocatie aanwezig zijn en instrueert uitvoerend en machinebedienend personeel.
De aannemer zal de (graaf)werkzaamheden uitvoeren conform de CROW-publicatie (Schade voorkomen aan kabels en leidingen).
- 33 **NALEVEN WET ARBEID VREEMDELINGEN**
Onder verwijzing naar paragraaf 6 lid 11 van de UAV 2012 wordt de aannemer geacht bekend te zijn met hetgeen in de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) bepaald is omtrent het verbod om vreemdelingen in Nederland arbeid te laten verrichten zonder tewerkstellingsvergunning.
De aannemer leeft de bepalingen van de Wav na, alsmede deze besteksbepaling.
Bij elke bouwvergadering zorgt de aannemer ervoor dat 'de naleving van de Wav' wordt geagendeerd, besproken en opgenomen in het verslag.
De aannemer wijst iedere door hem bij de uitvoering van het werk gecontracteerde onderaannemer schriftelijk op de bepalingen van de Wav en verplicht de onderaannemer de bepalingen van de Wav na te leven en deze besteksbepaling op te nemen in door hem te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten.
Alle aan de (niet)naleving verbonden gevolgen en kosten zijn voor rekening van de aannemer.
De aannemer stelt mede namens de opdrachtgever de identiteit vast van alle op het werk aanwezige vreemdelingen als bedoeld in artikel 15 Wav en controleert de identiteitsbewijzen en de tewerkstellingsvergunningen van deze vreemdelingen op echtheid en geldigheid.
De aannemer bewaart mede namens de opdrachtgever kopieën van deze documenten in zijn administratie als bedoeld in artikel 15 Wav tot tenminste 5 (vijf) jaar na het einde van het kalenderjaar waarin de oplevering plaatsvindt.
De aannemer kan hierbij gebruikmaken van elektronische middelen.
De opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, kan op ieder willekeurig moment de naleving door de aannemer van de Wav en deze besteksbepaling controleren.
Op eerste verzoek van de opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, zal de aannemer onverwijld de betreffende administratie en (opgeslagen) documenten overleggen.
Bij welke overtreding van de Wav dan ook, geconstateerd door de Inspectie SZW of enig ander orgaan, komen boetes die daaruit voor de opdrachtgever voortvloeien, voor rekening van de aannemer en vrijwaart de aannemer de opdrachtgever ter zake.

- De opdrachtgever zal deze boetes aan de aannemer doorbelasten en de aannemer zal deze op eerste verzoek aan de opdrachtgever vergoeden dan wel zal de opdrachtgever deze boetes verrekenen met de eerstvolgende (termijn)betaling(en) door de opdrachtgever aan de aannemer te doen, zonder dat deswege een ingebrekestelling nodig is en ongeacht een eventueel bezwaar of beroep van de aannemer tegen de opgelegde boete.
Het voorgaande laat alle overige rechten en aanspraken van de opdrachtgever onverlet.
- 34 **ONGEVALLEN**
De aannemer dient de directie onmiddellijk op de hoogte stellen van alle ongevallen op het bouw- en/of werkterrein, met verstrekking van alle ter zake doende inlichtingen.
- 35 **ARBO- EN VEILIGHEIDSMANAGEMENTSYSTEEM**
Ter ondersteuning aan de VG-coördinator(en), dient de aannemer een aantoonbaar actief beleid te voeren op het gebied van veiligheid en gezondheid. De aannemer dient het actieve beleid aan te tonen door middel van een:
- VCA certificaat.
- 36 **WERKZAAMHEDEN BUITEN OVEREENGEKOMEN WERKTIJDEN**
Indien partijen werktijden zijn overeengekomen en de aannemer voornemens is werkzaamheden te laten verrichten buiten deze overeengekomen werktijden: brengt hij dit voornemen tijdig per email ter kennis van de directie.
Indien de directie toestemming verleent om werkzaamheden op het werkterrein te verrichten buiten de normale werktijden zijn de kosten verbonden aan het hiervoor benodigd extra toezicht geheel voor rekening van de aannemer.
- 37 **BEPERKINGEN M.B.T. GELUIDNIVEAU**
Ten aanzien van het geluidniveau gelden de volgende beperkingen:
Ten aanzien van het geluidniveau, veroorzaakt door materieel op het werk, gelden de volgende beperkingen:
Van toepassing zijnde regels en voorschriften:
- circulaire bouwlawaaï 2010, publicatie Ministerie van Infrastructuur en Milieu.
- (aanvullende) gemeentelijke eisen t.a.v. bouwlawaaï.
Als blijkt dat het geluid van het materieel zodanig is dat onaanvaardbare hinder voor opdrachtgever of omwonenden, schade en/of storingen aan eigendommen van opdrachtgever en/of derden is te verwachten of ontstaat, moet met de betreffende werkzaamheden worden gestopt. In overleg met de directie en opdrachtgever zal worden bepaald, welke maatregelen moeten worden genomen. De gegeven geluidniveaus gelden voor het materieel tijdens de normale bouwwerkzaamheden (afgraven, ontgraven, slopen, bouwen etc.).
Bewaking van geluidsniveaus op nader aan te wijzen plaatsen door en voor rekening van de aannemer.
Alle maatregelen ter voorkoming en ter beperking van geluidniveaus zijn voor rekening van de aannemer.
- 38 **BEPERKINGEN M.B.T. TRILLINGEN**
Ten aanzien van trillingen gelden de volgende beperkingen:
- volgens eisen gemeente.
- de door het bevoegd gezag gegeven aanwijzingen moeten strikt worden opgevolgd.

Ten aanzien van trillingen, veroorzaakt door materieel op het werk, gelden de volgende beperkingen:
- rekening houdend met de bestaande omgeving;
- de trillingen moeten binnen de grenswaarden vallen als genoemd in de publicatie "Trillingen: meet- en beoordelingsrichtlijnen Deel A - Schade aan gebouwen 2006" van de Stichting Bouw-research.
Bewaking van trillingsniveaus op nader aan te wijzen plaatsen door en voor rekening van de aannemer. Alle maatregelen ter voorkoming en ter beperking van de trillingshinder zijn voor rekening van de aannemer.
- 41 **VRIJWARING**
De aannemer vrijwaart de opdrachtgever tegen alle eventuele aanspraken die door de belastingdienst in het kader van de ketenaansprakelijkheidsregeling worden gemaakt, alsmede tegen eventuele hierop gebaseerde verhaalsaanspraken van onderaannemers die met (een deel van) het werk zullen worden belast.
De aannemer moet deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
- 42 **VERKLARINGEN BETALINGSGEDRAG AANNEMER**
Desgevraagd moet de aannemer na het verstrijken van elk kalenderkwartaal aan de opdrachtgever de meest recente verklaring van de belastingdienst verstrekken omtrent zijn betalingsgedrag inzake de afdracht van loonbelasting en sociale verzekeringspremies. De aannemer moet deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
- 90 **VERBRUIKSKOSTEN GAS, WATER EN ELEKTRICITEIT DROOGSTOKEN/WARMTE**
De kosten voor levering, eventueel benodigde aanleg en verbruik van water, energie (inclusief eventueel benodigde bouwwarmte) en telecommunicatievoorzieningen zijn voor rekening van de aannemer.

Het droogstoken is voor rekening van de aannemer. Alle hiermee verband houdende kosten inclusief energiekosten zijn voor rekening van de aannemer. De aannemer dient een droogstookprotocol op te stellen en dit ter goedkeuring bij de directie in te dienen.

De aannemer dient ten behoeve van zijn eigen werkzaamheden en de werkzaamheden van de mede-aannemers zorg te dragen voor bouwwarmte. Alle hieruit vloeiende kosten inclusief energiekosten zijn voor rekening van de aannemer.
- 91 **GELUIDSAPPARATUUR**
Het is niet toegestaan radio's of andere geluidsapparatuur te gebruiken op

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- het werk.
- 92 VERGUNNINGEN
De aannemer dient van alle door hem aangevraagde vergunningen, ontheffingen en dergelijke beschikkingen een afschrift te verstrekken aan de directie.
- PRECARIO, LEGES, WAARBORG SOMMEN
- Kosten voor gebruik van terrein van derden voor bouw en verkeer zijn conform de UAV 2012 voor rekening van de aannemer. Een en ander regelen in overleg met genoemde derden.
Legeskosten voor vergunningen etc. (niet voor de omgevingsvergunning) te verzorgen door de aannemer, zijn voor rekening van de aannemer.
Waarborgsommen voor onderdelen onder verantwoordelijkheid van de aannemer, zijn voor rekening van de aannemer
- LEERLINGENWERKPLAATS
- Het is wenselijk dat de aannemer ook ruimte gaat bieden om als leerlingwerkplaats op treden en ook bevoegd is om dit te doen en de verantwoordelijkheid hiervoor neemt, dat is dat nadrukkelijk een wens van de opdrachtgever.
De aannemer dient dit ook duidelijk te maken in zijn aanbieding hoe hij hiermee zal omgaan!
- 93 ONDERGRONDSE KABELS EN LEIDINGEN
Naast de Klic-online melding is de aannemer verplicht voor de aanvang van de (graaf)werkzaamheden contact op te nemen met de technische dienst van de opdrachtgever met betrekking tot in de grond aanwezige kabels of leidingen. Benadrukt wordt dat de aannemer niettegenstaande de hiervoor omschreven verplichtingen algeheel verantwoordelijk blijft voor het lokaliseren en veilig stellen van kabels en leidingen en voor het voorkomen van schade aan kabels en leidingen, hoe ook genaamd. Onverminderd het bepaalde in paragraaf 6 lid 9 UAV 2012 vrijwaart de aannemer de opdrachtgever hierbij voor elke schade van de opdrachtgever zelf en elke schade van derden, verband houdend met enige beschadiging van kabels of leidingen.
- 94 TIJDELIJKE VOORZIENINGEN EN SCHOON MAKEN
Eventuele tijdelijke wijzigingen en/of voorzieningen aan het terrein, bestratingen, afscheidingen, wegen, enz. dienen door de aannemer tijdig met de directie te worden besproken. Bij de voltooiing van het werk dient de oorspronkelijke staat te zijn teruggebracht. Alle in dit verband te maken kosten zijn voor rekening van de aannemer.
De aannemer dient de eigenaren en/of huurders van belendende percelen op voldoende wijze in kennis te stellen van de uit te voeren werkzaamheden.
SCHOONMAKEN
Tijdens de uitvoering van het werk moet het gebouw bezemschoon worden gehouden. Alle vuil en afval, zowel uit het gebouw als van het werkteerrein moet ten genoegen van de directie worden verwijderd en regelmatig afgevoerd.
- 96 ANDERE UITVOERINGSWIJZE
Aan eventuele door de aannemer voor te stellen andere constructies en/of uitvoeringswijzen met de daaruit voortvloeiende aanpassingen van andere werken en werkzaamheden, waarvan de beslissing bij de directie berust, mogen in geen geval leiden tot het in rekening brengen van meerwerk en/of tijdsconsequenties.
Een verzoek hiertoe dient uiterlijk 3 maand voor de uitvoering van het betreffende onderdeel bij de directie te zijn ingediend en mag slechts na schriftelijke opdracht worden uitgevoerd. De directie aanvaardt ondanks haar goedkeuring geen verantwoordelijkheid voor de uitvoering en deugdelijkheid van de betreffende voorstellen van de aannemer. De kosten voor het eventueel vervaardigen van nieuwe of het wijzigen van bestaande tekeningen en/of berekeningen als gevolg van deze wijzigingsvoorstellen zijn geheel voor rekening van de aannemer, alsmede de kosten van eventueel in te schakelen adviseurs.
Eventuele hierdoor ontstane meerkosten aan werken door derden zijn eveneens geheel voor rekening van de aannemer.
- 97 START EN GEREEDMELDING EN GEBRUIKEN
De start en gereed melding van de bouw is de verantwoordelijkheid van de aannemer. Dit dient vooraf afgestemd te worden met de directie.
Feestelijke gebruiken:
De aannemer zal zijn medewerking verlenen aan traditionele gebruiken zoals:
- 1e paal;
- plaatsen 1e wanddeel casco, of ander moment, gekozen door opdrachtgever.;
- hoogste punt.
De medewerking van de aannemer zal bestaan uit hetgeen in verband hiermee gangbaar is en verwacht mag worden bij dit soort gebeurtenissen, zoals het verzorgen van vlaggen, officiële verrichtingen en dergelijke.
- 98 SCHADE
De nodige voorzorgsmaatregelen nemen om schade aan wegen, bomen, trottoirs en/of andere gemeentelijke eigendommen te voorkomen. Wordt tijdens de bouw toch schade aangebracht dan moet dit bij de gemeente worden gemeld. De kosten van herstel zullen op de aannemer worden verhaald.
- 99 ALGEMENE VERPLICHTING EN VOORWAARDEN TEN AANZIEN VAN BRANDVEILIGHEID
Voor alle aannemers voor dit project, gelden de voorwaarden zoals genoemd in de brandveiligheidsrapportage opgesteld door, Conform de documentenlijst (als bijlage bij dit bestek) De voorwaarden dienen gezien te worden als aanvulling op de algemene of specifieke bestekvoorwaarden en vervangen overige eisen dan ook niet. Bij strijdigheden dient conform de algemene voorwaarden en conform de van toepassing zijnde wetgeving, gehandeld te worden.

Verplichtingen aannemers

-1 Bij alle te vervaardigen tekeningen, berekeningen en overige gegevens worden details van

alle brandscheidingen verlangd. Van alle relevante details op het gebied van brandveiligheid dient derhalve een werktekening gemaakt te worden, waarbij telkens de aansluitingen met omliggende constructies van dit project eenduidig wordt weergegeven. Dit in verband met vroegtijdige controle overeenkomstigheid testrapporten/certificaten en voor dossiervorming ten behoeve van de opdrachtgever, bouwdirectie en het bevoegd gezag. Dit geldt bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend voor, kozijnen, ramen, deuren, beglazing, de opbouw en de afdichting van doorvoeringen, brandwerende gevels, wanden en vloeren, plaatsing en uitvoering van brandkleppen.

-2 Het plaatsen van elementen waarmee brandwerende voorzieningen aan het zicht worden onttrokken mogen pas aangebracht worden na expliciete toestemming van de bouwdirectie. Dit geldt bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend voor, aftimmeringen, plafonds, dakvlakken, voorzetwanden endergelijke.

-3 De aannemer dient voorafgaand aan de productie van de kozijnen, ramen en deuren (inclusief beglazing of andere vlakvullingen) op de productietekeningen aan te geven aan welke toetscriteria (EW/EI) de verschillende pui-onderdelen dienen te voldoen, conform NEN6069:2019. Dit is afhankelijk van de afmetingen van zij- en bovenlichten, status van ruimten die aan het kozijn grenzen, aanwezigheid van deuren en dergelijke. Deze uitwerking dient ter goedkeuring aan de bouwdirectie te worden voorgelegd. Van de kozijnen, ramen en deuren dient een testrapport (of een conformiteitsverklaring van een Notified Body) verstrekt te worden aan de bouwdirectie. Hieruit dient te blijken dat de vereiste brandwerendheid in de toegepaste situatie wordt behaald conform NEN 6069:2019 en NEN6068;2016+C1.

-4 Producten waar een brandklasse en/of rookklasse van toepassing is, daarvan moet de aannemer door middel van toepasselijke kwaliteitsverklaringen (attesten, al dan niet met certificaat; testrapporten; conformiteitsverklaringen van een notified body; deugdelijk onderbouwd deskundigenrapport) aan te tonen dat aan de vereiste brandklasse en/of rookklasse op basis van de NEN-EN 13501-1 en NEN-EN 16501-6 (brandklasse bekabeling) wordt voldaan. De eisen voor brand- en rookklasse voor dit project zijn weergegeven in de brandveiligheidsrapportage.

Kwaliteitsverklaring

De aannemer dient door middel van toepasselijke kwaliteitsverklaringen (attesten, al dan niet met certificaat; testrapporten; conformiteitsverklaringen van een notified body; deugdelijk onderbouwd deskundigenrapport) aan te tonen dat de gebruikte brandveiligheidsvoorzieningen en de combinatie met de bouwkundige constructies voldoen aan de gestelde eisen. Indien de beschreven en/of getekende producten over geen geschikt testrapport of certificaat beschikken, dient dit ontwikkeld te worden. De kosten van de ontwikkeling, beproeving en certificering zijn voor rekening van de aannemer. De certificaten en/of conformiteitsverklaringen met bijbehorende testrapport(en) dienen tezamen met de werktekeningen ter goedkeuring te worden aangeboden aan de bouwdirectie en maken onderdeel uit van het aan te leveren projectdossier. Dit geldt bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend voor, kozijnen, ramen, deuren, beglazing, vlakvullingen, de opbouw en de afdichting van doorvoeringen, brandwerende gevels, wanden en vloeren, plaatsing en uitvoering van brandkleppen.

CE-markering

Producten, waarvoor de verplichte CE-markering geldt, dienen met geldig CE-certificaat geleverd te worden, ook als dit gedurende de uitvoeringsfase verplicht wordt gesteld. Bij een conflict tussen de prestatie-eisen van het bestek en de bij het onderdeel horende geharmoniseerde Europese norm, geldt de zwaarste eis. Naast het aan te leveren CE-certificaat is de aannemer verplicht de bij de CEcertificering behorende declaration of performance (DOP) te overleggen n de eerdergenoemde certificaten en/of conformiteitsverklaringen. Een CE-certificaat alleen is niet voldoende.

Doorvoeringenboek

De opdrachtgever verlangt vooraf aan het realiseren van de doorvoeringen dat een doorvoeringboek wordt opgesteld en ter goedkeuring aan de opdrachtgever verstrekt dient te worden. Dit doorvoeringenboek dient minimaal de volgende gegevens te bevatten:

- Van elk type doorvoering wordt een detail opgesteld waarin wand-/vloeropbouw zijn uitgewerkt inclusief de opbouw van de brandwerende doorvoeringen, afmetingen, vereiste beugelingen/ondersteuningen/flexibele aansluitingen e.d.
- Het doorvoeringenboek bevat van elk verschillend type wand, type vloer of type bouwdeel een eigen doorvoeringen detailblad.
- Opbouw van de doorvoering wordt beschreven in aansluiting op het testrapport/de kwaliteitsverklaring/certificaat van een notified body; deugdelijk onderbouwd deskundigenrapport.
- Testrapporten/kwaliteitsverklaringen/certificaten van een notified body; deugdelijk onderbouwd deskundigenrapport maken onderdeel uit van het doorvoeringenboek.

Logboek

De aannemer dient bij de uitvoering van de werkzaamheden een gedigitaliseerd logboek bij te houden en aan de opdrachtgever te verstrekken waarin alle brandwerende doorvoeringen ten tijde van de oplevering zijn gecodeerd en gefotografeerd. Foto's dienen duidelijk leesbaar te zijn en een volledig beeld weer te geven van de brandwerende doorvoering in zijn geheel en aan beide zijden van de brandscheiding. De beugeling van luchtkanalen/leidingwerk e.d. dient op deze foto's zichtbaar te zijn.

Al deze doorvoeringen dienen op tekening te worden aangeduid, zodat op en herleidbare wijze de foto's en codes via de plattegronden te vinden zijn. De positiebepaling moet zodanig worden uitgewerkt dat het duidelijk is in welke scheidingsconstructie en ruimte de doorvoering zich bevindt.

- 02 AANVANG WERKZAAMHEDEN
Het is de aannemer niet toegestaan met het werk aan te vangen voor de datum van aanvang.

01.02.08

UITVOERINGSDUUR, UITSTEL VAN OPLEVERING, BEPROEVING

- 01 OPLEVERINGSTERMIJN
De termijn waarbinnen het werk moet worden opgeleverd bedraagt in:
- werkbare werkdagen: : Door de aannemer uit te werken in een planningsvoorstel, tenzij de selectie-leidraad iets anders aangeeft.
- 03 DATUM VAN OPLEVERING
Het werk moet uiterlijk worden opgeleverd op:
Zie planningsvoorstel van de aannemer, tenzij de selectieleidraad iets anders aangeeft!
- 23 DATUM, UITVOERING VAN HET WERK TOT BEPAALDE STAND
Het werk moet uiterlijk op de genoemde datum tot de volgende stand zijn gevorderd voordat de oplevering plaatsvindt.
- datum:
- 52 BEPROEVING
Alvorens het werk of onderdelen daarvan in bedrijf worden gesteld of in gebruik worden genomen, moeten zijn beproefd:
Technisch(e) installatiewerk(en):
Bouwkundig(e) werk(en):
BEPROEVING - TESTPROCEDURE, KEURING-, MEET- EN INREGELRAPPORTEN
Paragraaf 8a van de UAV 2012 is niet van toepassing.

Onder beproeving wordt verstaan alle functionele testen, keuringen, metingen en inregelwerkzaamheden om aan te tonen dat de installaties naar behoren integraal functioneren conform de besteisen.

Ten behoeve van de beproeving stelt de aannemer voor zijn rekening het nodige materieel en het personeel voor de bediening daarvan beschikbaar. De kosten van de voor de beproeving benodigde hoeveelheid water en energie zijn voor rekening van de aannemer.

De aannemer moet de volgende procedure voor de beproevingswerkzaamheden voor alle installaties en installatie-onderdelen hanteren:

- De aannemer verstrekt uiterlijk 2 maanden voor de geplande beproeving, en uiterlijk 3 maanden voor de geplande oplevering dan wel deeloplevering, ter goedkeuring aan de directie alle beproevingsprotocollen inclusief de daarbij behorende gedetailleerde planning. In deze beproevingsprotocollen moet in detail per installatieonderdeel de wijze van beproeven en het format van de aan te leveren beproevingsrapporten worden omschreven, met het doel de juiste functionaliteit en operationele werking van deze installatieonderdelen aan te tonen aan de directie.
- In de gedetailleerde planning moet onder andere zijn opgenomen, wanneer de beproevingen plaats vinden en dat de beproevingsrapporten gefaseerd ingediend worden, waarbij de laatste beproevingsrapporten uiterlijk twee weken vóór de geplande oplevering ingediend worden. Tevens dient de planning zo opgesteld te worden dat de directie redelijkerwijs in staat gesteld wordt om nadat de beproevingsrapporten zijn ingediend steekproefsgewijze controles uit te voeren, dit ter beoordeling door de directie.
- De beproevingsprotocollen inclusief de daarbij behorende gedetailleerde planning dienen uiterlijk 3 maanden voor de geplande oplevering, dan wel deeloplevering, door de directie te zijn goedgekeurd. De aannemer dient er in zijn planning rekening mee te houden dat de directie telkens een termijn van twee weken heeft voor de beoordeling van ingediende documenten.
- De aannemer moet volgens door de directie goedgekeurde beproevingsprotocollen alle beproevingswerkzaamheden verrichten en stelt de directie in de gelegenheid om deze beproevingen bij te wonen. De aannemer moet de beproevingsrapporten uiterlijk twee weken voor de geplande oplevering, dan wel deeloplevering, ter goedkeuring indienen bij de directie.
- De aannemer moet vervolgens op verzoek van de directie en in het bijzijn van de directie in het werk steekproefsgewijs middels beproevingen de juistheid van de beproevingsrapporten aantonen
- Indien uit de beproevingsrapporten en de steekproefsgewijze controle blijkt dat de installaties niet voldoen kan de directie van de aannemer eisen dat de aannemer de installatie verbetert en opnieuw in bedrijf stelt waarna de aannemer de beproevingswerkzaamheden conform de protocollen opnieuw moet verrichten en vervolgens de juiste werking weer moet aantonen aan de directie.
- De directie kan van de aannemer eisen om ter controle opnieuw beproevingen uit te voeren in het bijzijn van de directie. Indien uit deze controle blijkt dat de beproevingsresultaten en/of de gehanteerde beproevingsmethoden niet voldoen kan de directie van de aannemer eisen dat de aannemer de beproevingswerkzaamheden conform de protocollen opnieuw verricht. De hierboven genoemde termijnen zijn uiterste termijnen. Het is de verantwoordelijkheid van de aannemer om eerdere data aan te houden indien de aannemer dit voor de oplevering noodzakelijk acht.

Door de directie goedgekeurde beproevingsrapporten is een opleveringsvoorwaarde. Goedkeuring van beproevingswerkzaamheden en beproevingsrapporten vindt nimmer stilziggend plaats.

Daar waar de installaties uit dit Overeenkomst (functionele) raakvlakken hebben met de werken van derden is de aannemer verplicht volledig te assisteren in de voorbereiding van en deel te nemen bij het integraal beproeven van deze werken van derden (bijvoorbeeld, niet uitputtend: de werktuigkundig aannemer dient de elektrotechnisch aannemer te assisteren bij noodstroomtesten en brandmeldtesten en de werking van de werktuigkundige installaties tijdens deze beproevingen mede te beproeven). Het integraal beproeven is een beproeving, waarbij gecontroleerd wordt of sturingen, respectievelijk storingen van een installatie de overeengekomen acties genereren bij andere installaties en of die acties correct worden uitgevoerd. De andere installaties kunnen onderdeel zijn van het werk uit dit bestek, het werk van derden en van bestaande installaties. De integrale beproeving geschiedt door de aannemer met neven- en/of onderaannemers. De coördinatie van de voorbereiding en

- uitvoering van de beproeving geschied door en onder leiding van de aannemer. De integrale beproeving dient uiterlijk een week voor de geplande oplevering te geschieden in de aanwezigheid van de directie om aan te tonen dat alle installaties voldoen aan de vereiste functionaliteit.
- 90 **CONTROLEMETINGEN AKOESTIEK**
CONTROLE METINGEN NAGALMTIJD
- Door de directie wordt een onafhankelijk adviesbureau aangesteld om de nagalmtijd te controleren door middel van geluidsmetingen. De kosten voor de eerste controlemetingen zijn voor rekening van de directie. Indien de nagalmtijd niet aan de gestelde eisen voldoet, moet deze worden vernieuwd of aangepast, zodanig dat volledig aan de gestelde eisen wordt voldaan. Bij onvoldoende resultaat zijn de kosten voor vervol- en verdere controlemetingen voor rekening van de aannemer. Het adviesbureau dat deze vervolgmetingen uitvoert, moet in overleg met de directie worden aangewezen.
- 91 **TERMIJNSVERLENGING**
Aan paragraaf 8 lid 5 van de UAV 2012 toevoegen:
"De aannemer heeft slechts recht op termijnverlenging op grond van door of namens de opdrachtgever aangebrachte bestekswijzigingen dan wel wijzigingen in de uitvoering van het werk, indien de opdrachtgever voorafgaand aan het vaststellen van de betreffende wijziging(en) door de aannemer op de hoogte is gesteld van deze consequentie van de wijziging(en) en uitdrukkelijk met de termijnverlenging heeft ingestemd. Indien de aannemer op grond van enige andere omstandigheid meent aanspraak te kunnen maken op termijnverlenging geldt dat aannemer deze aanspraak, op straffe van verval van iedere aanspraak, binnen vijf werkdagen nadat de omstandigheid die volgens de aannemer aanspraak op deze termijnverlenging zou geven, zich heeft voorgedaan, schriftelijk en deugdelijk onderbouwd bij de opdrachtgever dient in te dienen."
- 92 **VERTRAGING IN HET WERK**
Vertraging in de voortgang van het werk veroorzaakt door afkeuring van bescheiden en/of bouwstoffen welke door de aannemer ter goedkeuring aan de directie dienen te worden voorgelegd, geeft geen aanleiding tot termijnverlenging.
- 93 **TERMIJNOVERSCHRIJDING**
Bij een eventuele dreigende termijnoverschrijding van het werk dient de aannemer met een oplossingsvoorstel te komen om deze termijnoverschreiding te voorkomen.

01.02.09

OPNEMING EN GOEDKEURING

- 90 **VOOROPNAME**
OPNEMING EN GOEDKEURING
De schriftelijke of mondelinge aanvraag van de aannemer, genoemd in par. 9, lid 1 van de UAV 2012, zal ten minste 10 werkdagen voor de datum dat het werk naar verwachting van de aannemer voltooid zal zijn, in het bezit van de directie zijn.
91. **GEBREKEN**
Bij opnemering wordt een restpuntenoverzicht opgesteld. De aannemer is verplicht om herstel van kleine gebreken/tekortkomingen te realiseren voor de oplevering van het bouwwerk.
Verlenging van deze periode is alleen mogelijk indien herstel afhankelijk is van nalevering bouwmaterialen en de afwijkende termijnbepaling wordt eenzijdig door de directie gedaan en aangegeven op de restpuntenoverzicht.
92. **VOORWAARDEN DAG VAN OPNEMING**
Op de in paragraaf 9 van de U.A.V. bedoelde dag van opnemering, moet het werk en het werkterrein volledig zijn schoongemaakt. Het gehele werkterrein schoon opleveren, vuil van puin, bouwresten en overtolligheden. Alsook de eventuele door de opdrachtgever in gebruik gegeven ruimten grondig schoonmaken (door erkend schoonmaakbedrijf). Alle ruimten dienen voor opnemering schoon te zijn.
Het schoonmaken van het werk uitvoeren zoals omschreven in besteksparagraaf 05.34. In dit schoonmaken zijn ook begrepen alle aan het oog onttrokken ruimten, zoals kruipruimten (zijn niet toegankelijk en worden opgenomen voordat ze gesloten worden) en andere ruimten onder vloeren en achter wanden, ruimten boven verlaagde plafonds, kanalen, kabelgoten, kokers, putten e.d.
Ten behoeve van het schoon opleveren van het gehele werk en het werkterrein of, bij een gefaseerde oplevering, het betreffende deel van het werk en het werkterrein, behoort mede tot de verplichtingen van de aannemer.
Het schoonmaken van door derden in het werk gebrachte onderdelen, geschiedt door de desbetreffende derden. Het coördineren van de diverse schoonmaakwerkzaamheden behoort tot de taken van de aannemer.
De ten gevolge van de uitvoering van het werk eventueel verontreinigde eigendommen en werken van de opdrachtgever en van derden eveneens schoonmaken.
Een en ander houdt in dat alle onderdelen van het werk, alsmede het werkterrein, in de meest ruime zin en tot genoegen van de directie, schoon en opgeruimd dient te worden aangemeld voor opnemering.
- 92 **OPNEMING**
De aannemer is verplicht de werkzaamheden van de opnemering binnen 3 weken na oplevering te voltooien.

01.02.10

OPLEVERING

- 90 **AANVULLING PARAGRAAF 9, LID 7 EN PARAGRAAF 10 VAN DE UAV 2012 - MINIMALE OPLEVERINGSEISEN**
n aanvulling op paragraaf 9, lid 7 en paragraaf 10 van de UAV 2012 gelden als minimale opleveringseisen (niet limitatief):

- het werk, het werkterrein en de ruimten die door de aannemer zijn gebruikt dienen schoon en opgeruimd te zijn en alle installaties (zicht en niet-zicht) dienen zowel in- als uitwendig vrij van stof en vuil zijn (het schoonmaken dient gecordineerd te worden met de overige aannemers). Onderdelen en dergelijke moeten als nieuw en onbeschadigd zijn;
- Brandmeldinstallatie en de ontruimingsinstallatie, volgens eisen E en W-installatie;
- De data-installatie moet gecertificeerd zijn;
- De elektrische installatie moet aantoonbaar voldoen aan NEN1010-eisen;
- Gebouwbeheersysteem moet aantoonbaar volledig functioneel en operationeel zijn conform de besteisen;
- De legionella-vrij verklaring voor het gehele leidingwatersysteem moet minimaal 1 week voor de opleverdatum overlegd zijn;
- Maximaal aantal 'kleine' restpunten (waarbij repeterende restpunten als separaat restpunt geteld worden): 100 restpunten;
- Alle beproevingsrapporten moeten minimaal twee weken voor de opleverdatum goedgekeurd kunnen worden door de directie (en dus van dien aard te zijn dat deze ook daadwerkelijk goedgekeurd kunnen worden, verantwoordelijkheid hiervoor berust volledig bij de aannemer);

Bovenstaande opsomming van minimale opleveringseisen is niet limitatief en moet gezien worden als minimum opleveringseisen en niet als de enige te stellen opleveringseisen.

Het niet voldoen aan bovenstaande minimale opleveringseisen is voldoende voor de directie en opdrachtgever om de oplevering te weigeren.

Daarnaast behoudt de opdrachtgever zich het recht voor om op grond van andere voor de ingebruikname zwaarwegende gebreken de oplevering te weigeren. Dit slechts ter beoordeling door de opdrachtgever.

Het werk komt in aanmerking voor oplevering, nadat de in dit bestek verlangde bescheiden, zoals garantieverklaringen, certificaten, revisietekeningen etc. alsmede de administratie- en eindafrekeningoverzichten zijn ingeleverd..

91 PROCESVERBAAL VAN OPLEVERING

In uitdrukkelijke afwijking van paragraaf 10 lid 1 van de UAV 2012 wordt het werk als opgeleverd beschouwd nadat het proces-verbaal van oplevering door de aannemer, de directie en de opdrachtgever is ondertekend. De datum van het proces-verbaal geldt als de dag van oplevering.

92 IN GEBRUIKNAME

Een ingebruikneming van het werk of een deel ervan zal door de aannemer nimmer kunnen worden aangemerkt als goedkeuring of als gehele of gedeeltelijke oplevering van het werk.

93 SCHADE

De vierde volzin van lid 3 van paragraaf 10 van de UAV 2012 ("Indien door de ingebruikneming schade aan het werk ontstaat .") wordt gewijzigd in: "Indien door de ingebruikneming ten gevolge van aan de opdrachtgever toe te rekenen omstandigheden schade aan het werk ontstaat komt deze schade niet voor rekening van de aannemer."

94 BEDIENINGSHANDLEIDING

Voor de oplevering moeten aan de directie zijn verstrekt een handleiding voor de bediening en voor het onderhoud met bijbehorende tekeningen en schema's van de installaties. De handleiding dient eerst ter goedkeuring aan de directie te worden voorgelegd; na goedkeuring moeten deze aan de directie worden verstrekt.

01.02.11

ONDERHOUDSTERMIJN

01 ONDERHOUDSTERMIJN

De onderhoudstermijn bedraagt in maanden:
Voor de bouwkundige werken : 24 maanden
Voor de installaties : 24 maanden.
Al het nodige onderhoud binnen deze periode zal door en voor rekening van de aannemer worden uitgevoerd.

90 WERKZAAMHEDEN TIJDENS ONDERHOUDSTERMIJN

Tot het onderhoud behoort in het algemeen het herstellen van gebreken welke zich na de oplevering openbaren.
De tijdstippen en de manier waarop werkzaamheden tijdens de onderhoudstermijn zullen worden uitgevoerd, moeten in overleg met de opdrachtgever en/of gebruiker worden vastgesteld.
De herstelverplichting berust bij de aannemer, ongeacht of het gebrek bij regelmatig toezicht en bij de opname/oplevering als zodanig door de directie onderkend had kunnen worden, danwel het gevolg is van het aanwenden van gebrekkige of functioneel ongeschikte materialen en ongeacht of deze door de directie zijn goedgekeurd.
De verlenging van de onderhoudsperiode geldt alleen voor de betreffende onderdelen waar het gebrek aan wordt geconstateerd.

VERLENGEN ONDERHOUDSTERMIJN

Van onderdelen van het bouwwerk waaraan bij de opname of tijdens de laatste 3 maanden van de onderhoudsperiode ernstige gebreken zijn geconstateerd kan de directie eisen dat de onderhoudstermijn wordt verlengd tot 3 maanden na de dag dat waarop het gebrek/gebreken is/zijn hersteld.

Voor lekkages geldt dat na herstel de periode van oktober tot april in de onderhoudstermijn voorkomt.

Onder gebreken zullen mede worden verstaan:

- de gevolgen van krimp van bouwmaterialen.

- het onvoldoende functioneren of sluitbaar zijn van beweegbare onderdelen.

De aannemer kan zich in deze niet beroepen op onderaannemers, garantieverklaringen of leveringsvoorwaarden.

De beoordeling van de ernst van de gebreken berust uitsluitend bij de directie.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- 91 **HERSTEL WERKEN DERDEN**
Indien gedurende de onderhoudstermijn ten gevolge van de herstelwerkzaamheden van de aannemer ook herstelwerkzaamheden aan de werken van derden moeten worden uitgevoerd, zijn alle kosten welke het gevolg zijn van c.q. verband houden met deze herstelwerkzaamheden voor rekening van de aannemer.

- 92 **HERSTELLINGEN**
Indien de aannemer in gebreke blijft herstellingen volgens het bepaalde in paragraaf 11 lid 2 van de UAV 2012 op eerste aanzegging van de directie te verrichten, zullen deze vanwege de opdrachtgever worden uitgevoerd zonder verdere ingebrekestelling van de aannemer, terwijl de kosten van deze herstellingen op de aannemer zullen worden verhaald.

01.02.12

AANSPRAKELIJKHEID VAN DE AANNEMER NA DE OPLEVERING

- 90 **GEBREK**
Aan paragraaf. 12 lid 2 van de UAV 2012 wordt het navolgende sub d toegevoegd:
(d) dat de aannemer ten tijde van de oplevering wist of behoorde te weten. In paragraaf 12 lid 2 van de UAV 2012 sub (b) worden de volgende woorden geschrapt: "ondanks nauwlettend toezicht".

01.02.14

SCHORSING VAN HET WERK/BEEINDIGING IN ONVOLTOOIDE STAAT

- 03 **VEILIGHEIDSMATREGELEN**
De aannemer moet in overleg met de directie naast de gepaste maatregelen, zoals bedoeld in paragraaf 14 lid 3 UAV 2012, de nodige veiligheidsmaatregelen nemen.
- 90 **SCHORSING VAN HET WERK**
In aanvulling op paragraaf 14 lid 4 van de UAV 2012 geldt:
"Voornoemde is niet van toepassing als de schorsing van het werk plaatsvindt door de schuld of het in gebreke blijven van de aannemer. In dat geval zullen de kosten van voorzieningen bij de aannemer in rekening worden gebracht, of zullen de betreffende kosten worden gekort op eventuele tegoeden."
In aanvulling op paragraaf 14 lid 6 van de UAV 2012 geldt:
"Voornoemde is niet van toepassing als de schorsing van het werk plaatsvindt door de schuld of het in gebreke blijven van de aannemer."
In aanvulling op paragraaf 14 lid 7 van de UAV 2012 geldt:
"Bij een dergelijke beëindiging blijven de verplichtingen van de aannemer onverkort gelden ten aanzien van het reeds uitgevoerde deel van de werkzaamheden en het gedeelte van de werkzaamheden dat nog door de aannemer moet worden uitgevoerd."
- 91 **ONVOLTOOIDE STAAT BEEINDIGEN VAN HET WERK**
Lid 8 van paragraaf 14 van de UAV 2012 vervalt.
- 92 **MEER EN MINDERWERK**
Discussies over meer- en minderwerk, termijnbetalingen e.d. geeft de aannemer nimmer bevoegdheid het werk te schorsen.

01.02.15

WERKTERREIN

- 01 **AANDUIDING WERKTERREIN**
Het oppervlak van het werkterrein is aangegeven op: de tekeningen

01.02.16

AFSLUITING, RECLAME

- 04 **FOTOGRAFEREN EN FILMEN**
Voor het maken van foto's, films of video-opnamen en dergelijke van het werk, het verlenen van medewerking daaraan en het geven van publiciteit inzake het werk, is toestemming van de opdrachtgever noodzakelijk.
- 90 **BEWAKING**
Bewaking van het werkterrein is geheel ter beoordeling aan en voor rekening en verantwoordelijkheid van de aannemer. Eventuele schade of claims, ook van derden, ten gevolge van geen of onvoldoende bewaking, zijn voor rekening van de aannemer.
- 91 **AFSLUITING**
Afsluiting van het werkterrein is geheel ter beoordeling aan en voor rekening en verantwoordelijkheid van de aannemer. Eventuele schade of claims, ook van derden, ten gevolge van geen of onvoldoende afsluiting, zijn voor rekening van de aannemer. Indien de aannemer het werkterrein voorziet van een afsluiting, dient hij onverwijld een sleutel daarvan aan de opdrachtgever te verstrekken.
Het plaatsen van reclameborden aan/in bouwhekken door (onder) aannemers is niet toegestaan, tenzij de opdrachtgever schriftelijk toestemming hierover verleend.

01.02.17

VERWERKING VAN BOUWSTOFFEN

- 06 **HOEDANIGHEID VAN BOUWSTOFFEN**
Voor zover in het bestek niet anders is bepaald:
- dienen alle te verwerken bouwstoffen, nieuw te zijn.
- 07 **DUURZAAM GEPRODUCEERD HOUT**
Te leveren hout of hout verwerkt in te leveren (hout)producten, voor zover die dienen ten behoeve van de uitvoering van het werk en deze in het werk achterblijven, dient te voldoen aan de Dutch Procurement Criteria for Timber, waarbij geldt dat het voldoet aan ten minste 7 van de 9 principes voor duurzaam bosbeheer (sustainable forest management); volgens de bijbehorende beoordelingsmethode, zoals op 24 juli 2008 vastgesteld door de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, Kamerstukken II, 2007-08, 30196, 35, inclusief bijlage 2 (hierna minimumeis). De criteria zijn te vinden op www.tpac.smk.nl, onder 'Documents'.
1. Alvorens hout of (hout)producten in het werk wordt/worden verwerkt dient de aannemer een verklaring te overleggen waarin wordt aangegeven onder welk certificatiesysteem het hout wordt geleverd en waaruit blijkt dat aan de minimumeis wordt voldaan. Indien het hout wordt geleverd onder een certificatiesysteem wordt in ieder geval aan de minimumeis voldaan, indien:
a. de bevoegde bewindspersoon het betreffende certificatiesysteem heeft toegelaten tot het

inkoopbeleid, of b. de Timber Procurement Assessment Committee (TPAC) heeft geoordeeld dat het certificatiesysteem voldoet aan de Dutch Procurement Criteria for Timber, waarbij geldt dat het voldoet aan ten minste 7 van de 9 principes voor duurzaam bosbeheer (sustainable forest management). Een overzicht van toegelaten en beoordeelde certificatiesystemen is te vinden op www.tpac.smk.nl of www.inkoopduurzaamheid.nl.

2. Daarnaast kan de aannemer ander bewijs leveren, voorzien van uitgebreide, gedocumenteerde en op authenticiteit verifieerbare gegevens en informatie, waaruit blijkt dat aan de minimumeis wordt voldaan.

a. Als hulpmiddel bij het leveren van het bewijs kan de aannemer gebruik maken van de volgende onderling samenhangende documenten:

- Dutch Framework for Evaluating Evidence of Compliance with Timber Procurement Requirements;
- Documents for Category B evidence;
- Annex II: Category B Evidence;
- Appendix 1 Checklist Supply Chain met bijbehorende Guidance;
- Appendix 3 to Annex 2 Checklist Sustainable Forest Management inclusief Guidance.

Deze documenten zijn te vinden op www.tpac.smk.nl en www.inkoopduurzaamhout.nl.

b. Als hulpmiddel bij het leveren van bewijs voor certificatiesystemen die nog niet getoetst zijn door TPAC kan de aannemer gebruik maken van de volgende onderling samenhangende documenten:

- Dutch Framework for Evaluating Evidence of Compliance with Timber Procurement Requirements;
- TPAC documents for assessing certification systems (Category A):
- Annex I: User Manual TPAC;
- Assessment matrix for system managers;
- Application form for system managers.

Deze documenten zijn te vinden op www.tpac.smk.nl en www.inkoopduurzaamhout.nl.

90 TOESTEMMING VOOR ANDERE BOUWSTOFFEN

De in paragraaf 17, lid 5 van de UAV 2012 vereiste toestemming van de directie wordt schriftelijk bij de directie aangevraagd, dat voldoende tijd beschikbaar is om de gelijkwaardigheid van de bedoelde bouwstoffen te kunnen beoordelen.

De aannemer zal de gelijkwaardigheid aantonen op zijn kosten.

Na goedkeuring door de directie blijft de aannemer verantwoordelijk voor deze alternatieven.

GELIJKWAARDIG

Paragraaf 17 lid 5 van de UAV 2012 aanvullen met: "Het aantonen van gelijkwaardigheid van materialen dient te geschieden aan de hand van rapporten opgesteld door Nederlandse keuringsbureau's.

De kosten die hieraan verbonden zijn, zijn voor rekening van de aannemer.

Voorstellen van de aannemer voor het toepassen van materialen/fabrikaten, anders dan in het bestek omschreven, dienen tot maximaal zes weken na de opdrachtverstrekking bij de directie te worden ingediend.

De beslissing omtrent de keuze van een ander bedrijf of andere bouwstof, de gelijkwaardigheid en de eventuele vervanging berust uitsluitend bij de directie."

BOUWPRODUCTEN ONDER CE

Bouwproducten die vallen onder een geharmoniseerde Europese norm (h'EN) of Europese technische beoordeling (ETA), zoals bedoeld in de Europese Verordening bouwproducten (305/2011/EU), dienen te zijn voorzien van CE-markering. Bijbehorende prestatieverklaringen dienen bij levering van de bouwproducten aan de directie (opzichter) te worden verstrekt. Mocht binnen dit bestek bouwproducten zijn toegepast onder een ander certificaat, welke afwijken van de geharmoniseerde Europese normen, dan mag de aannemer een voorstel doen voor een product van overeenkomstige hoedanigheid, maar met CE-markering. In al deze gevallen zal de aannemer in overleg treden met de directie.

01.02.18

KEURING VAN BOUWSTOFFEN

01 KEURING VAN BOUWSTOFFEN

De door de directie goed te keuren bouwstoffen zoals bedoeld in paragraaf 17 lid 2 en paragraaf 18 lid 1 van de UAV 2012 zijn de volgende:

14 BESLUIT BODEMKWALITEIT

De aannemer overlegt van de door hem te leveren bouwstof, die op of in de bodem of in het oppervlaktewater moet worden aangebracht, een door het Besluit Bodemkwaliteit toegelaten bewijsmiddel, waaruit blijkt dat de desbetreffende bouwstof aan de eisen van dit besluit voldoet.

De aannemer verstrekt het bewijsmiddel schriftelijk aan de directie binnen een met de directie afgesproken termijn, waarbij met het gestelde in het Besluit Bodemkwaliteit rekening wordt gehouden.

15 MONSTERS TER BEOORDELING

Voordat onderstaande bouwstoffen door de aannemer worden besteld dient hiervan een monster ter beoordeling aan de directie te worden voorgelegd:

- vloerafwerkingen hout (proefstukken)
 - wandafwerkingen (proefstukken)
 - binnentrappen (proefstuk van de trapbekleding van de hoeken/aansluitingen)
 - plafonds (bemonstering en proefstukken)
 - overige plafonds (bemonstering en proefstukken)
 - tegelvloeren en wanden (proefstukken)
 - buitenkozijnen (proefstuk, met beglazing)
 - binnenkozijnen (proefstuk/bemonstering)
 - beslag, sloten en sluitsysteem (bemonstering)
 - beglazing (proefstukken van dubbel glas, het restauratieglas en het gekleurde glas)
 - bekleding dakafwerking platte dak.
 - installatieonderdelen zoals sanitair en kranen.
 - Overige zaken welke gevraagd en besproken zullen worden in de bouwvergaderingen.
- De goedkeuring hiervan wordt vastgelegd in de bouwvergaderingen.

Goedgekeurde monsters worden als zodanig gemerkt en in een daartoe geschikte ruimte

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

bewaard.

FABRIEKSMATIG VERVAARDIGDE BOUWSTOFFEN

Van alle fabrieksmatige vervaardigde bouwdelen en van de toe te passen materialen moeten kwaliteitsverklaringen (KOMO-attesten ca.a. certificaten, TNO rapporten) op de bouwplaats aanwezig zijn en op verzoek terstond aan het bouwtoezicht ter inzage worden gegeven.

LEVERING ZONDER PRODUCT-CERTIFICAAT

Bouwstoffen die met een productcertificaat geleverd moeten worden, mogen worden betrokken van een leverancier die niet onder een keurmerk mag leveren, mits de aannemer deze bouwstoffen op zijn kosten tijdig laat keuren op de aanwezigheid van de dezelfde eigenschappen als die van de bouwstoffen met productcertificaat door een door de Raad voor de Certificatie (RVC) erkend keuringsinstituut.

ZORG VOOR BOUWSTOFFEN

De aannemer draagt er zorg voor dat:

- gebruik wordt gemaakt van statiegeldpallets.
 - de opslag van materialen droog en vuil vrij is.
 - beschadigingen worden voorkomen c.q. worden hersteld.
 - de bouwstoffen zodanig worden opgeslagen dat geen gevaar voor personeel of passanten/derden ontstaat.
 - bevroren materialen niet worden verwerkt.
 - indien er onder ongunstige weersomstandigheden wordt gewerkt het verse werk zorgvuldig wordt beschermd tegen koude en/of vocht.
- Bouwstoffen dienen te worden getransporteerd, opgeslagen en verwerkt overeenkomstig hetgeen bepaald is in de desbetreffende normen, keurmerken, richtlijnen, verwerkingsvoorschriften en adviezen van fabrikanten.

01.02.21

OUDE BOUWSTOFFEN

01 EIGENDOM OUDE BOUWSTOFFEN

Alle uit het werk komende oude bouwstoffen worden eigendom van de aannemer en dienen door hem te worden weggevoerd.
met uitzondering van: de in Hs 10 genoemde onderdelen/zaken.

01.02.22

GARANTIE VOOR EEN ONDERDEEL

01 TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: zie hieronder aangegeven

- te garanderen door: De Aannemer
- garantieperiode: Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd, die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de volgende periode:

I ALGEMEEN

- zes jaar, alle onderdelen voor zover hieronder niet anders aangegeven;
- tien jaar, dat het object vrij blijft van gebreken die zich voordoen en die een gevolg zijn van onvoldoende vakmanschap bij de uitvoering, toepassing van ondeugdelijke materialen of fouten in de door- of in opdracht van de aannemer ontworpen en toegepaste constructies, installaties en werkwijzen;
- tien jaar, betonmortel op geschiktheid overeenkomstig de gestelde eisen van sterkteklasse, milieuklasse e.d.;
- tien jaar op de toegepaste metselwerken.

II FUNDERINGEN:

- tien jaar, dat de fundering van het gebouw zodanig is dat geen ernstige scheurvorming als gevolg van zetting c.q. verzakking zal optreden;
- tien jaar, dat geen vocht optrekt in de funderingen tot bovenzijde van de begane grondvloer;

III GEVELS:

- tien jaar op de gehele buitenschil.
- tien jaar, op het gehele beglazingsstelsel van de gevel. (glasbreuk door van buiten komende mechanische oorzaak uitgesloten);
- tien jaar, dat de geleverde geprefabriceerde betonnen onderdelen niet afschilferen en geen roestvlekken vertonen;
- tien jaar, op de gevelkozijnen, puiken en gevelelementen;
- tien jaar op alle binnenkozijnen;
- vijf jaar, op de beweegbare delen, in de gevelkozijnen, puiken en elementen;
- zes jaar op de buitendeuren van hout t.a.v. sluiten en kromtrekken;
- vijf jaar, dat hang- en sluitwerk blijvend goed functioneert;
- tien jaar, dat geen enkele vermindering van reflectie of doorzicht t.g.v. condensatie of aanslag van stofdeeltjes tussen de ruiten van het dubbelglas en tripleglas zal ontstaan (glasbreuk door van buiten komende oorzaak uitgesloten);
- tien jaar, dat geen gebreken zullen optreden in de beglazing t.g.v. ontluchting en afdichting en dat beglazingskit/stopverf aan het eind van deze periode nog geheel gaaf zijn en een volkomen waterdichte beglazing aanwezig is;
- vijf jaar, op de goede werking van rubbers en elastische kitvoegen en in gevels (zowel bij kozijnen, betonnen delen als bij dilataties, aansluitingen e.d.);
- vijf jaar, op de kit voegvullingen garanderen tegen uitzakken, het uittreden van bindmiddelbestanddelen, loskrimpen, inwateren, scheuren, vuil worden van omringend materiaal, vlekken, verkleuren, afschilferen en voor blijvende elasticiteit en plasticiteit;
- tien jaar, op de gevelbekledingen (gevelplaatmateriaal e.d.) alsmede op geveltimmerwerk tegen rotting of vergaan;
- zes jaar op metaal en kunststofwerk.
- tien jaar op alle HSB- elementen en houten elementen incl. houten skeletconstructie.
- tien jaar, op alle overige timmerwerken tegen houtrotverschijnselen;
- tien jaar, op de isolatie en dakisolatie, zodanig dat de ontwerpisen gehandhaafd blijven;
- tien jaar (niet afbouwend), op het buitenschilwerk.

- vijf jaar op de natuurstenen en kunststenen dorpels en neuten;
- tien jaar op fabrieksmatig aangebracht moffelwerk op alle onderdelen;
- tien jaar op enkele beglazing, op helderheid en tegen zelfbreuk of breuk door de uitgevoerde constructie en/of detaillering;

IV DAKEN en BASSINS:

- tien jaar garantie, op de goede werking van dakbedekkingsmaterialen (gehele pakket; waterdichtheid, functionaliteit inclusief isolatie op warmtegeleidingscoëfficiënt) en waterdichte afwerkingen. De garantie moet zijn een verzekerde garantie met dekking voor vervolgschade, evenals een certificaat van het B.D.A. (Bureau Dak-advies B.V.);

V BINNENAFBOUW:

- tien jaar, dat tegelwerken, niet losraken, op waterdichtheid van de gehele vloeropbouw en in natte ruimten niet lekken en/of vocht doorslaan;
- tien jaar op alle dekvloeropbouwen.
- vijf jaar (afbouwend), kitvoegen op blijvende waterdichtheid, de kitvoegvullingen garanderen tegen uitzakken, het uittreden van bindmiddelbestanddelen, loskrimpen, inwateren, scheuren, vuil worden van omringend materiaal, vlekken, verkleuren, afschilferen voor blijvende elasticiteit en plasticiteit;
- drie jaar (niet afbouwend), op het binnenschilderwerk zodanig dat binnen de gestelde termijn geen barstvorming, blaasvorming, ongelijke verkleuring, onderroest e.d. zullen optreden en dat verflagen niet loslaten, springen, scheuren of verpoederen, zodat aan het einde van deze periode het schilderwerk nog als goed verfwerk aangemerkt kan worden, dat in elk geval geschikt is om als ondergrond te dienen voor daarna aan te brengen nieuwe verflagen;
- voor het schilderwerk, een driehoeksgarantie conform FOSAG / VVVF 100%, niet afbouwend.
- Voor al het stukadoorwerk, voor goede hechting en dat de samenhang goedblijft en dat er geen scheurvorming gaat optreden. Mechanische beschadigen zijn hiervan uitgesloten.
- zes jaar, dat binnenwanden hun samenhang en functies behouden.
- zes jaar op (systeem)plafonds
- zes jaar op gevelschermen binnen.
- twee jaar, dat hang- en sluitwerken van binnendeuren blijvend goed functioneren;
- tien jaar, hun samenhang, drukvastheid en slijtvastheid behouden;
- vijf jaar, op de hechting van de pleisters op hun ondergrond;
- twee jaar, op de vlakheid van deuren volgens de norm van de Nederlandse deurenfabrikanten;
- twee jaar op vloerbedekking en gordijnen;
- 6 jaar op de keukens inclusief bladen (door derden);

VI INSTALLATIE

- 5 jaar op de buitenrioolinstallatie
- 2 jaar op de gehele liftinstallatie.
- Voor de garanties van Hs 50 t/m 75 zie de desbetreffende hoofdstukken van het installatiebestek van

GARANTIEVERKLARING

Met betrekking tot onderdelen waarvoor een garantie wordt verlangd van een onderaannemer of leverancier, dient een garantieverklaring volgens het bij dit bestek gevoegde model overgelegd te worden aan

05 GARANTIEVERKLARING

Met betrekking tot onderdelen waarvoor een garantie wordt verlangd van een onderaannemer of leverancier, dient een garantieverklaring volgens het bij dit bestek gevoegde model overgelegd te worden aan de:

opdrachtgever.

90. GARANTIE

In aansluiting op paragraaf 22 lid 1 van de UAV 2012 vervalt het gestelde. In de leden 2, 3 en 4 en wordt dit vervangen door de volgende bepalingen:

2 Met betrekking tot een onderdeel van het werk waarvoor een garantie wordt verlangd, dient voor de aanvang van de uitvoering van dat onderdeel een garantieverklaring volgens het bij dit bestek gevoegde model overgelegd te worden, inhoudende:

a) dat de garant zich verbindt voor zijn rekening alle voorkomende gebreken op eerste aanzegging van de opdrachtgever zo spoedig mogelijk te herstellen, tenzij de garant aantoonst dat de gebreken niet voor zijn risico komen;

b) dat de garantieverklaring zal gelden van het gereedkomen van het onderdeel af tot de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de in het bestek genoemde periode.

3 Bij elk onderdeel van het werk, waarvoor het geven van garantie wordt gevorderd, vermeldt het bestek of de garantieverklaring zal worden verstrekt door de aannemer, dan wel de onderaannemer of leverancier van dat onderdeel. Indien een zodanige vermelding ontbreekt, zal de garantieverklaring door de aannemer worden verstrekt. De aannemer draagt zorg voor het verstrekken van de garantieverklaring door de onderaannemer of leverancier aan de opdrachtgever. Indien de garantieverklaring niet door de onderaannemer of leverancier wordt verstrekt, wordt de garantieverklaring door de aannemer verstrekt. 4 Indien een garantieverklaring als bedoeld in het eerste lid niet is overgelegd of een

andersluidende garantieverklaring is overgelegd, kan daaruit geen afstand of wijziging van de in het eerste lid omschreven garantieverplichting worden afgeleid.

91. REGRESRECHT OF GELDIGHEID

De garanties zullen gelden voor de verkrijger van het gegarandeerde goed en zullen ook bij overdracht van het goed binnen de garantietermijn in stand blijven. Dit houdt in dat, indien de opdrachtgever door een verkrijger van het gebouwde op grond van de door de hem aan verkrijger afgegeven garantie wordt aangesproken, de opdrachtgever een regresrecht op de garant heeft.

92. AFWIJKENDE GELDIGHEIDSDUUR

Garanties verstrekt door de fabrikant en/of leverancier van bouwstoffen en/of bouwonderdelen die in het bestek voorgeschreven termijn overschrijden, zullen onverkort blijven gelden voor de verkrijger van het gegarandeerde goed en zullen ook bij overdracht van

het goed binnen de door de fabrikant en/of leverancier een verhaalsrecht heeft op de garantie.

93. INDIENING GARANTIEVERKLARING

Concept garantieverklaringen moeten bij voorstellen voor onderaanneming ingediend worden, ter goedkeuring van de directie en volgens de bij dit bestek gevoegde bijlage "model garantieverklaring".

94. ONDERHOUDSADVIEZEN EN -AANBIEDINGEN

Voor zover gevraagd c.q. nodig of wenselijk geacht door de fabrikant/leverancier dienen aan de garantieverklaringen, aanbiedingen voor onderhoudscontracten en/of onderhoudsadviezen te worden toegevoegd. Deze aanbieding verplicht de opdrachtgever niet tot een onderhoudscontract en zal geen voorwaarde voor het verkrijgen van een garantie zijn.

01.02.23

LOODSEN EN ANDERE HULPMIDDELEN

01 LOODSEN EN ANDERE HULPMIDDELEN

01.02.26

ALGEMEEN TIJDSHEMA, WERKPLAN

01 ALGEMEEN TIJDSHEMA

In uitdrukkelijke afwijking van paragraaf 26 lid 1 UAV 2012 stelt de aannemer geen algemeen tijdschema op. Dit laat onverlet dat de aannemer wel een tijdschema betreffende zijn eigen werkzaamheden opstelt.

Het aan de aannemer ter beschikking gestelde algemene tijdschema maakt onderdeel uit van het bestek.

02 ALGEMEEN TIJDSHEMA DOOR DE AANNEMER TE MAKEN

Het algemeen tijdschema moet zijn gebaseerd op het door of namens de opdrachtgever opgestelde tijdschema dat is toegevoegd aan dit bestek en hiervan onderdeel uitmaakt. De indeling van de tijdsduur op het algemeen tijdschema moet worden aangegeven in:

- kalenderweken.

06 GEDETAILLEERD WERKPLAN

Een gedetailleerd werkplan, zoals bedoeld in paragraaf 26 lid 6 van de UAV 2012, wordt verlangd

Eisen werkplan: Het werkplan dient per onderdeel, voor zover van toepassing, ten minste de volgende onderdelen te bevatten:

- datum aanvang;
- omschrijving van de benodigde gegevens;
- detailplanning inkoop, voorbereidend tekenwerk, lever- en productietijden van betreffende onderdelen;
- volgorde en tijdsduur van alle (voorbereidende) werkzaamheden;
- beslis data gegevensverstrekking;
- door derden en nevenaannemers te verrichten werkzaamheden;
- tijdstip van door derden en nevenaannemers te leveren onderdelen;
- specifieke eisen van de betreffende onderdelen;
- inzet materieel;
- inzet tijdelijke voorzieningen / bouwwarmte
- veiligheidsvoorzieningen

De indeling van de tijdsduur in het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in:

- kalenderdagen. (kalenderschaal)
- werkbare werkdagen (prognoseschaal) tot wind en waterdicht.

TEKENINGEN AANNEMER

In het verlangde algemene tijdschema dienen, naast de in 26, lid 1 van de UAV 2012 genoemde gegevens, tevens vermeld te worden de tijdstippen waarop de door de aannemer te vervaardigen tekeningen goedgekeurd aanwezig moeten zijn.

BEWAKING TIJDSHEMA EN WERKPLAN

De aannemer bewaakt de voortgang van alle werken, ook die van derden, voortdurend aan de hand van de geldende werkplannen en het algemeen tijdschema. Zodra hij bemerkt dat de voortgang van de werken als geheel of ten aanzien van enig onderdeel een achterstand vertoont ten opzichte van de werkplannen, of voorziet dat dit zal geschieden, geeft hij hiervan onverwijld kennis aan de directie met daarbij een opgave van de maatregelen welke hij denkt te treffen om aan zijn verplichtingen te kunnen voldoen. De bouwtijd en de daaruit volgende oplevering zijn taakstellend en indien noodzakelijk wordt het toepassen van vakantiespreiding c.q. uitstel van ADV-dagen van de aannemer verlangd. Indien toch het tijdschema mocht wijzigen, dient de aannemer op eerste aanzegging van de directie het schema aan te passen en een gewijzigd

SPECIFIEKE WERKPLANNEN

Naast het algemeen tijdschema en/of gedetailleerd werkplan kunnen door de directie voor onderdelen van het werk specifieke werkplannen worden verlangd.

GOEDKEURINGSPROCEDURE SPECIFIEKE WERKPLANNEN

De specifieke werkplannen tijdig indienen, zodat de vereiste goedkeuring tenminste een week voor aanvang van de uitvoering van dat onderdeel is verkregen.

Voor de controle door de directie een periode van 10 werkdagen aanhouden.

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring: digitaal.
- goedgekeurde: enkelvoud en digitaal.

De indeling van de tijdsduur in het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in:

- kalenderdagen.

Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend: 4 weken voordat het werk gaat starten, of anders zoals afgesproken in de bouwvergadering.

08 INPASSING WERKZAAMHEDEN DERDEN

De door derden uit te voeren werkzaamheden, zoals die elders in het bestek zijn genoemd,

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

dienen door de aannemer te worden opgenomen en ingepast in het verlangde algemene tijdschema.
Indien de derden nog niet bekend zijn, zal de opdrachtgever bedoelde derden binden aan het door hen voor akkoord te ondertekenen gedetailleerde werkplan.

01.02.27

DAGBOEK, LIJSTEN, RAPPORTEN, BOUWVERGADERINGEN

07 TE VERSTREKKEN LIJSTEN

De in paragraaf 27 lid 7 van de UAV 2012 genoemde lijsten worden verlangd.
Naast de in paragraaf 27 lid 7 van de UAV 2012 genoemde opgaven moeten de lijsten tevens bevatten:

Weekrapporten

08 TE VERSTREKKEN RAPPORTEN

De in paragraaf 27 lid 8 van de UAV 2012 genoemde rapporten worden verlangd.

09 BOUWVERGADERINGEN

De bouwvergaderingen zoals bedoeld in paragraaf 27 lid 9 van de UAV 2012 zullen worden gehouden:

- één keer per vier weken.

De verslagen van de bouwvergaderingen worden door de directie opgesteld en verspreid.

De werkvergaderingen (of fabrieksbezoeken) worden door aannemer voorgezeten en genoteerd. Afschrift wordt aan directie en derden versterkt.

Deze verslagen worden geacht letterlijk in het weekrapport te zijn opgenomen.

De eerstvolgende bouwvergadering moeten de beslispunten uit deze notulen ter goedkeuring worden voorgelegd en in het bouwverslag worden opgenomen.

90 BESLUITEN

De in de bouwvergaderingen genomen besluiten worden vastgelegd in de notulen, welke in de opvolgende bouwvergadering voor goedkeuring aan de orde wordt gesteld. De in de bouwvergadering goedgekeurde, schriftelijk vastgelegde beslissingen worden rechtsgeldig erkend in alle gevallen waarin de UAV of het bestek een schriftelijke vastlegging vereist.

91 WEEKRAPPORTEN

In uitdrukkelijke afwijking van lid 1 van paragraaf 27 van de UAV 2012 moet de aannemer weekrapporten opmaken.

De weekrapporten moeten bij de directie worden ingediend.

Voor de "aannemer" en de "directie" in paragraaf 27 lid 2 t/m 5 van de UAV 2012 te lezen: respectievelijk "directie" en "aannemer".

De zinsnede "niet alleen weekrapporten opmaakt maar ook" in paragraaf 27 lid 6 van de UAV 2012 vervalt.

92 VERSLAGEN

De aannemer moet de verslagen van de werkvergaderingen/besprekingen maken en uiterlijk 1 week na de betreffende vergadering/bespreking verspreiden.

93 COÖRDINATIEVERGADERINGEN;

Coördinatievergaderingen vinden plaats onder leiding van de aannemer. Verslagen van de coördinatievergaderingen worden door de aannemer opgesteld en verspreid onder de betrokkenen.

Bij de coördinatie worden in elk geval de volgende zaken door de aannemer opgepakt:

- voor start bouw bespreking met betrokken percelen over parkeren/bouwterrein/toegangsweg van de school /kerk/parochie gedurende de bouw. Dit is een gezamenlijk overleg met de opdrachtgever.
- grondboringen, plaats en aantallen voor grondbron, om te voorkomen dat materiaal, dan wel steigers in de weg staan om dit uit te voeren.
- overleg over de door derden te maken windwijzers, welke gesteld en ingemetseld moeten worden door de aannemer van dit werk.
- Overleg over de door derden te maken poort met hekwerk bij de entree en de vastzetters, welke gesteld en ingemetseld moeten worden door de aannemer.
- overleg over de uitvoering van de voordeur en de kleurstelling bij de entree en kleurenonderzoek van Lut van Gielen en de daaruit voortvloeiende overleggen met RCE, teneinde tot een goede afweging en overeenstemming te krijgen over deze kleurstellingen en uitvoering van zaken die het monument raken. Het gaat hier om vervolg kleuronderzoeken Lut Gielen aan de buitenzijde (gebruikmaking steigers) en aan de binnenzijde rond de entree voorkant (zie aanbeveling RCE in vergunning).
- Coördinatieoverleg met opdrachtgever/architect en RCE :Speciale aandacht voor de beeldbepalende motiefjes op de plafondplinten sociteitsgedeelte en terugbrengen trappaalte e.d.

01.02.28

AFBAKENING, PEILINGEN EN OPMETINGEN

02 PEIL

Als peil P geldt:

de bovenkant van de afgewerkte vloer (bovenkant Pc-dekvloer of bovenkant druklaag) van: de begane grondvloer, deze ligt 25 mm lager dan bovenkant onderdorpel buitenkozijn Merk C. De vloerafwerking komt er nog bij (parket en schoonloopmat). De hoogte van P bedraagt ten opzichte van N.A.P. (m): niet bekend

01.02.29

VERSCHILLEN IN AFMETINGEN OF TOESTAND

90 SCHADELIJKE VOORWERPEN OF STOFFEN

Wanneer bij de uitvoering van het werk voorwerpen of stoffen worden aangetroffen waarvan de aanwezigheid niet in dit bestek is vermeld en waarvan redelijkerwijs geacht kan worden dat deze schade kunnen toebrengen aan personen, goederen of het milieu brengt de aannemer dit onmiddellijk ter kennis van de directie. Hij neemt terstond, zo mogelijk in overleg met de directie, de door de omstandigheden vereiste veiligheidsmaatregelen.

01.02.30

VOORZIENINGEN IN WATERKERING, WATERDOORLAAT EN VERKEER

90 VOORZIENINGEN

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- De bouwput, sleuven en voorkomende ontgravingen, zonodig ook ten behoeve van rioleringen, e.d., droog houden zolang de uit te voeren werken dit vereisen. Dit geldt tevens voor de werkzaamheden van de installateurs en derden. Tevens moet tijdens de bouwperioden het aanwezige boven en grondwater van het terrein worden afgevoerd.
- 91 **GEBRUIK OPENBARE WEGEN**
Als voor de bouwplaatsinrichting en/of de aan- en afvoergebruik moet worden gemaakt van openbare verkeerswegen, dient de aannemer hiervoor in overleg met de gemeente en de verkeerspolitie, de nodige verkeersmaatregelen te treffen, op basis van de CROW-richtlijn 96B (WIU, Werken In Uitvoering).

01.02.31

VERBAND MET ANDERE WERKEN

- 01 **WERKZAAMHEDEN DOOR DERDEN**
Door derden worden uitgevoerd:
- de aansluiting(en) op het openbaar riool: In di geval wel door de aannemer uit te voeren in overleg met de gemeente
- de dienstleiding ten behoeve van de aansluiting van de waterleiding op het leidingnet van het waterleverend bedrijf.
- de waterinstallatie:
- de dienstleiding ten behoeve van de aansluiting van de gasleiding op het leidingnet van het gasleverend bedrijf.
- de dienstleiding ten behoeve van de aansluiting van de elektrotechnische installatie op het leidingnet van het elektriciteitleverend bedrijf.
- de dienstleiding van de glazvezelaansluiting/telecomaansluiting.
- De metalen poort met deuren, welke ingemetseld moeten worden.
- De windvanen welke ingemetseld moeten worden.
- specifieke gebruikersinrichting en tentoonstellingsinrichting.
- de terreinwerkzaamheden, incl. verharding, beplanting en groen.
- 05 **GEGEVENS VOOR DOOR DERDEN TE TREFFEN VOORZIENINGEN**
De aannemer verstrekt tijdig aan de directie de gegevens van de door derden ten behoeve van hem te treffen voorzieningen.
- 06 **DOOR OF NAMENS DE OPDRACHTGEVER GETROFFEN VOORZIENINGEN**
De aannemer moet de voorzieningen die door of namens de opdrachtgever zijn uitgevoerd zo spoedig mogelijk controleren, nadat hij door of namens de opdrachtgever van de voltooiing van die voorziening in kennis is gesteld. Van eventuele tekortkomingen stelt hij de directie terstond in kennis. De hogere kosten die een gevolg kunnen zijn van het niet ter kennis brengen van vorenbedoelde tekortkomingen, komen voor rekening van de aannemer, indien en voor zover hij deze tekortkomingen redelijkerwijze had behoren op te merken.

01.02.32

GEVONDEN VOORWERPEN

- 01 **ONDERBREKING VAN HET WERK**
Indien de uitvoering van het werk of een deel daarvan door het vinden van voorwerpen zoals bedoeld in paragraaf 32 van de UAV 2012 moet worden onderbroken, wordt de schade die de aannemer lijdt als gevolg van deze onderbreking, vergoed.

01.02.34

WIJZIGINGEN IN DE UITVOERING

- 90 **WIJZIGINGEN IN DE UITVOERING**
Het is de aannemer niet toegestaan zonder toestemming van de directie wijzigingen in het werk aan te brengen.
- 91 **WIJZIGINGEN IN DE UITVOERING**
Goedkeuring van door de aannemer voor te stellen wijzigingen in constructie- en/of uitvoeringswijzen en daaruit voortvloeiende aanpassingen van andere werken en werkzaamheden zal in geen geval kunnen leiden tot het in rekening brengen van meerwerk. De verantwoordelijkheid voor de deugdelijkheid van de betreffende voorstellen van de aannemer berust ondanks goedkeuring van directie geheel bij de aannemer.
De volgende kosten zijn voor rekening aannemer:
- Eventuele aanvullende kosten voor de opdrachtgever, architect, adviseur(s) en derden als gevolg van genoemde wijzigingen.
- De kosten van controlewerkzaamheden, het vervaardigen van nieuwe en/of het wijzigen van bestaande tekeningen en/of berekeningen als gevolg van genoemde wijzigingen.

01.02.35

VERREKENING VAN MEER EN MINDER WERK

- 90 **VERREKENING VAN MEER EN MINDER WERK**
Eventueel meer- en/of minderwerk mag niet eerder worden aangebracht dan wel uitgevoerd, dan nadat door de opdrachtgever hiervoor toestemming is verleend.
De kosten van meer- en minderwerk moet berekend worden als netto prijzen met een aannemersvergoeding van max 10%. Meer- en minderwerk moet verrekend worden volgens de eenheidsprijzen welke in de inschrijfbegroting zijn opgenomen.
Bij de inschrijving verleende commerciële kortingen worden niet verrekend.
Na declaratie van de opleveringstermijn worden geen verrekeningen van meer- en minderwerk meer geaccepteerd.
Geringe maatafwijkingen t.o.v. de bestektekeningen i.v.m. de nadere uitwerking of met de bestaande toestand en met de maten van de bouwstoffen geven geen aanleiding tot verrekening.

01.02.36

BESTEKSWIJZIGINGEN

- 02 **BEVOEGDHEID AANBRENGEN BESTEKSWIJZIGINGEN**
De bevoegdheid tot aanbrengen van bestekswijzigingen zoals bedoeld in paragraaf 36 lid 2 van de UAV 2012 is voorbehouden aan de opdrachtgever.
- 90 **GESPECIFICEERDE PRIJSAANBIEDINGEN**
a) een meer of minder werk bon;
b) een tekening of detail waarop staat aangegeven waar het meer of minder werk zich bevindt;
c) een gespecificeerde [inschrijf-]begroting van het betreffende meer of minder werk.
De begroting dient onder andere de volgende posten te bevatten:

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- hoeveelheden materiaal of bewerkingen;
- materiaalkosten per eenheid;
- eenheidsprijzen van de werkzaamheden die in onderaanneming worden uitgevoerd;
- loonkosten per eenheid;
- de aannemersvergoeding;
- tenminste twee concurrerende offertes van leveranciers of onderaannemers inzake de toe te passen materialen en/of producten;
- d) documentatie van de toe te passen producten in verband met de garantiebepalingen;
- e) overzicht van de eventuele consequenties qua planning.

SPECIFICATIE VAN MEER EN MINDER WERK

Elk meer en minder werk wordt door de directie voorzien van een bonnummer [chronologische volgorde], waarbij de onderstaande codering wordt aangehouden.

Bonnummer B-01 e.v. voor de bouwkundige, constructieve en transporttechnische meer en minder werken;

Meer en minder werk wordt alleen met de aannemer verrekend als voor de aanvang van de werkzaamheden door de opdrachtgever of directie hiertoe schriftelijk opdracht is gegeven of indien de uitvoering ervan in de bouwvergadering wordt goedgekeurd. De directie is niet bevoegd tot het geven van opdrachten of goedkeuring, maar doet dit enkel met instemming van de opdrachtgever. De verrekening van meer en minder werken zal plaatsvinden met de eindafrekening van het werk [lees: opleveringstermijn].

Over het netto totaalbedrag van de directe kosten van het meer en minder werk mag een aannemersvergoeding in rekening worden gebracht, gelijk aan de bij het opdracht overeengekomen percentage. Indien in de opdracht geen percentage is overeengekomen geldt het in de inschrijfbegroting opgenomen percentage voor algemene kosten, winst en risico met een maximum van 10%. De kosten voor werkvoorbereiding, calculatie en tekenwerk, voor algemene inrichting, verzorging en uitvoering, algemene kosten, winst en risico etc. worden niet afzonderlijk verrekend, maar worden geacht in de aannemersvergoeding te zijn begrepen.

De kostenopgaven voor de verrekening van meer en minder werken dienen prijsvast te zijn tot het einde van het werk.

Meer en minder werk wordt alleen met de aannemer verrekend als voor de aanvang van de werkzaamheden door de opdrachtgever of directie hiertoe schriftelijk opdracht is gegeven of indien de uitvoering ervan in de bouwvergadering wordt goedgekeurd.

01.02.37

STELPOSTEN

01 OVERZICHT STELPOSTEN

De stelposten zoals bedoeld in paragraaf 37 lid 1 van de UAV 2012 zijn de volgende:

- balie,kast,pantry, leveren en aanbrengen: 25.000,-
- entree deur (te leveren door de directie van een bestaande deur van monument en materiaal te groningen) aanpassen en aanbrengen: 2.500,-
- niet omschreven hang en sluitwerk 10.000,-

De genoemde stelposten dienen "netto" gerekend te worden, de staartkosten/overheadkosten zijn niet begrepen in de genoemde bedragen en dienen wel gerekend te worden door de aannemer en te zijn inbegrepen in de aanneemsom!

90 BETALING STELPOSTEN

De betaling van de uitgaven ten laste van de stelposten geschiedt afzonderlijk van de termijnbetalingen van de aanneemsom. Betaling zal geschieden nadat levering en/of het verrichten van werkzaamheden, naar oordeel van de directie, zijn gereedgekomen. Voor het betalen van de stelpost(en) dient de aannemer in een rekening bij de directie in, welke door de directie na akkoord bevinden zal worden doorgezonden aan de opdrachtgever.

91 VERWERKEN VAN MATERIALEN

Aan paragraaf 37 lid 6 van de UAV 2012 toevoegen:
Voorzover bij de stelpost duidelijk is vermeld, dat het verwerken van de materialen in de stelpost is begrepen, wordt naast lid 3 tevens lid 8 van toepassing op de betreffende stelpost.

92 STELPOSTEN

In uitdrukkelijke afwijking van paragraaf 37 van de UAV 2012 geldt dat de directie zich het recht voorbehoudt te beschikken over de in het bestek in geld uitgedrukte stelposten en daaruit (andere) aankopen, leveringen en werk te verrichten en te betalen.

01.02.40

BETALING

02 BETALING IN TERMIJNEN

De betaling van de aannemingssom geschiedt in termijnen, met bankgarantie. De termijnen, gebaseerd op de stand van het werk, zijn in procenten van de aannemingssom: De definitieve regeling wordt in de eerste bouwvergadering vastgesteld. De laatste 10% van de totaalopdracht, zijnde 5% ter betaling na afhandeling van de opleverpunten, conform de bijlagen bij het proces verbaal. Tevens 2,5% voor onderhoudstermijn bouwkundig en 2,5% voor onderhoudstermijn installatie, welke na afloop van de desbetreffende onderhoudstermijnen, mits de aannemer aan zijn verplichtingen en afhandelingen van storingen en gebreken heeft voldaan, betaalbaar worden gesteld. De financiële planning, volgens een door de directie goed te keuren puntenschema, wordt ter goedkeuring aan de directie aangeboden en is basis voor de verrekening van de termijnen. Indien het schema tijdens de uitvoering van het werk wordt gewijzigd, of het verzoek van de aannemer om overdracht van in de zin van paragraaf 19 lid 1 van de U.A.V. bedoelde eigendomsrechten wordt ingewilligd, moet het betalingsschema in overleg met de directie worden bijgesteld.

- Op de betaling van de eerste termijn en eventuele volgende termijnen wordt een bedrag ingehouden. Het totaalbedrag van deze inhouding(en) bedraagt:
Het bedrag dat is ingehouden wordt na afloop van de onderhoudstermijn en nadat de aannemer aan zijn verplichtingen heeft voldaan, aan hem uitbetaald.
Het in onderdelen geanalyseerde werk moet, nadat het tijdschema door de directie is goedgekeurd, in een betalingsschema worden weergegeven.
Indien het tijdschema tijdens de uitvoering van het werk wordt gewijzigd, dient het betalingsschema in overleg met de directie te worden bijgesteld.
- 06 **DECLARATIES**
De betaling zal geschieden nadat de aannemer een declaratie heeft ingediend.
De aannemer moet de declaratie op naam van de opdrachtgever indienen bij de directie.
Het indienen van de declaratie moet geschieden overeenkomstig een door de opdrachtgever verstrekt model.
Verstrekkingsvorm van de declaratie: digitaal
Aantal:
Op de declaratie vermelden het percentage loon bestanddeel en het bedrag van het loonbestanddeel na aftrek van de BTW daarover.
- 15 **STORTING OP G-REKENING**
De aannemer verschaft zo spoedig mogelijk na de opdracht van het werk de gegevens als bedoeld in de artikelen 6 en 7 van de Uitvoeringsregeling inleners-, keten- en opdrachtgeversaansprakelijkheid 2004.
15 % (uitgaande van de helft van 30% als loonkostenbestanddeel van de totaalfactuur.
de bovenstaande schraptekst kan worden toegepast als een hiervoor genoemd "vast" percentage van iedere termijndeclaratie op de g-rekening wordt gestort.
De aannemer moet op elke declaratie uitdrukkelijk het loonkostenbestanddeel van het gedeclareerde bedrag vermelden.
Niettemin is de opdrachtgever gerechtigd in bijzondere omstandigheden het gedeelte van de aannemingssom dat betrekking heeft op de door de aannemer voor zijn werknemers verschuldigde loonbelasting en sociale premies rechtstreeks aan de bevoegde belastingdienst over te maken. De opdrachtgever zal deze stortingen in mindering brengen op de door hem verschuldigde termijnen van de aannemingssom. Voordat de opdrachtgever daartoe overgaat, zal hij de aannemer daarover schriftelijk inlichten.
De aannemer moet deze besteksbeplanning in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
- 90 **BETALINGSTERMIJN DOOR DE OPDRACHTGEVER**
De betalingstermijn van de opdrachtgever bedraagt 21 dagen na goedkeuring.
Directie zal binnen 5 werkdagen de declaratie goed of afkeuren.
- 91 **BETALINGSSCHEMA**
De aannemer levert ter goedkeuring aan de directie een in het algemeen tijdschema geïntegreerd betalingsschema op grond waarvan de vervaldata van de betalingstermijnen bij benadering kunnen worden vastgesteld.
- 92 **DOCUMENTEN**
Uiterlijk met de de oplevering moeten alle garantieverklaringen, certificaten en overige in het bestek gevraagde documenten aan de directie zijn verstrekt. Indien de aannemer hieraan niet heeft voldaan dan is de opdrachtgever gerechtigd de betaling van de opleveringstermijn op te schorten.
- 93 **MEER EN MINDERWERK**
Uiterlijk met de opleveringstermijn moet de aannemer rekeningen indienen voor verrekening van het meer- en minderwerk.
Indien de aannemer bij de indiening van de opleverings termijn de meer- en minderwerkrekening niet heeft ingediend of indien over de verrekening van het meer- en minderwerk geen overeenstemming bestaat, dan is de opdrachtgever gerechtigd, de betaling van de slottermijn op te schorten.
- 94 **VERPANDING OF CESSIE STORTINGEN OP G-REKENING**
Het is de aannemer niet toegestaan om de, in 00.02.40-04 bedoelde, stortingen van de opdrachtgever op de geblokkeerde rekening aan anderen dan de opdrachtgever of de bevoegde belastingdienst te cederen of in pand te geven.

01.02.41

OMZETBELASTING

- 06 **VERLEGGINGSREGELING OMZETBELASTING**
De aannemer moet op zijn declaratie vermelden dat de omzetbelasting wordt verlegd, tenzij de belastingdienst die ter zake bevoegd is, schriftelijk heeft medegedeeld dat ten aanzien van het werk de verleggingsregeling omzetbelasting niet van toepassing is. De aannemer moet deze besteksbeplanning in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.

01.02.42

KORTINGEN

- 02 **KORTINGSBEDRAG**
De korting, zoals bedoeld in paragraaf 42 lid 2 van de UAV 2012, bedraagt per dag:
- 07 **PREMIE EERDERE OPLEVERING**
Voor elke dag dat de aannemer het werk eerder oplevert dan de krachtens de overeenkomst bepaalde datum van oplevering, ontvangt hij een premie.
De premie bedraagt per dag:

01.02.43

VERPANDING OF CESSIE/ZEKERHEIDSTELLING/VERZEKERING

- 01 **BANKGARANTIE**
De aannemer moet zo spoedig mogelijk nadat het werk aan hem is opgedragen, doch uiterlijk voor het verschijnen van de eerste termijn, een door een bank of verzekeringsmaatschappij afgegeven bankgarantie ten behoeve van de opdrachtgever stellen.
De bankgarantie moet worden opgesteld volgens het model dat als bijlage bij dit bestek is opgenomen.
De waarde van de bankgarantie bedraagt van de aannemingssom in (%):

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

Indien de bedoelde bankgarantie niet voor het verschijnen van de eerste termijn is ontvangen en goedgekeurd, wordt een bedrag ingehouden op de eerste en zo nodig de daarop volgende termijnen totdat de som van deze inhouding(en) het bedrag van de bankgarantie zal hebben bereikt. Het ingehouden bedrag zal worden verrekend nadat de bovenbedoelde bankgarantie zal zijn ontvangen en goedgekeurd.

Binnen 14 dagen na afloop van de bankgarantie worden de ten behoeve van de bankgarantie overgelegde bescheiden aan de aannemer geretourneerd.

01.02.44

SCHADE AAN HET WERK

90 SCHADE AAN HET WERK

Indien schade aan het werk van de aannemer is aangericht, dient de aannemer dit rechtstreeks op de veroorzaker te verhalen. Indien de veroorzaker niet kan worden vastgesteld is de schade voor rekening van de aannemer. De verplichting om de schade op aanwijzing van de directie te herstellen blijft onverkort van kracht, ook indien de schade niet op derden kan worden verhaald.

91 SCHADE REEDS UITGEVOERD WERK

De aannemer dient alle mogelijke maatregelen te treffen om beschadigingen van reeds uitgevoerd werk door eigen werkzaamheden te voorkomen. Alle schade aan het gebouw en/of werk van derden en overige aannemers, veroorzaakt door de aannemer, is voor zijn rekening. De schade zal op aanwijzing van de directie worden hersteld.

92 SCHADE ALGEMEEN

Alle schade ongeacht hoe deze is ontstaan, dient op eerste aanzegging van de directie te worden hersteld. Indien de schade aan meerdere aannemers is toe te rekenen, zullen de daarmee samenhangende kosten verdeeld worden over de betrokken aannemers, ieder voor een gelijk gedeelte, tenzij de directie vast stelt dat een andere verdeelsleutel naar objectieve maatstaven van redelijkheid en billijkheid geëigend is.

01.02.49

BESLECHTING VAN GESCHILLEN

02 MEDIATION

Indien partijen zulks overeenkomen, zullen in uitdrukkelijke afwijking van het gestelde in paragraaf 49 lid 2 van de UAV 2012, alle geschillen, welke ook - daaronder begrepen die, welke slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd - die naar aanleiding van de overeenkomst of van overeenkomsten, die daarvan een uitvloeisel mochten zijn, tussen opdrachtgever en aannemer mochten ontstaan ter beslechting worden onderworpen aan een mediationprocedure overeenkomstig het reglement van de Stichting Nederlands Mediation Instituut (NMI) te Rotterdam, zoals dat luidt op de dag waarop de overeenkomst waarop het geschil betrekking heeft, in werking trad.

Indien mediation is geëindigd zonder dat door partijen overeenstemming is bereikt, zal het geschil worden beslecht door arbitrage zoals bedoeld in paragraaf 49 lid 2 van de UAV 2012.

90 RECHTZAAK IN GEVAL VAN GESCHILLEN

Van paragraaf 49, lid 1 van de UAV 2012 wordt afgeweken.

De opdrachtgever bepaald in geval van geschillen of gekozen gaat worden voor een gang naar de rechtbank of dat gekozen wordt voor de arbitragecommissie, dit in nadrukkelijke afwijking van de UAV!

01.03

01.03.10

VERZEKERINGEN

VERZEKERINGEN DOOR DE AANNEMER

01 CAR-VERZEKERING DOOR DE AANNEMER/SECTIES

Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de aannemer een Constructie All-Risks (CAR-)verzekering af waarin gedekt dient te zijn: alle materiële schade en of verlies of vernietiging onverschillig de oorzaak daarvan, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek.

De duur van de verzekering loopt van aanvang van het (de) werk(en) tot en met de dag waarop het (de) werk(en) overeenkomstig paragraaf 10 lid 1 of 2 van de UAV 2012 als opgeleverd wordt (worden) beschouwd en in geval van (een) overeengekomen onderhoudstermijn(en), in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn(en). De dekking omvat de volgende rubrieken met het daarbij genoemde eigen risico.

Sectie Het Werk, waaronder te verstaan:

- het in dit bestek beschreven werk inclusief meer en minder werk.
- door de opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen.
- werken van derden (zoals bedoeld in paragraaf 31 van de UAV 2012) te weten:
- De in dit bestek beschreven derden.
- met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:
- 2.500 Euro.

Sectie aansprakelijkheid, waaronder te verstaan: aansprakelijkheid voor zaak- en letselschade (inclusief de hieruit voortvloeiende gevolgschade) als gevolg van de werkzaamheden met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal:

- 1.000.000 Euro.
- met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:
- 2.500 Euro.

Er moet een bepaling zijn opgenomen, waaruit blijkt dat de verzekerden en hun werknemers, ondergeschikten en personen voor wie verzekerden aansprakelijk zijn, onderling en ten opzichte van elkaar als derden worden beschouwd.

Sectie eigendommen van de opdrachtgever, waaronder te verstaan: alle materiële schade en/of verlies en/of vernietiging van de eigendommen van de opdrachtgever en zaken waarvoor hij verantwoordelijk is, indien en voor zover ontstaan door en/of verband houdende met de uitvoering van het (de) werk(en), met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal:

- 2.500.000 Euro.
- met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:
- 2.500 Euro.

Sectie:

02 CAR-VERZEKERING PARTIJEN/DEKKING/BEWIJSSTUK/OPZEGGING

De polis vermeldt de aannemer als verzekerde. Als mede-verzekerden moeten worden

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- vermeld:
- de opdrachtgever.
 - de architect(en) en adviseur(s).
 - de directie.
 - onderaannemers.
 - derden (zoals bedoeld in paragraaf 31 van de UAV 2012) te weten:
 - de in dit beschreven bestek derden.
- De verzekering moet een volledige primaire werking/dekking hebben voor de Sectie Het Werk. Inzake de Sectie Aansprakelijkheid, dient de polis bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening. Inzake de Sectie Eigendommen van de opdrachtgever, dient de polis bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening. De eventuele verschuldigde afmakingscourtage bij schade-uitkering moet in de verzekering zijn opgenomen. Onverzekerde schade(n) en eigen risico('s) komen ten laste van voor de schade verantwoordelijke partij of anders voor de partij die voor het werk verantwoordelijk is. De eigen risico's gelden per evenement/gebeurtenis of reeks van evenementen/gebeurtenissen voortvloeiende uit dezelfde oorzaak en cumuleren niet. Na de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd overeenkomstig paragraaf 10 lid 1 of lid 2 van de UAV 2012 tot en met de dag waarop de onderhoudstermijn(en) eindigt (eindigen), is dekking beperkt tot materiële schade aan het (de) werk(en) en verlies of vernietiging ontstaan door het uitvoeren van de verplichtingen die voortvloeien uit de onderhoudstermijn(en) en materiële schade aan het (de) werk(en) en verlies of vernietiging welke zich openbaart na de dag van oplevering waarvan de oorzaak ligt:
- voor de dag van oplevering (full guarantee maintenance).
- De aannemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen één week, na de dag waarop de aannemer het werk is opgedragen, aan de:
- directie.
- De aannemer zal bedingen dat, ingeval van opzegging van de polis, de desbetreffende verzekeraar, makelaar of tussenpersoon hiervan per aangetekende brief aan de opdrachtgever mededeling zal doen en dat de verzekering na verzending van bedoelde brief nog veertien dagen zal doorlopen, gedurende welke periode de opdrachtgever het recht heeft om op kosten van de aannemer een nieuwe verzekering op dezelfde voorwaarden te sluiten. De uit dien hoofde betaalde premie en kosten worden op de aannemingssom ingehouden.
- 03 CAR-VERZEKERING AANNEMER, DUUR BIJ OPLEVERING IN DELEN
- Voor de delen van het werk die, overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 1, lid 2 van de UAV 2012 als afzonderlijk werk worden beschouwd, geldt dat de verzekering voor dat deel eindigt op het moment dat de onderhoudstermijn van het laatst opgeleverde deel is verstreken.
- 05 ONTWERPVERZEKERING AANNEMER
- Indien het ontwerp voor het werk tot stand is gebracht door een bouwteam, waarin de aannemer heeft geparticipeerd, dan wel indien de aannemer voor het werk of voor een onderdeel daarvan een variant heeft aangeboden, welke variant aan hem is opgedragen, dient de aannemer een ontwerpverzekering af te sluiten. Deze verzekering dient dekking te bieden voor de aansprakelijkheid van de mee-ontwerpende aannemer voor puur financieel nadeel, zoals onder meer verbeteringskosten, schadeherstel na de onderhoudstermijn, bedrijfsschaden en evacuatie/huisvestingskosten. De verzekerde som van deze polis dient tenminste 10% van de aannemingssom met een minimum van. 250.000 Euro per aanspraak te bedragen. De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis behoeven de goedkeuring van de. directie.
- 90 AANVULLENDE VERZEKERING DOOR AANNEMER
- Tevens dient de aannemer voor motorrijtuigen die uitsluitend op het werkterrein worden gebruikt in het bezit te zijn van een WAM- en beroepsaansprakelijkheidsverzekering, een kopie van deze polis dient te worden overhandigd aan de directie.
- 91 VERZEKERING NIET-VERGOEDE SCHADE
- Indien de assuradeuren de schade niet volledig vergoeden, komt het restant van de schade voor rekening van de aannemer en kan het restant van de schade worden verrekend met de vorderingen die de aannemer op de opdrachtgever heeft.
- 92 OPDRACHTGEVER BEGUNSTIGDE
- In de polis(sen) wordt opdrachtgever als begunstigde aangewezen
- 93 SCHADE AAN BELENDINGEN
- De aannemer verzekert het risico van het toebrengen van schade aan belendingen als gevolg van de uitvoering van het werk, voortvloeiende uit alle werkzaamheden in de ruimste zin.

01.04
01.04.10

- VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN**
VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN
- 01 WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN NIET VERREKENBAAR
- Niet verrekenbaar zijn wijzigingen van:
- loonkosten.
 - materiaalprijzen.
 - brandstofprijzen.
 - huren.
 - vrachten.

01.05
01.05.10

- TEKENINGEN EN BEREKENINGEN**
TEKENINGEN EN BEREKENINGEN
- 01 VERSTREKKINGSVORM TEKENINGEN
- De tekeningen en andere gegevens benodigd voor de uitvoering van het werk worden aan de aannemer kosteloos digitaal verstrekt.
- Verstrekkingsvorm:
- PDF.
 - DWG.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- DXF.
 - DRW.
 - IFC.
 - RVT.
 - PLN.
- Indien de aannemer gedrukte exemplaren wenst, komen de kosten hiervan voor zijn rekening.
- 02 VERANTWOORDELIJKHEID VOOR TEKENINGEN
De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte tekeningen betreffende de constructies, werkwijzen, maatvoering en dergelijke, tenzij toepassing van deze bepaling tot onredelijke uitkomsten zou leiden.
- 03 WIJZIGINGEN IN TEKENINGEN
Wanneer door de aannemer wijzigingen in de door hem, volgens paragraaf 6 lid 2 UAV 2012, gemaakte, al dan niet digitaal vastgelegde, tekeningen, worden aangebracht, wordt dit op het origineel aangegeven door middel van een nummer- en datumwijziging. De aannemer registreert en distribueert deze tekeningen. Oudere versies van de tekeningen komen na de goedkeuring door de directie te vervallen.
Indien de aannemer zich niet met door de directie gewenste wijzigingen kan verenigen, deelt hij dit de directie schriftelijk mede.
- 04 VERANTWOORDELIJKHEID VOOR BEREKENINGEN
De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte berekeningen, tenzij toepassing van deze bepaling tot onredelijke uitkomsten zou leiden.
- 05 DOOR DE AANNEMER TE VERVAARDIGEN TEKENINGEN
Door de aannemer te vervaardigen tekening.
Van:
* sparingen en doorvoeren
vormtekeningen
bouwplaattekeningen
sparingstekeningen tbv installaties in wanden en vloeren.
staalconstructietekeningen
* buitenkozijnen en details.
* binnenkozijnen, incl. werktekeningen.
alle binnenbeglazing, inclusief wanden, details en werktekeningen.
plafondtekeningen.
* klein ijzerwerk, ankers en verankeringsconstructies tbv trappen.
overige in het bestek genoemde tekeningen.

- De ter goedkeuring aangeboden tekeningen, aan de directie, worden binnen 10 werkdagen gecontroleerd na binnenkomst.
De door of namens de aannemer te vervaardigen tekeningen zullen in principe eenmalig door de directie worden gecontroleerd op hoofdmaten, vorm, indeling/plaats en materiaalkeuze, en op constructieve ontwerpuitgangspunten.
Daarnaast zullen alle bouwkundige tekeningen gecontroleerd worden door de directie, opdrachtgever en architect.
Indien meerdere controle- rondes nodig zijn door onvoldoende verwerking van de verstrekte gegevens zijn de kosten van deze (extra) controle-werkzaamheden voor rekening van de aannemer.
Goedkeuringen op door of namens de aannemer vervaardigde tekeningen houdt niet in dat daarmee tevens de aantallen zijn gecontroleerd, de verantwoordelijkheid hiervan berust volledig bij de aannemer.
De aannemer blijft verantwoordelijk voor de uitwerking.
De kosten van de door of namens de aannemer te vervaardigen tekeningen en berekeningen inclusief (licht)drukkosten, komen geheel voor zijn rekening.
Telkens in het proces verstrekken
- ter goedkeuring: 1x afdrukken en digitaal
- goedgekeurd: 1x afdrukken en digitaal zowel in PDF als DWG formaat
- tijdstip van verstrekking: uiterlijk 10 dagen voor de vervaardiging van de onderdelen de definitieve werk en detailtekeningen in het bezit van de partijen stellen. De aannemer blijft ten alle tijde verantwoordelijk voor het tijdig gereedkomen van de werktekeningen.
- 06 DOOR DE AANNEMER TE VERVAARDIGEN BEREKENINGEN
Door de aannemer te vervaardigen berekening.
Van: de in de desbetreffende hoofdstukken omschreven onderdelen.
De berekeningen zullen worden gecontroleerd op de uitgangspunten, voor zover deze in het bestek staan omschreven.
De berekeningen door of onder verantwoordelijkheid van de aannemer door de desbetreffende fabrikant worden gemaakt.
De berekeningen moeten tijdig , rekeninghouden met onderstaande termijnen, voor de aanvang van de vervaardiging van de desbetreffende onderdelen door de aannemer, ter controle bij de directie en adviseurs worden ingediend. De partijen zullen de de berekeningen na 10 werkdagen met eventuele opmerkingen retourneren, waarna de opmerkingen door de aannemer worden verwerkt. Wanneer er geen reactie komt van een van de partijen, binnen de gestelde termijn neemt de aannemer met deze partij contact op. wanneer de reactie dan nog uitblijft, meldt de aannemer dit aan de directie.
Uiterlijk 15 werkdagen voor de aanvang van de de vervaardiging van de onderdelen moet de aannemer de definitieve berekening in het bezit stellen van de partijen. De aannemer blijft ten allen tijde verantwoordelijk voor het tijdig gereedkomen van de berekeningen.

BEREKENINGEN GELUID

LET OP: Deze ook door de aannemer te berekenen en te verstrekken, zie algemene voorwaarde akoestiek berekeningen
- ter goedkeuring: digitaal
- goedgekeurd: digitaal
- tijdstip van verstrekking: Uiterlijk 15 werkdagen voor de aanvang van de de vervaardiging van de onderdelen moet de aannemer de definitieve berekening in het bezit stellen van de partijen. De aannemer blijft ten allen tijde verantwoordelijk voor het tijdig gereedkomen van

- de berekeningen.
- 91 **CONTROLE WERKTEKENINGEN EN/OF BEREKENING CONSTRUCTIE**
Hulpconstructies en werkplannen - voor zover niet expliciet gevraagd - worden niet beoordeeld.
De controle door directie /adviseur constructies van ingediende stukken, voor zover dezen betrekking hebben op de hoofddraagconstructie, omvat:
-controle op hanteren van correcte constructieve ontwerpuitgangspunten
-globale controle van de toegepaste berekeningswijze en toepassing van vigerende voorschriften een controle (op basis van een a-selecte steekproef) van de uitwerking van onderdelen waaraan bijzondere risico's zijn verbonden en/of waaraan bijzondere aandacht moet worden besteed
-een controle (op basis van een a-selecte steekproef) van de uitwerking van de onderlinge samenhang van gelijksoortige constructies
-een controle (op basis van een a-selecte steekproef) van de uitwerking van de aansluitingen tussen ongelijksoortige constructies
De controle en beoordeling betreffen de constructieve aspecten en niet de maatvoering. Uitgangspunt is dat de controle en beoordeling in twee rondes plaatsvinden. In de eerste ronde zoals boven omschreven, in de tweede ronde op het juist verwerken van de opmerkingen uit de eerste ronde.
Bij de eerste controleronde kunnen door de directie/adviseur constructies eventuele aanvullende gegevens worden verstrekt volgend uit nadere uitwerking van het ontwerp en/of aanpassingen door uitwerking installaties, derden etc. Indien de aannemer zich niet met door de directie gewenste wijzigingen kan verenigen, deelt hij dit de directie schriftelijk mede. De verdere correcte uitwerking van de berekeningen en de juiste verwerking in de werktekeningen wordt tot de competentie van de aannemer gerekend.
Voorname stukken zullen, voor zover mogelijk, binnen 10 werkdagen na ontvangst worden beoordeeld en teruggezonden.
Indien meer controles dan de bovengenoemde 2 controlerondes nodig zijn, door onvolledigheid en/of onvoldoende verwerking van de verstrekte gegevens, zijn de kosten van deze extra controlewerkzaamheden voor rekening van de aannemer. onvolledigheid en/of onvoldoende verwerking van de verstrekte gegevens, zijn de kosten van deze extra controlewerkzaamheden voor rekening van de aannemer.
- 92 **CONTROLE DOOR AANNEMER**
De aannemer is verplicht de door of namens hem gemaakte detail- en werktekeningen en/of berekeningen voor de uitvoering te controleren. Hierbij dient de aannemer tevens te controleren of bovengenoemde gegevens overeenkomen / afgestemd zijn op de door de directie verstrekte tekeningen / berekeningen.
Eventuele afwijkingen ten opzichte van de tot de overeenkomst behorende stukken moeten schriftelijk aan de directie worden gemeld.
Schade voor de aannemer en/of aan het werk, ontstaan door het niet of onvoldoende controleren van de ter beschikking gestelde tekeningen, komt niet voor verrekening in aanmerking.
- 93 **KOSTEN INGEVOLGE WIJZIGINGEN DOOR OPDRACHTGEVER**
Extra controles, nodig door aanpassingen ingevolge door de opdrachtgever gewenste wijzigingen zijn, met inachtnaam van het gestelde in artikel 00.05.10.49, niet voor rekening van de aannemer.
- 96 **REVISIEBESCHIEDEN**
Van alle door de aannemer uitgewerkte onderdelen dienen revisietekeningen te worden gemaakt. De gegevens moeten zijn vastgelegd voordat de onderdelen aan het zicht zijn onttrokken. De revisiebescheiden dienen in concept bij oplevering aan de directie te worden overhandigd. De definitieve revisiebescheiden dienen uiterlijk twee maanden na oplevering in het bezit te zijn van de directie. Deze tekeningen moeten de volgende gegevens bevatten:
-de toegepaste materialen voor het onderdeel.
-hoe het desbetreffende onderdeel is gemaakt.
-de ligging van het onderdeel in relatie met zijn omgeving.
Revisiebescheiden van aannemers aanleveren in 3-voud als witdruk in mappen en in 3-voud op CD-rom/harde schijf e.e.a. conform de wensen / indeling van de opdrachtgever.
- 97 **AUTEURS EN OCTROOI RECHTEN**
De aannemer vrijwaart de opdrachtgever voor alle aanspraken en eisen tot schadevergoeding van derden wegens door de uitvoering van het werk geplaagde inbreuk op auteurs- en octrooirechten van deze derden, tenzij de inbreuk voortvloeit uit door of namens de opdrachtgever voorgeschreven constructies en werkwijzen.

01.06
01.06.10

ARBEIDSSOMSTANDIGHEDEN **ARBEIDSSOMSTANDIGHEDEN**

- 01 **VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN**
Het veiligheids- en gezondheidsplan (VG-plan) als bedoeld in artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) maakt deel uit van dit bestek.
- 02 **AANSTELLING VG-COÖRDINATOR VOOR DE UITVOERINGSFASE**
Ingevolge het bepaalde in artikel 2.29 van het Arbeidsomstandighedenbesluit stelt de aannemer één of meer coördinatoren (VG-coördinatoren) voor de uitvoeringsfase aan. Deze coördinator(en) geeft (geven) uitvoering aan de coördinatietaken genoemd in artikel 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit.
- 03 **VG-COÖRDINATIE UITVOERINGSFASE DOOR DERDEN**
Ingevolge het bepaalde in artikel 2.29 van het Arbeidsomstandighedenbesluit worden één of meer coördinatoren (VG-coördinatoren) voor de uitvoeringsfase aangesteld die uitvoering geven aan de coördinatietaken genoemd in artikel 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit. Deze taken worden verricht door de:
- werktuigbouwkundig aannemer.
- 90 **UITVOERING**
Het definitieve V&G-plan dient in het bezit te zijn van de directie en opdrachtgever en aanwezig te zijn op de bouwplaats.

-
- 91 KENNISGEVING
Voor de aanvang van de bouwwerkzaamheden wordt door de opdrachtgever aan de directeur van de ISZW in de regio waar het bouwwerk wordt gerealiseerd in kennis gesteld van de voorgenomen totstandbrenging van het bouwwerk.
Deze kennisgeving wordt door de aannemer op een voor iedereen zichtbare plek op het werkterrein aangebracht.
- 92 VEILIGHEIDSVOORZIENINGEN
De aannemer is verantwoordelijk voor het treffen van alle mogelijke maatregelen ter waarborging van de veiligheid en gezondheid van het uitvoerend personeel, de bewoners/gebruikers van het gebouw en voorbijgangers. Hij treft hiertoe alle noodzakelijke voorzieningen.
De aannemer dient bij de toegang van het bouwterrein duidelijk te vermelden dat iedereen binnen de grenzen van het bouwterrein verplicht is de eisen van de Arbeidsomstandighedenwet in acht te nemen.
- 93 VEILIGHEIDSGEHEIDS EN GEZONDHEIDSDOSSIER
De aannemer draagt gedurende de bouwtijd zorg voor het bijhouden van het veiligheids- en gezondheidsdossier.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

05
05.00
05.00.20

BOUWPLAATSVORZIENINGEN
ALGEMEEN
EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 90 VAN TOEPASSING ZIJNDE AANVULLENDE VOORSCHRIFTEN E.D.
- "Richtlijnen voor de bebakening en markering van wegen", uitgegeven door de SDU.
- Voorschriften van gemeentelijke en verkeerspolitie.
- Voorschriften van de gemeente voor bouwplaatsinrichting.
- Voorschriften van de brandweer.
- 91 VERSTREKKING VAN WATER EN ENERGIE AAN DERDEN.
Door de bouwkundig aannemer wordt aan derden ter beschikking gesteld:
- drinkwater en elektrische energie.
- gebruik maken van verdeel-/zwerfkasten op elke bouwlaag.
- gebruik van was-, toilet- en schaftgelegenheid.
De aannemer gedooft dat derden/nevenaannemers gebruik maken van zijn schaftgelegenheid, toiletten en de telefoon. Er kunnen circa 15 personen gelijktijdig gebruik maken van de schaftgelegenheid.
De kosten voor het verbruik zijn voor rekening van de aannemer.
De derden/nevenaannemers dienen eigen benodigde opslagruimtes te verzorgen op de aangewezen plek(ken), zoals aangegeven op de tekening bouwplaatsinrichting van de bouwkundig aannemer.
- 92 DIVERSEN.
AANSLUITKOSTEN
De aansluitkosten voor de tijdelijke aansluitingen zijn voor rekening van de aannemer. De aansluitkosten voor de definitieve aansluitingen zijn voor rekening van de opdrachtgever.
- VERBRUIKSKOSTEN
De verbruikskosten tijdens de bouw (via zowel de bouwaansluiting als via de definitieve aansluiting) van gas, water, elektra en telefoon e.d., zijn voor rekening van de aannemer.
De contracten voor de bouwaansluiting komen op naam van de aannemer en worden rechtstreeks door de aannemer betaald. De contracten voor de definitieve aansluiting komen op naam van de opdrachtgever.

VERGUNNINGEN

De aannemer draagt zorg voor het verkrijgen van vergunning voor:
- het gebruik van openbaar terrein voor bouwwerkzaamheden.
- tijdelijke lozingen op het gemeentelijk riool.
- het maken van tijdelijke uitritten.
- het maken van bouwstraten.
- benodigde ontheffingen voor tijdelijke voorzieningen en aansluitingen.
- het plaatsen van een bouwhek.
- het plaatsen van een reclamebord.
De kosten van deze vergunningen inclusief de gemeentelijke leges en precario zijn voor zijn rekening.

DROOGSTOKEN

Indien het in verband met de weersgesteldheid noodzakelijk mocht blijken dat er drooggestookt moet worden voordat de verwarmingsinstallatie bedrijfsklaar is, dan zal de aannemer met heaters en ontvochtigers voor zijn rekening droogstoken.
- Indien de aannemer van ten behoeve van de uitvoering gedurende een bepaalde periode gebruik wil maken van aangebrachte verwarmingsinstallatie(s) voordat deze is (zijn) opgeleverd dient hij zijn voornemen schriftelijk aan de directie mede te delen.
- Alle kosten verbonden aan het gebruik van de verwarmingsinstallatie(s) met inbegrip van de bediening, het gebruik, het onderhoud, het verhelpen van storingen, het vervangen van onderdelen in de meest uitgebreide zin.
- Alle drooggestook kosten komen voor rekening van de aannemer.
- De aannemer dient de opdrachtgever en de directie schriftelijk te vrijwaren van alle schade en kosten voortvloeiende uit het vervroegde in gebruik nemen van de verwarmingsinstallatie(s). volgens een Standaardmodel vrijwaring!

HERSTELWERKZAAMHEDEN OPENBAAR TERREIN

Opbreken en weer herstellen van trottoirs, wegen e.d., het herstellen van beschadigingen en ver- of bevuildingen, het ophogen van verzakkingen, het maken van tijdelijke inritten e.d. zijn geheel voor rekening van de aannemer.

BOUWAANSLUITINGEN

De bouwkundig aannemer draagt de zorg voor het realiseren van de ten behoeve van de uitvoering van het werk benodigde (tijdelijke) aansluitingen. Alle aansluit- en verbruikskosten, ook t.b.v. derden, droogstoken e.d., zijn tot en met de oplevering voor rekening van de bouwkundig aannemer.

05.00.24

EISEN EN UITVOERING: BOUWPLAATSinRICHTING

- 01 INDELING EN GEBRUIK WERKTERREIN
Ten aanzien van de indeling en het gebruik van het werkterrein gelden de volgende beperkingen:
- 02 AFVOER VAN AFVAL
Bouwplaatsafval scheiden in:
- (gevaarlijke) afvalstoffen, als bedoeld in de Eural (2000/532/EG) en (2001/118/EG).
- steenachtig sloopafval.
- gipsblokken en gipsplaatmateriaal.
- bitumineuze dakbedekking.
- teerhoudende dakbedekking.
- teerhoudend asfalt.
- niet-teerhoudend asfalt.
- dakgrind.
- restafval.
Bouwplaatsafval afvoeren van het werkterrein.
Frequentie van afvoer:

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

Te verstrekken gegevens:

- stortingsbewijs:
- bewijs van afgifte:

03 **VERBRANDEN VUIL EN ANDERE BOUWSTOFFEN**

Het verbranden van vuil en andere bouwstoffen op het werkterrein is niet toegestaan.

04 **AFVOER PUIN, AFVAL EN VERPAKKINGSMATERIAAL**

Het afvoeren van puin, afval en verpakkingsmateriaal van derden

Voor het verzamelen van puin, afval en verpakkingsmateriaal moeten op nader aan te wijzen plaatsen vuilcontainers worden geplaatst.

Het puin, afval en verpakkingsmateriaal moet regelmatig door de aannemer van het werkterrein worden afgevoerd.

05.00.26

eisen en uitvoering: tijdelijke drainage/bemaling

90 **BEMALING**

De aannemer draagt zorg voor het in den droge uitvoeren van de bouwwerkzaamheden.

05.00.30

INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

04 **KOSTEN ONTTREKKING GRONDWATER, AANNEMER**

Voor rekening van de aannemer zijn:

- de kosten van de vergunning en de heffing wegens het onttrekken en lozen van grondwater en van de aanslag wegens de geloosde hoeveelheid grondwater.

05.31

05.31.10-a

LOODSEN EN KETEN

BOUWKEET

0. **DIRECTIEVERBLIJF**

- portaal
- spoelruimte: met keukenblok en koelkast.
- closetruimte

met nog aanvullende ruimte met voldoende stellingen en legplanken en monsterkamer.

Vrije hoogte (m): minimaal 2,3

Daglichttoetreding: kozijnen en ramen en zonwering

Afwerking:

- vloeren: linoleum of gelijkwaardig
- wanden: vinyl of gelijkwaardig
- plafonds

Thermische isolatie

Verwarming

Verlichting: 400 lux

Water

Schoonhouden door aannemer (2 maal per week)

Verstrekkings: drinkwater, koffie en thee

Inrichting:

- vergadertafel met minimaal 10 stoelen.
- afsluitbare kast.
- bureau met afsluitbare laden en bureaustoel.
- uitlegtafel.
- prikbord, groot ca. 1220 x 2000 mm.
- tekeningenrek, met 50 vakken.
- kapstok, prullenmanden e.d.

- kopieerapparaat gekoppeld voor printwerkzaamheden, danwel losse printer.

- telefoonaansluiting, WIFI-aansluiting en directe internetaansluiting, niet via server van de aannemer, niet draadloos, met een snelheid van minimale upload van 20 Mbit/sec en minimale download van 40 Mbit/sec

Beschikbaarstellingen:

- kantoorbenodigdheden als schrijfblokken, pennen, potloden, nietmachines, perforator, etc.
- A3 kopieerapparaat en printmogelijkheid

Tijdstip van verwijderen: in overleg met de directie

Bereikbaarheid: via een goed begaanbaar pad en uiteraard zicht op het bouwwerk.

.01 **DIRECTIEVERBLIJF**

Op een in overleg met de directie te bepalen plaats.

05.32

05.32.20-a

BESCHIKBAARSTELLING MATERIEEL

INSTRUMENT

0. **INSTRUMENT, BESCHIKBAARSTELLING**

Waterpasinstrument met toebehoren

Meetlint, staal, lengte 50 m1

- digitale meetapparatuur.
- vochtmeter
- oppervlakte-temperatuurmeter
- een minimum en maximum thermometer
- een wapeningdetector
- een verfdiktemeter

Tijdsduur: tot einde bouw

- gerelateerd aan de bouwplanning, e.e.a. in overleg met de directie

.01 **TIJDELIJKE VOORZIENING**

Tijdelijke beschikbaarheid van hulpmiddelen, instrumenten ten behoeve van de directie.

05.32.90-

05.32.90-d

DIVERSEN

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

9. BESCHIKBAARSTELLING
de aannemer dient voor 5 personen helmen en 5 paar veiligheidsschoenen (verschillende maten) ter beschikking te stellen ten behoeve de directie en stakeholders/opdrachtgevers.

05.34
05.34.10-a

SCHOONMAKEN EN PREVENTIEF ONDERHOUD NIEUW WERK
VERWIJDEREN VERONTREINIGINGEN NIEUW WERK

0. VERWIJDEREN STICKERS/MERKTEKENS
uitvoering: zowel voor de opname als de oplevering! (2x)
door: de bouwkundig aannemer.
- .01 VERWIJDEREN VERONTREINIGINGEN
Onverminderd het overige in het bestek bepaalde, voor de opname en oplevering:
- stickers en merktekens verwijderen;
- vlekken verwijderen;
- schilderspatten, mortel- en spuitresten verwijderen;
- bezemschoon maken en bezemschoon opleveren;
- helder schoon opleveren: (sanitair, wand- en vloertegels), de beglazing zowel binnen als buiten, de kozijnen, ramen en deuren. verontreinigd stukadoorswerk zo nodig sauzen e.e.a. ter beoordeling directie;
- aan het oog onttrokken ruimten onder vloeren, boven verlaagde plafonds, kanalen, kokers, putten, afvoeren, daken e.d. dienen te zijn ontdaan van afval;
- het werk en het werkterrein, dient vrij van bouwafval en andere verontreinigingen te zijn;
- de niet bebouwde en bestrate delen van het werkterrein, schoon en vrij van puin opleveren.
- .90 BOUWDELEN/INSTALLATIEDELEN,ALGEMEEN
Het werk schoon en gereinigd, zowel voor de opname als de oplevering.

05.34.20-a

DROOG REINIGEN NIEUW WERK

0. DROOG REINIGEN
Het gehele werk dient in de meest ruime zin grondig schoon te worden opgeleverd:
- het verwijderen alle verontreinigingen, ook die welke een gevolg zijn van door derden uitgevoerde werken;
- ontdoen van verf- en mortelspatten e.d.;
- tegelwerken, natuur- en kunststeenwerken en vensterbanken en raamdorpels ontdoen van cementspatten en cementslur;er;
- alle ruimten gestofzuigd;
- vloerbedekkingen vrij van lijm, verf, vuil en stof;
- van alle bouwdeelen de merktekens en stickers verwijderen.
- Alle aan het oog onttrokken ruimten, achter wanden, ruimten boven verlaagde plafonds, kanalen, kabelgoten, kokers, daken etc. dienen bij oplevering bezemschoon en vrij van afval en vuil te zijn.
- .01 GEBOUW
Het gehele werk 2x reinigen, 1x voor de opname en 1x voor de oplevering.

05.34.30-a

NAT REINIGEN NIEUW WERK

0. NAT REINIGEN
door de bouwkundig aannemer.
2x nat reinigen van:
- tegelwerken, natuur- en epoxy-vloeren en alle vloeren reinigen;
- alle buitenkozijnen inclusief ramen en deuren (buitenzijde);
- de beglazingen (aan beide zijden);
- de vloerafwerkingen.
- .01 GEBOUW
Het gehele werk. 2x nat reinigen: 1x bij opname en 1x bij oplevering.

05.41
05.41.11-a

INRICHTING WERKTERREIN
WERKTERREININRICHTINGSPLAN

0. WERKTERREININRICHTINGSPLAN
Te verstrekken door de aannemer.
Het moet de volgende gegevens bevatten:
BOUWVEILIGHEIDSPLAN
Bouwveiligheidsplan te verstrekken door de aannemer.
Het bouwveiligheidsplan dient uiterlijk drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handelingen te worden overlegd. Bij het bouwveiligheidsplan moeten berekeningen en tekeningen van de constructieve veiligheid van hulpconstructies te worden verstrekt en dienen te zijn goedgekeurd alvorens met de desbetreffende bouwwerkzaamheden, incl. grondwerkzaamheden mag worden begonnen;
- Het bouwveiligheidsplan moet de volgende gegevens bevatten:
- de situering van de bouwplaats ten opzichte van zijn omgeving;
- de bouwplaatsinrichting met aanduiding van aan- en afvoerwegen;
- de grenzen van het bouwterrein;
- de bouw methodiek;
- materiaalgebruik en in te zetten hulpmiddelen (groot materieel);
- berekeningen en tekeningen van de constructieve veiligheid van hulpconstructies, zoals bouwputten, bouwkranen, grond- en waterkeringen
- de laad- los- en hijszones;
- eventuele leidingen in- en boven de grond.
Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring (st.): zie 01.05.
- goedgekeurde (st.): idem
De aannemer dient tevens het bouwveiligheidsplan te verstrekken aan de gemeente en ARBO dienst (een bewijs van verzending verstrekken aan de directie.

WERKTERREININRICHTINGSPLAN
Te verstrekken door de aannemer.
Het werkterreininrichtingsplan moet de volgende gegevens bevatten:

- naam en correspondentie-adres van de aannemer.
 - de ligging van het te bebouwen perceel.
 - een tekening waarop staat aangegeven:
 - situering bouwwerk, plaats van de bouwkransen en/of bouwlichten.
 - plaats van loodsen en keten.
 - opslag explosieve en brandbare materialen.
 - opslag milieuschadelijke materialen.
 - opslag overige materialen.
 - locatie afvalcontainers.
 - parkeerplaatsen medewerkers, directie en adviseurs.
 - aan- en afvoerwegen, laad-, los- en hijszones.
 - situering bouwwerk ten opzichte van aangrenzende wegen, bouwwerken e.d.
 - de grenzen van het werkterrein, waarbinnen alle bouwwerkzaamheden plaatsvinden.
 - aansluitpunten bouwstroom etc.
 - algemene terrein- en oriëntatieverlichting.
 - plaats van reclamebord(en).
 - tijdelijke depot uitkomende grond voor zover aanwezig
- Het werkterreininrichtingsplan indienen bij de directie en de gemeente.
Aantal te verstrekken exemplaren- ter goedkeuring (st.): zie 01.05.
- goedgekeurde (st.): idem

- .01 TIJDELIJKE VOORZIENING
De bouwplannen ivm terrein, veiligheid en verkeerscirculatie.

05.41.90-c

BOUW-EN VEILIGHEIDS VERLICHTING

9. VERLICHTING WERKTERREIN
De bouwkundig aannemer draagt zorg en voor diens kosten voor de nodige bouw -en veiligheids verlichting op het werk en het terrein.
- .01 WERKTERREIN
De bouw- en veiligheidsverlichting op het werk en het terrein.

05.42

05.42.11-a

AFSLUITINGEN EN RECLAME

BOUWAFRASTERING

0. BOUWAFRASTERING
Ter keuze aannemer : het gehele werkterrein rondom af te sluiten door middel van een bouwhek. Het bouwhek moet voldoen aan de door de gemeente te stellen eisen en moet zijn voorzien van goed gangbare en afsluitbare draai-/schuifpoorten. Aantal en plaats van deze poorten in overleg met de directie. Indien noodzakelijk, is de aannemer verplicht de afrastering op aanwijz van de directie te verplaatsen. Alle toegangen in de afrastering dienen dagelijks na beëindiging van de werkzaamheden te worden afgesloten.
Aan de directie dienen voldoende sleutels ter beschikking te worden gesteld.
- bouwhekken in binnenstad: city-fence eea. conform voorschriften gemeente.
Tijdstip van verwijderen: voor oplevering werkzaamheden
Gebruikers van de gebouwen dienen de gebouwen veilig te kunnen bereiken.
- .01 PLAATSEN BOUWHEKKEN
bouwafrastering rondom het bouw en opslagterrein, ter keuze aannemer.

05.42.31-a

NAAMSAANDUIDING BOUWPLAATS

0. NAAMSAANDUIDING BOUWPLAATS
Vorm: lattenbord
Afmetingen (mm):
Materiaal: staanders, stormvast in de grond verankerde geschaafd, verduurzaamd vuren houten palen, afmetingen 150x150 mm van voldoende lengte. Latten van geschilderd multiplex, exterieur 1 verlijmd.
Vermeldingen:
 - naam van het project
 - artist impression, aan te leveren door directie.
 - naam opdrachtgever + logo + web site
 - naam architect + logo
 - naam projectmanagement + logo
 - naam constructeur + logo
 - naam installatie-adviseur + logo
 - naam bouwkundig aannemer + logo
 - naam adviseur bouwfysica en brandveiligheid + logo
 - naam 4 subsidieverleners + logo (deze zullen nog nader worden opgegevendoor de opdrachtgever.
 - Overige partijen op eigen verzoekVoorstel en Plaatsing:
 - De aannemer werkt een voorstel uit voor de uitvoering van het reclame-bord.
 - plaats op aanwijz van de directie.Tijdstip van verwijderen: na de oplevering van het werk. Na de oplevering dienen er ook nog 3 kleinere borden te worden geplaatst met Logo ("Mede mogelijk gemaakt door"..... gevolgd met 4 namen en 4 logo's'
9. BIJKOMENDE BEPALINGEN
Andere naamsaanduidingen dan hierboven vermeld zijn zonder toestemming van de directie niet toegestaan; alle eventuele uitbreidingen dienen te voldoen aan bovengenoemde ('huis')stijl en in overleg en met goedkeuring van de directie.
- .01 RECLAMEBORD
Het te leveren en aan te brengen reclamebord volgens goedgekeurd voorstel door de bouwkundig aannemer.

05.61
05.61.10-a

TIJDELIJKE DRAINAGE
DRAINAGE-INSTALLATIE
0. TIJDELIJKE DRAINAGE-INSTALLATIE
Ten behoeve van het drooghouden van:
Tijdstip van verwijderen:

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

10
10.00
10.00.30

STUT- EN SLOOPWERK
ALGEMEEN
INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

- 02 AFVOER VAN AFVAL
Bouwplaatsafval scheiden in:
- (gevaarlijke) afvalstoffen, als bedoeld in de Eural (2000/532/EG) en (2001/118/EG).
- steenachtig sloopafval.
- gipsblokken en gipsplaatmateriaal.
- bitumineuze dakbedekking.
- teerhoudende dakbedekking.
- teerhoudend asfalt.
- niet-teerhoudend asfalt.
- dakgrind.
- restafval.
Bouwplaatsafval afvoeren van het werkterrein.
Frequentie van afvoer: naar eigen inzicht aannemer
Te verstrekken gegevens:
- stortingsbewijs:
03 VERBRANDEN VUIL EN ANDERE BOUWSTOFFEN
Het verbranden van vuil en andere bouwstoffen op het werkterrein is niet toegestaan.

10.31
10.31.10-a

TOTAAL SLOOPWERK
TOTAAL SLOOPWERK

0. TOTAAL SLOOPWERK
Constructiegegevens: conform tekeningen
Materiaalgegevens: conform tekeningen).
Schadelijke/verontreinigde materialen Zie asbestinventarisatie rapport
Omvang sloopwerk: De omvang van het sloopwerk betreft alle werkzaamheden welke nodig zijn voor de realisatie van de verbouw, in dit bestek beschreven, zoals die blijkt uit de vergelijking van de getekende nieuwe situatie en van de bestaande toestand van het gebouw, zoals in hoofdlijn de volgende zaken: **HET STUTPLAN**
- stutplan, tijdens sloopwerk en de herbouw/renovatie van het pand zal het bestaande stutwerk wat al is aangebracht telkens aangepast en herzien moeten worden. Omdat het hier een ingrijpende en risicovolle aanpassingen gaat, dient de aannemer een degelijk plan van aanpak te maken voor het stutwerk, waarin wordt aangegeven:
- welke onderdelen gestut dienen te worden, met onderbouwingen zoals principetekeningen en berekeningen waarin wordt aangetoond dat het stutwerk geschikt is om de mogelijke belastingen zoals weer en wind te doorstaan, om te voorkomen dat er meer schade aan het pand ontstaat.
- het stutwerk zal tijdens de verbouw mogelijk worden aangepast, dit duidelijk in het plan verwoorden.
- aangeven wanneer het veilig is om het stutwerk te verwijderen.
- zodra het contract is getekend, is de aannemer verantwoordelijk voor het stutwerk, inclusief de gevolgschades welk ontstaan door het onjuist uitvoeren/wijzigingen van het stutwerk.

SLOOPWERK IN HOOFDLIJN DE VOLGENDE ZAKEN.

- Let op: **bestaande beschilderde plafond in de voormalige sociteit (ruimte 1.5) handhaven en maatregelen nemen ter bescherming ervan tijdens de bouw. Hoekstukken voorzichtig uithalen en herplaatsen na plaatsing van de voorzetwanden.**
- Alle dakpannen verwijderen en opslaan voor hergebruik.
- Al het dakbeschot, incl tengels, panlatten etc van de voorste kap en 50% te rekenen van eht dakbeschot van de de overige kappen. Dit zal later in het werk exact worden vastgesteld. Er rekening mee houden dat een gedeelte van het dakbeschot hergebruikt kan worden.
- gootconstructies, met muurplaten en klossen, welke worden vernieuwd
- Bij de voorste kapconstructie, blijven alléén de spanten over , de rest dient allemaal verwijderd te worden zoals, gordingen,nokruiter, muurplaten etc. Alleen onderdelen welke nog niet aangetast of vervormd zijn kunnen hergebruikt kunnen worden, deze opslaan en daarna hergebruiken.
- Bij de voorste kap: te rekenen met 2x spant geheel nieuw uit te voeren, maar dan in zwaardere houtzwaarte dan de bestaande spantmaatvoering/vorm. (zie hiervoor de constructietekeningen van Hado) De overige spanten indien moegelijk herstellen met uitkomende onderdelen.
- De overige kapconstructie: aangetaste en vervormde delen verwijderen. De 4 kilkeperconstructies zijn deels al hersteld, maar dienen in het geheel gerekend te worden als nieuw te maken, incl. de aansluitende gordingen.
- De 12 bestaande dakramen verwijderen.
- Sloopwerk ivm nieuw te maken sparringen, voor oa lift en dakraam boven centrale trap en de nieuw aan te brengen installaties (en kanalen).
- Aangetaste balken, balkkoppen en vloerdelen van de verdieping.
- De E en W- installatie en de bestaande blikseminstallatie welke zich bevinden in de te slopen onderdelen.
- De bestaande platdakconstructie en de westgevel van hetzelfde tussendeel + binnenwanden van dit gebied.
- Binnenwanden of delen, vergelijk hierbij de tekeningen van bestaande en gewijzigde toestand.
- Het opgaand gevelmetselwerk links en rechts boven dat platte dak.
- De topgevels.
- Het loszittend metselwerk en al het metselwerk zoals is aangegeven op de tekeningen.
- Schoorstenen: buiten en binnen, behalve binnenkanaal, gekoppeld aan de kolenbunker.
- Stoep(en) ter plaatse van de vervallen noordelijke entree van de oostgevel en zoals aangegeven op de tekeningen.
- Goten.
- Kozijnen, ramen en deuren zoals aangegeven op de tekeningen.
- Kozijnen, welke niet weer terugkomen ivm een andere invulling.
- Schrotenplafond boven de ingang van de oostgevel, let op deze opslaan voor hergebruik.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- bestaande natuurstenen dorpel vlakbij entree Noordzijde op de begane grond, verwijderen en opslaan en verstrekken aan de opdrachtgever.
 - aangegeven onderdelen zoals oa trappen, schoorstenen of delen er van, overige aangegeven zaken zoals op de tekening is aangegeven
 - Alle binnenwanden, die niet worden voorzien van een voorzetwand ontdoen van verflagen en stucwerk, idem onderzijde betonnen verdiepingsvloer ruimte 1.16.
 - Tussendeel binnenwanden ontdoen van verflagen en stucwerk.
 - Gehele gevelvlakken ontdoen van verflagen en stucwerk.
 - Vloeren begane grond zoals aangeven en blijkt uit de vergelijking van de tekeningen (hout en beton), inclusief opschonen van kruipruimte van puin, stiepen, steenafval en houtresten en zand tot de gewenste aanlegdiepte voor het nieuwe pakket.
 - Fundering tussen horeca en winkel.
 - Muren tpv doorgangen, tot ruim 10 mm onder de nieuw aan te brengen druklaag.
 - vloerhout en balken tpv trapgaten/lift.
 - Bovenslagbalk verdiepingsvloer ruimte 2.3
 - Balken en vloerhout vide- voorgebouw.
 - Binnenkozijnen en deuren.
 - Deel 'kolenbunker' en aanpalende vloer tbv van aanbrengen centrale trap. N.B. het aan de 'kolenbunker' gekoppelde schoorsteenkanaal handhaven.
 - Trappen, bordes en leuningen; Let op trap, traphek en baluster op verdieping voorgebouw opslaan voor hergebruik.
 - Sloopwerk van metselwerk wanden, of delen ivm aanpassingen van openingen/doorgangen.
 - Alle bestaande installaties.
 - Sloopwerk/boorwerk en aanpassingen ivm nieuw aan te brengen installatievoorzieningen/delen.
 - Sloopwerk en Boorwerk ivm aan te brengen constructie en vloeren, zie constructietekening.
 - Bestaande fietsenstalling in de noordwesthoek van het pand: deze te herplaatsen op het naastgelegen perceel (kadastraal genummerd 455)
 - afkoppelen van de bestaande nutsaansluitingen incl. aanvragen ervan.
- Voorzieningen aan belendingen beschermingsvoorzieningen opnemen tbv beschadigingen aan belendingen aan panden en verhardingen en afzettingen. Ten allen tijde zorgen dat de achterliggende school deugdelijk en veilig bereikbaar blijft voor ouders/kinderen en dat in geval van calamiteiten hulpverleners ongehinderd hun werk kunnen doen.
- Voorzieningen aan te verwijderen onderdelen: de aannemer dient een aantal onderdelen te hergebruiken, zoals hierboven genoemd, deze dusdanig monteren en opslaan voor hergebruik.
- Voorzieningen aan te verwijderen onderdelen en technische installaties :
- zie bestek E en W
- Afvoer uitkomend materiaal :
- materialen welke niet worden aangemerkt als te worden hergebruikt of bewaard zijn voor de opdrachtgever niet van waarde en dien, gescheiden naar samenstelling, van het werkterrein te worden afgevoerd naar een stortplaats.

Te verstrekken gegevens:

- de aannemer(s) overlegt van alle materiaalstortingen een afleveringsbewijs van de stortinrichting, waarbij voor de storting van schadelijke en verontreinigde materialen op het afleverbewijs een overeenkomstig aantekening wordt gemaakt.

- .01 **BOUWDELEN**
sloopwerk van het bestaande gebouw zoals blijkt uit vergelijking van tekeningen bestaande toestand met tekeningen gewijzigde toestand en in hoofdlijn de onderdelen zoals beschreven.
- .03 **BOUWDELEN**
sloopwerk van onderdelen welke noodzakelijk zijn voor de uitvoering van alle in het bouwkundig en het E en W-bestek omschreven zaken.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

12
12.00
12.00.10

GRONDWERK

ALGEMEEN

BEGRIPPEN: ALGEMEEN

- 90 OMVANG WERKZAAMHEDEN; AANVULLEND
Onverlet hetgeen overigens is bepaald heeft de omvang van het grondwerk eveneens betrekking op al het werk dat noodzakelijk is voor een goede uitvoering van het werk, ook indien dit niet specifiek voor de betreffende bouwdelen is beschreven.
- 91 GRONDWERK DOOR DE AANNEMER VAN DIT BESTEK
Het grondwerk betreft:
- voor de uitvoering van het gebouw en de tijdelijke inrichtingen/hulpconstructies.
- Grondwerk tbv de in dit bestek en het E en W bestek aangeven rioolleidingen en nutsmantelbuizen en E- voorzieningen.
- Grondwerk (schoon zand) ivm de uitvoering van de werkzaamheden om goed te kunnen werken en onder de tegelverharding bij de entree
- Aanvullen van grondwerk om het gebouw : alléén uitvlakken en uitgevoerd graafwerk/bouwkundig werk, het weer aanvullen.
- het overige grondwerk, beplanting, bomen en verhardingen, om het gebouw, wordt door derden uitgevoerd aansluitend na bouwwerkzaamheden, of voorafgaand aan de start van de bouw.
- 92 VEILIGHEID OPENBARE WEGEN
Het transport van het grondwerk met zorgvuldigheid uit te voeren zodat de veiligheid van de openbare weg ten alle tijden gewaarborgd blijft, voor aanvang uitvoering transport van grondwerk in overleg met de directie.

12.00.20

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 91 VOORZIENINGEN T.B.V. AANWEZIGE CONSTRUCTIES
Bij het verwerken van grond maatregelen treffen ter voorkoming van het uit de richting drukken van andere constructies.
- 92 AFVOER OVERTOLLIGE GROND
Overtollige grond welke vrij komt uit de uit te graven vloergebieden: door de aannemer af te voeren.
- 94 AANVULLING LEIDINGSLEUVEN
Leidingsleuven mogen niet worden aangevuld voordat de betreffende leidingen door de directie zijn goedgekeurd.

12.00.30

INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

- 90 MELDING AANVANG
De aannemer moet de directie tijdig melden wanneer een aanvang wordt gemaakt met de werkzaamheden en wanneer de volgende bewerking plaatsvindt.

12.00.90

ALGEMEEN; AANVULLEND

- 20 DROOGHOUDEN EN UITVOERING
Grondwerk dient in den droge te worden uitgevoerd. De bouwput zodanig inrichten, dat op zand gestorte betonconstructies tijdens en na de stort geen schadelijke vervormingen en/of verzakkingen kunnen ondergaan.
Indien noodzakelijk hiervoor een bemaling aanleggen op kosten van de aannemer.
- 21 UITVOERING BIJ AANWEZIGHEID KABELS EN LEIDINGEN
Indien de ligging van leidingen, kabels en dergelijke is gebleken, dient het grondwerk ter plaatse met de hand te worden uitgevoerd waarbij de grootste voorzichtigheid in acht dient te worden genomen.
- 22 UITVOERING BIJ AANWEZIGHEID KABELS EN LEIDINGEN
om de ligging van leidingen, kabels en dergelijke te traceren worden proefsleuven gegraven worden en in kaart worden gebracht. Deze gegevens overleggen aan de directie.
De sleuven dienen met de hand te worden uitgevoerd waarbij de grootste voorzichtigheid in acht dient te worden genomen.
- 23 HOOGTEMATEN NA AANVULLING AFSTEMMEN MET DE AANNEMER TERREININRICHTING
Aanvullingen en ophogingen zodanig aanbrengen of verdichten, dat na het nazakken wordt voldaan aan de gestelde terreinhoogten. Nazakkingen tot beneden deze hoogten moeten zonder verrekening worden aangevuld.

12.30
12.30.30-a

BOUWRIJP MAKEN

OPSCHONEN VAN HET TERREIN

0. OPSCHONEN VAN HET TERREIN
Bestemming afkomend materiaal: afvoeren van terrein.
De volgende zaken dienen ook te worden verwijderd en afgevoerd:
- bouwafval, puinresten. De grond gezeefd en geharkt opleveren.

Voor de hoogtegegevens van het terrein uitgaan van het bestaande nivo.
Te verstrekken gegevens:
- een stortingsbewijs of een bewijs van afgifte van het afgevoerde materiaal.
Let op: geen grond afvoeren.

- .01 ONVERHARD TERREIN
Het opschonen het gebruikte bouwgebied en het eventueel gebruikte gebied voor keten en opslag.

12.40
12.40.10-b

ONTGRAVEN VAN GROND

ONTGRAVEN VAN GROND

0. ONTGRAVEN VAN GROND (STABU STANDDAARD)
Ontgraven van grond (STABU Standaard, hfst. 12).
Handmatig ontgraven daar waar noodzakelijk ivm leidingen etc.
Vlakheid van de bodem van de ontgraving: vlak en horizontaal.
Bestemming uitkomende grond: afvoeren.

De overtollige grond wordt eigendom van de aannemer en dient te worden afgevoerd van het terrein. De aannemer dient zonodig een onderzoek te laten verrichten (voor rekening van de aannemer) ten behoeve van de af te voeren grond, op basis van het Bouwstoffenbesluit.

Uitkomende grond afvoeren

Het grondwerk betreft:

- voor de uitvoering van het gebouw en de tijdelijke inrichtingen/hulpconstructies.

- Grondwerk tbv de in dit bestek en het E en W bestek aangeven rioolleidingen nutsmantelbuizen en evt E-voorzieningen.

Let op: niet lager graven dan aanlegdiepte van de bestaande fundering. Vooraf dit in overleg met de constructeur te bespreken op het werk.

Grondverbetering en uitvullen met grond is niet toegestaan, oplossing: vullen met cellenbeton.

.01 **ONTGRAVEN TBV GEBOUW**

Het ontgraven tbv gebouw en bij de entreefundering en de aan te brengen voorzieningen.

12.50

12.50.10-a

VERWERKEN VAN GROND EN GRONDVERVANGENDE MATERIALEN

VERWERKEN VAN GROND, GROND

0. **VERWERKEN VAN GROND (STABU STANDAARD)**

Verwerken van grond (STABU Standaard, hfst. 12).

Laagdikte (m): ter uitwerking aannemer.

De bij het ontgraven gescheiden gehouden grondsoorten zoveel mogelijk op hun oorspronkelijke plaats terug brengen.

Vlakheid: vlak en horizontaal

1. **GROND**

Te leveren grond: door de aannemer van dit bestek

Bewijs van oorsprong leveren, of ter goedkeuring directie ivm hergebruik.

.01 **DIVERSE AANVULLINGEN**

De aanvullingen:

-Grondaanvullingen ivm de uitvoering of bouwplaatsinrichting.

12.50.11-a

VERWERKEN VAN GROND, ZAND

0. **VERWERKEN VAN GROND**

Laagdikte (m): ca 800 mm

Vlakheid: licht op afschot.

1. **ZAND**

Samenstelling: ter uitwerking aannemer

Te leveren zand door de aannemer.

.01 **ZAND ONDER VERHARDING**

Het zand onder de aan te brengen verharding bij de entree voor bezoekers, tot aan het bestaande tegelpad.

12.50.11-b

VERWERKEN VAN GROND, ZAND

0. **VERWERKEN VAN GROND**

Laagdikte (m): ter uitwerking aannemer

Vlakheid

De grond aanstampen in lagen van ten hoogste : ter goedkeuring van de constructeur.

1. **ZAND**

Samenstelling: ter uitwerking aannemer

Te leveren zand door de aannemer.

.01 **ZAND TE LEVEREN EN VERWERKEN**

aanvullingen bij E en W leidingen en bij het uitvoeren van de bouwkundige zaken zoals stoepen.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

14
14.00
14.00.30

BUITENRIOLERING EN DRAINAGE

ALGEMEEN

INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

- 01 AANSLUITING OP OPENBAAR RIOOL
De aannemer dient de alle vuilwater- en hwa grondleidingen van het gebouw aan te sluiten op het openbare rioolstelsel in overleg met de gemeente, met daarin opgenomen de gebruikelijke inspectieputten, conform eisen gemeente.
- 02 GOEDKEURING INSTALLATIES
De aannemer zorgt voor de goedkeuring van de daarvoor in aanmerking komende installaties of delen hiervan door:
De kosten van keuring zijn voor rekening van de aannemer.
De kosten voor het verkrijgen van goedkeuring zijn voor rekening van de aannemer.
- 03 AANSLUITKOSTEN
Voor rekening van de aannemer zijn de aansluitkosten van:
De aannemer, evenals de tijdelijke aansluiting

14.00.32

INFORMATIE-OVERDRACHT: REVISIEBESCHIEDEN

- 04 REVISIETEKENING BUITENRIOLERING/DRAINAGE
Door de aannemer te vervaardigen revisietekening(en):
Op de tekening(en) moet zijn aangegeven:
- het leidingbeloop met diameters van nieuwe grondleidingen/aanpassingen
- het materiaal van de leiding.
- plaats en type van hulpstukken/appendages
- plaats, type en capaciteit van putten en afscheiders
- de maatvoering
De gegevens moeten worden vastgelegd voordat de onderdelen aan het zicht zijn onttrokken.
Tekeningdrager
Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring:
- goedgekeurde:
Tijdstip van levering

14.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

- 01 TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel:
- te garanderen door: de aannemer
- periode: 5 jaar

14.11
14.11.11-a

FUNCTIONELE OMSCHRIJVING, INSTALLATIE-ONDERDELEN

VRIJ-VERVAL BUITENRIOLERING

0. VRIJ-VERVAL BUITENRIOLERING
Rioleringsysteem: gescheiden systeem
Uitvoering:
- overeenkomstig (NEN-EN 1610+NEN 3218-1:2019):
- correctiebladen en aanvullingen op bovengenoemde NEN-normen.
- volgens gemeentelijke voorschriften.
- gescheiden stelsel, indien het gemeenteriool een niet gescheiden systeem is, dan samenvoegen na de inspectieput op de erfgrens.
- volgens technische uitwerking aannemer, ter goedkeuring van de directie.
- Uitvoering:
- overeenkomstig NPR 3218:1984
- overeenkomstig NEN-EN 1610:2015
Let op : geheel nieuw, met onstopningsmogelijkheden, dmv spuitstuk met schroefdeksel 300 mm minus maaiveld en inspectieputten op/nabij de erfgrens en aansluiten op gemeenteriool in overleg met de gemeente.

.01 VRIJ-VERVAL BUITENRIOLERING

14.12
14.12.10-a

TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

TEKENINGEN

0. DOOR DE AANNEMER TE VERVAARDIGEN TEKENINGEN

Door de aannemer te vervaardigen tekening.
Van de vrij-vervalriolering

Op de tekening(en) moet zijn aangegeven:
- het leidingbeloop met diameters.
- het materiaal van de leiding.
- plaats van de appendages.
- plaats, type en capaciteit van putten en afscheiders.
- de maatvoering.
- te isoleren delen.
- de maatvoering / hoogtematen t.o.v. N.A.P.
Aanduidingen volgens Ontw. NEN 3219 Buitenriolering - Aanduidingen op tekeningen.

Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring (st.): digitaal
- goedgekeurde (st.): digitaal
- gereviseerde (st.): digitaal
- verstrekingsvorm PDF en Revisie ook DWG
Zie voor de binnenriolering het E en W -bestek.

.01 VRIJ-VERVALBUITENRIOLERING.
Tbv de nieuwe buitenriolering met aansluitingen op het gemeenteriool.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

15
15.00
15.00.20

TERREINVERHARDINGEN
ALGEMEEN
EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 90 HOOGTEMATEN
- Voor de bestratingen te rekenen op hoogten zoals op de bestektekeningen aangegeven. De vermelde hoogten ter plaatse van aansluiting op aangrenzende bestrating zonodig tijdens de uitvoering corrigeren, zodanig dat een vloeiend verloop van de overgangen wordt verkregen;
 - De definitieve hoogtematen van de te maken bestratingen moeten in overleg met de directie en door de plaatselijke Dienst van Bouw- en Woningtoezicht worden bepaald, c.q. aangegeven;
- 91 UITVOERING
- De bestratingen leggen met een door de directie aan te geven afschot van de gevel af zodat een goede afwatering naar de tuinen, paden, putten e.d. wordt verkregen;
 - De bestratingen onderling en aansluitend op de bebouwingen, banden o.d. strak en voorzover nodig met te zagen passtukken zuiver en gelijkwerkend aanbrengen. Voegen van tegels welke aansluiten op idem trottoirtegels dienen in elkaars verlengde te liggen;
 - Eventuele gebreken in de bestrating voor de oplevering herstellen.

15.00.30

INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

- 01 KOSTEN AANSLUITING AAN OPENBARE WEG
- De kosten voor aansluiting aan de openbare weg zijn voor rekening van: de opdrachtgever

15.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

- 02 TE GARANDEREN ONDERDELEN
- Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
- Onderdeel: de terreinverhardingen
- te garanderen door: de bouwkundig aannemer.
 - periode: 2 jaar.

15.42
15.42.30-a

TEGELBESTRATING
TEGELBESTRATING, BETONTEGEL

0. TEGELBESTRATING
1. TEGELVERHARDING
- Door de aannemer te leveren en aan te brengen tegelverharding nabij de entree. tegels 300x300x60 nieuw, maar gebruikte betontegels mag ook, vanwege mogelijk roestwater wat van de nieuw aan te brengen poortelement gaat loskomen. tegelwerk gebied buiten de poort met de aansluiting op het bestaande tegelpad voorzien van opsluitbanden en het geheel aanbrengen op afschot.

- .90 BETONTEGEL
- De nieuw aan te brengen verharding tot en met de aansluiting op het bestaande tegelpad.

15.42.30-b

TEGELBESTRATING, BETONTEGEL

0. TEGELBESTRATING
1. TIJDELIJK TEGELVERHARDING
- Door de aannemer te leveren en aan te brengen tijdelijk tegelverharding langs het gebouw voor gebruik van derden, die nu gebruik maken het naastliggende tegelpad. Omdat het gebouw in de steigers gezet moet worden en voetgangers veilig er langs moeten kunnen. tegels 300x300x60 nieuw, maar in overleg kan ook het bestaande pad tijdelijk verplaatst worden, na overleg en goedkeuring van de opdrachtgever en eigenaren van belendende percelen. Toebehoren: tijdelijke verlichting ook aanbrengen, met tijdschakelaar. Het tegelpad ook onderhouden tijdens de bouw zodat het veilig gebruikt kan worden.

- .90 BETONTEGEL
- Het aanleggen van, en na afloop van de bouw, verwijderen van een tijdelijk tegelpad met toebehoren, ivm veilig gebruik door derden.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

21
21.00
21.00.10

BETONWERK
ALGEMEEN
BEGRIPPEN: ALGEMEEN

- 90 AANVULLEND
Tot het betonwerk behoren ook;
- het aanbrengen van alle profileringen
- voorzieningen ten behoeve van sparingen, inkassingen en doorvoeringen
- in te storten onderdelen.
- het aanwerken van sparingen na het aanbrengen van leidingen, kanalen, e.d.
- het opnemen van verankeringen en/of voorzieningen
- de ondersteuning, alsmede aansluitingen aan andere bouw delen
- 91 UITVOERING BETONWERK
Oppervlakken van betonwerk (bekiste en niet-bekiste oppervlakten) dienen geschikt te zijn voor eventueel later aan te brengen afwerkingen. Bij de uitvoering rekening te houden met de dikte van eventueel later aan te brengen afwerkingen. Bekistingsmateriaal mag geen vocht aan de betonspecie onttrekken en het mag het betonoppervlak van in het zicht blijvende vlakken niet verkleuren.
Bij zichtvlakken van beton dienen de betonsamenstelling, soort cement, toeslagstoffen evenals de soort bekisting bij de verschillende onderdelen in hetzelfde vlak een zelfde oppervlaktestructuur en kleur te hebben. Bij zichtvlakken dienen de centerpennen symmetrisch te worden aangebracht.
Voor waterdicht betonwerk dienen centerpennen te zijn voorzien van een waterkering en uitschroefbare einden.
Betonwerken van de onderbouw (kelders, liftputten, invoerputten, e.d.) gelegen onder maaiveld en zwembaden dienen waterdicht te worden uitgevoerd.
- 92 STORTNADEN
Plaats en uitvoering van stortnaden in overleg en ter goedkeuring van de directie.
Stortonderbrekingen in vloeren en wanden dienen langs een rechte lijn te worden uitgevoerd.
- 93 ONDERSTEMPELEN
Wanneer tijdens het storten of het verharderen van een vloer het gewicht van beton, wapening, bekisting, onderstempeling en dergelijke door een onderliggende vloer wordt gedragen, mag de toelaatbare belasting van deze vloer op geen enkel punt of vlak overschreden worden en dient deze vloer steeds een sterkte hebben waarbij bij berekening reeds is uitgegaan:
- de druksterkte dient dan ten minste te voldoen aan NEN-EN 13670, danwel de waarde als voor het betreffende onderdeel op tekening is aangegeven, te bedragen.
- ook andere bouw delen mogen tijdens het storten of verharderen niet zwaarder belast worden dan de toelaatbare waarden.
- alleen na goedkeuring door de directie mogen vast te stellen overschrijdingen toegelaten worden.
Kruipstempels dienen gedurende een verhardingstijd van ten minste 28 dagen te worden gehandhaafd.
- 94 CELLENBETON
Cellenbeton wordt ook toegepast bij dit werk, zie voor opbouw en uitwerkingsprincipe de constructietekeningen.

21.00.20

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 90 FABRICAGE EN MAATTOLERANTIES
De maximaal toelaatbare maatafwijkingen van de bouw delen dienen te voldoen aan klasse 1 van bijlage B van NEN 2886.
Aanvullende eisen zijn voor:
- balken:
- breedte + 5 mm en - 5 mm;
- hoogte + 8 mm en - 5 mm

21.00.30

INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

- 90 KEURING WAPENING
Met het storten van enig onderdeel mag niet worden begonnen voordat de directie het aangebrachte betonstaal en de op te nemen onderdelen heeft goedgekeurd.
- 91 MELDING AANVANG BETON STORTEN
Ten minste twee werkdagen voordat met het storten van een onderdeel wordt begonnen moet de directie hierover worden ingelicht.
- 92 MELDING AANVANG
De aannemer moet de directie tijdig melden wanneer een aanvang wordt gemaakt met de werkzaamheden en wanneer de volgende bewerking plaats vindt.
- 93 TEKENINGEN
- De door de directie te verstrekken vorm- en wapeningstekeningen worden verstrekt in overeenstemming met de door de directie en hoofdconstructeur goedgekeurde overall-planning en detailplanning.
- De op de tekeningen aangegeven maatvoering is ter orientatie. De juiste maatvoering volgt uit de door de directie goedgekeurde werktekeningen.
- Wijzigingen in de detaillering geven geen aanleiding tot verrekening.
- 94 BEREKENINGEN
De hoofdconstructeur maakt de wapeningsberekeningen van de ter plaatse gestorte betonconstructies.
- 95 DIENST BOUW- EN WONINGTOEZICHT
De hoofdconstructeur verzorgt het indienen van alle constructietekeningen en -berekeningen, min. 3 weken voor aanvang werkzaamheden, bij de dienst bouw- en woningtoezicht m.u.v. de bekistingstekeningen en berekeningen. Indiening zal geschieden in de daarvoor benodigde aantallen, inclusief bijbehorende attesten e.d. De aannemer waarschuwt bouw- en woningtoezicht m.b.t. het keuren van de wapening en doet dit min. 24 uur voor het tijdstip van keuring.

Slechts na toestemming van deze dienst en van de directie mag met het storten worden begonnen.

21.00.31

INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN

01 GEDETAILLEERD WERKPLAN

Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. wordt verlangd voor: het betonwerk beschreven in dit hoofdstuk

Eisen werkplan: op het werkplan dient te zijn aangegeven:

- vaststelling Peil is 0 en de verschillende aansluitdetails in kaart brengen,
- werkvolgorde en -methode (opgesplitst in fasen).
- wijze van uitvoering (stortplan).
- maatvoeringsplan (sparingen, hoogte en dilataties).
- de te verwerken materialen (naar soort en type).
- voegverbindingen en -vullingen.
- afspraken over betonsamenstelling.
- de volgorde van storten.
- plaats van de stortnaden, danwel dilataties.
- wijze van nabehandeling.
- afstemming bliksembeveiliging / aarding met elektrotechnische installatie.

De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in balkenplanning in weken.

21.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

03 TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: alle in het werk gestorte beton

- te garanderen door: de aannemer

- periode: 10 jaar

Deugdelijkheidsgaranties op alle voorkomende gebreken.

21.00.50

BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN

01 REVISIETEKENINGEN

Door de aannemer te vervaardigen revisietekening(en):

Van alle door hem in het werk aangebrachte (en door

de directie goedgekeurde) wijzigingen, welke niet

op de in omloop zijnde bouwtekeningen zijn vermeld.

De gegevens moeten worden vastgelegd voordat de onderdelen aan het zicht zijn onttrokken.

Tekeningdrager afdruk + pdf

Alle tekeningen moeten op een tekeningenlijst worden vermeld.

Deze lijsten moeten minimaal bevatten:

tekeningnummer + omschrijving, datum, evt. wijzigingsdatum.

Deze lijsten moeten bij elke verstuurd tekening bijgewerkt meegestuurd worden.

Tijdstip van levering: 3 weken voor oplevering

21.00.60

BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN

90 BETONMORTEL

Van alle in het werk te storten betonconstructies kan de cementsoort in overleg worden bepaald.

De samenstelling van het mengsel dient erop gebaseerd te zijn, om de hydratatie warmte zoveel mogelijk te beperken, evenals de krimp, e.e.a. in overleg met de directie.

21.00.70

MEET- EN VERREKENMETHODEN: ALGEMEEN

91 BETONSTAAL

Het betonstaal is verrekenbaar volgens de opgave van de constructeur.

De volgende wapeningsonderdelen niet in de

wapeningsopgave inbegrepen:

- supporten, knipverliezen, koppel- en voegwapening, hulpwapening en niet op tekening vermelde lassen.
- overlengte of te zware netten i.p.v. vlechtwapening (standaard) netwapening wordt toegepast. In die gevallen zal verrekening plaatsvinden volgens de wapening-opgave-tekening van de directieconstructeur.
- extra wapening voor de aannemer gemaakte afwijkingen welke niet op tekening zijn aangegeven zoals stortonderbrekingen, stekkenbakken e.d.
- de krimpwapening in de afwerkklagen van vloeren (bv. krimpnet in combinatie met de vloer).

92 AARDINGSSTAAL

volgens opgave installateur.

93 BETON

De hoeveelheid in het werk gestorte beton is niet verrekenbaar.

94 BEPALING HOEVEELHEDEN

De betonstaalwerken worden uitgevoerd volgens de door de hoofdconstructeur wapeningstekeningen.

95 STORTNADEN

Stortnaden, stortstroken en dilataties zijn niet verrekenbaar.

21.40

21.40.10-a

WAPENINGSWERK

WAPENINGSWERK. BETONSTAAL

0. WAPENINGSWERK

Verbindingswijze.

- mechanisch overeenkomstig NPR 2053:2012.

Ondersteuning: cementgebonden afstandhouders.

zie constructietekeningen.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

1. BETONSTAAL (NEN-EN 10080:2005)
Fabrikant: ter uitwerking aannemer, ter goedkeuring van de constructeur.
.01 CONSTRUCTIE
De wapening in de ter plaatse gestorte betonconstructies.

21.50
21.50.10-a

IN HET WERK GESTORT BETON

IN HET WERK GESTORT BETON, BETONMORTEL

0. IN HET WERK GESTORT BETON
Eisen vlakheid: druklagen: vlinderen en vlakheidsklasse 1, omdat hier later de vloerdelen op
aangebracht dienen te worden.
Voor eisen en kwaliteit zie constructietekeningen en indien dit niet is aangegeven ter
goedkeuring van de constructeur en de directie.
1. BETONMORTEL, NORMAAL BETON (NEN-EN 206+NEN 8005:2017)
zie constructietekeningen.
Milieuklasse: zie constructietekeningen, anders ter goedkeuring van de constructeur.
Druksterkteklasse: zie constructietekeningen.
Bindmiddel: zie constructietekeningen.
Wanneer dit niet leidt tot een kostenverhoging moet het toeslagmateriaal voor beton indien
mogelijk voor ten minste 20% uit betonpuingranulaat bestaan.
Te verstrekken gegevens:
Let op: altijd een werkvloer van 50 mm ongewapend beton onder alle betonwerken
aanbrengen welke met grond in aanraking komen.
Let op: bij doorsnede 6-6 een geïsoleerde PS kist toepassen, om een koudebrug te voorkomen
bij dat detail.
Let op: de druklagen dilateren ivm de te grote vloervelden. dit afstemmen op de eindafwerking.
.01 BETONCONSTRUCTIE
De ter plaatse te storten betonconstructies van vloeren en druklagen en opstortingen en
overige betonconstructies.

21.52
21.52.10-a

IN HET WERK GESTORT SCHUIMBETON

IN HET WERK GESTORT SCHUIMBETON, BETONMORTEL, LICHTBETON

0. IN HET WERK GESTORT SCHUIMBETON
Niet-bekiste oppervlakken vlak onder de rei afgewerkt.
Nabehandeld: ter uitwerking aannemer, ter goedkeuring van de constructeur.
Het schuimbeton moet zijn vervaardigd en beproefd overeenkomstig CUR-aanbeveling 59.
Volgens specificaties van de constructeur, met elastische toevoeging, specificatie volgens
opgave en goedkeuring van de constructeur.
1. BETONMORTEL, LICHTBETON
.90 SCHUIMBETON
De vloeren en opvullingen zoals uitgewerkt op de tekeningen.

21.82
21.82.90-a

ANKERS EN BEVESTIGINGSMIDDELEN

ANKERS EN BEVESTIGINGSMIDDELEN

0. ANKERS EN BEVESTIGINGSMIDDELEN
Vorm: HEA-profielen, stekeind, stekanker, schroefhuls, ankerrail, instorthuls, booranker en/of
bevestigingsmiddelen volgens tekening en berekening aannemer met als uitgangspunt de
principedetails.
Ankers en bevestigingsmiddelen dienen eventueel te voldoen aan de bouwfysische
eisen en/of brandwerende eisen.
.01 CONSTRUCTIE
Opgenomen onderdelen in het betonwerk voor constructie doeleinden danwel montage van
aanliggende bouwdeelen en installatiedelen.

21.85
21.85.12-a

DOORVOERINGEN EN SPARINGEN

LEIDINGDOORVOERHULPSTUK, MONTAGE DOORVOERHULPSTUK

0. LEIDINGDOORVOERHULPSTUK
Fabrikaat: ter goedkeuring van de directie
Materiaal: n.t.b. levering door derden, in te storten door de aannemer
1. MONTAGE DOORVOERHULPSTUK
Montagewijze:
Te bepalen door aannemer c.q. installateur ter goedkeuring van de directie
.01 CONSTRUCTIE
De in te storten hulpstukken t.b.v. het doorvoeren
van leidingen.

21.85.13-a

SPARING/INKASSING

0. SPARING
Vorm: rond en rechthoekig
Afmeting (mm): afgestemd op de te maken installaties.
Afwerking: afdichten met mortel
Het naderhand boren van sparingen is alleen toegestaan na uitdrukkelijke goedkeuring van de
directie.
.01 SPARINGEN
De sparingen volgens bestek installaties

21.85.13-b

SPARING/INKASSING

0. SPARING
Vorm: rond
Afmeting (mm): zie tekeningen van de constructeur.
Afwerking: 1 zijde afwerken met gevelsteen in verband, en afgevoegd volgens bestaande
voeg (vorm en kleur) en andere zijde wordt gestort.
Let op: de sparingen **die blijvend in het zicht komen** in de buitengevel dienen netjes
afgewerkt te worden, in metselwerkverband met een identieke steen en afgewerkt metvoeg
overeenkomstig de bestaande gevel.

.01 SPARINGEN
De sparingen volgens de constructietekeningen.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

22
22.00
22.00.29

METSELWERK
ALGEMEEN
BIJZONDERE ZAKEN

- 01 TE STELLEN ZAKEN VAN LEVERING DOOR DERDEN
Let op: Er worden een aantal zaken door derden geleverd, welke opgenomen dienen te worden opgenomen in het metselwerk zoals:
- windwijzers bij de Pinakels
- entreepoort
De aannemer dient dit ook te coördineren!
De aannemer dient deze onderdelen ook te stellen en te borgen zodat het ingemetseld kan worden, eea in overleg met de leverancier.
- 02 PLAATSEN VAN STEIGERWERK EN INPLANNEN
De aannemer dient rekening te houden met de toegang naast het gebouw en rekening houden met de uit te voeren grondboringen voor de bron en de nutsvoorzieningen.
Daarom dient de aannemer voordat de uitvoeringsplaning wordt opgestart een coördinatieoverleg of meerdere in te plannen om dit soort zaken goed af te stemmen en in te plannen om "dubbel werk" te voorkomen of stagnatie van het gehele proces.
Dit is ook benoemd bij de coördinatievergaderingen.

22.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

- 01 TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: metselwerk
- te garanderen door: de aannemer
- periode: 10 jaar

22.31
22.31.12-a

BAKSTEEN MET MORTEL

METSELWERK MET MORTEL, BAKSTEEN METSELSTEEN

0. SCHOON METSELWERK, METSELVERBAND
Metselverband: Braziliaans verband
Uitkrabdiepte (mm): 15 mm
Oppervlaktegroep schoon-werkzijde(n) overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 22, bijlage A:
2.
1. BAKSTEEN METSELSTEEN (NEN-EN 771-1-11)
Fabrikaat: volgens kleuren en materialenstaat
Kleur: zie kleuren en materialenstaat.
Afmetingen (lxbxh) (mm): volgens opgave architect.
Initiële wateropzuiging (kg/(m².min)):
Wateropneming (% m/m):
4. CEMENTGEBONDEN DROGE METSELMORTEL (NEN-EN 998-2-10)
Fabrikaat: Remix Droge Mortel BV.
Type: Remix Uitbloeiingsarme (UA) metselmortel.
Metselmorteltype: G, Lv voor medium metselvoegen, voegbreedte >8 - 12 mm.
Morteltoepassingstype: A.
Let op: voeg gladvol en iets verdiept.
Dit metselwerk kan pas worden aangebracht, als het achterliggende metselwerk is uitgevoerd en gelijkmatig is vertind met door en doorgekleurde zwarte mortel! De onderzijde iets afwaterend naar buiten uitvoeren. De uitvoering in zwarte mortel is een blijvend alternatief voor mortel en sausen.
- .01 BUITENWAND, BUITENSPOUWBLAD
Het schoonmetselwerk in braziliaans verband.

22.31.12-b

METSELWERK MET MORTEL, BAKSTEEN METSELSTEEN

0. SCHOON METSELWERK, METSELVERBAND
Metselverband: halfsteens.
Lagen- en koppenmaat: in overleg, te bepalen door aannemer, conform uitwerking architect.
overeenkomstig en aansluiten op bestaande lagenmaat.
Uitkrabdiepte (mm): 13 mm
Oppervlaktegroep schoon-werkzijde(n) overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 22, bijlage A:
2.
Uitgaan van metselwerk met spouw en aan beide zijden schoon metselwerk, vanaf de bestaande fundering en aan de bovenzijde afgedekt met een ezelsrug/vormstenen, zie detail 27.
Metselwerk voorzien van rvs spouwankers en spouw licht ventileren dmv open stootvoegen.
1. BAKSTEEN METSELSTEEN (NEN-EN 771-1-11)
Fabrikaat: volgens kleuren en materialenstaat, maar overeenkomstig bestaand metselwerk.
Kleur: zie kleuren en materialenstaat.
Afmetingen (lxbxh) (mm): volgens opgave architect.
4. METSELMORTEL EN VOEGMORTEL)
Fabrikaat: Ter uitwerking aannemer en ter goedkeuring van de directie.
Type voeg: gesneden voeg, kleur overeenkomstig bestaand en volgens proefstuk.
- Let op: De poort met "kozijnframe" van cortenstaal wordt door derden aangeleverd, deze dient door de aannemer gesteld en verankerd te worden in het uit te voeren metselwerk.
- .01 BUITENWAND, BUITENSPOUWBLAD
Het schoonmetselwerk van het opgaand gevelwerk nabij de entreepoort.
- .90 INVULLINGEN GEVELMETSELWERK
De nieuw te metselen invullingen van de oostgevel, conform bestaand buitengevelmetselwerk, terugliggend in 1 vlak met bestaande boogvulling bovenzijde.
Steenlagen aansluiten op bestaand metselwerk.
- .91 STOEPEN
De nieuw te metselen stoepen

22.31.12-c

METSELWERK MET MORTEL, BAKSTEEN METSELSTEEN

- 0. VUIL METSELWERK
Oppervlaktegroep overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 22, bijlage A: 4.
- 1. BAKSTEEN METSELSTEEN
Fabrikaat: keuze aannemer
Type: handvorm
Uitvoering: een dichte steen.
- 4. METSELMORTEL
Fabrikaat: ter keuze aannemer
- .08 OPGAAND FUNDERINGSWERK
Het vuil werk tpv fundering tot max 4 lagen onder maaiveldnivo, indien van toepassing bij stoepen en tpv entree.

22.31.12-d

METSELWERK MET MORTEL, BAKSTEEN METSELSTEEN

- 0. VUIL METSELWERK
Oppervlaktegroep overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 22, bijlage A: 4.
- 1. BAKSTEEN METSELSTEEN
Fabrikaat: keuze en uitwerking aannemer
Type: handvorm
Uitvoering: een dichte steen.
- 4. METSELMORTEL
Fabrikaat: ter keuze en uitwerking aannemer
Let op: incl. de nodige rvs verankeringen en koppelingen met bestaand metselwerk.
Murfor verwerken, mits verzinkt en gecoat is toegestaan.
boven openingen: voorzien van samenwerkende baksteenlateien.
Indien samenwerkende lateien niet mogelijk is, het type latie afstemmen met de constructeur en architect.
De invullingen van het metselwerk achter het Braziliaans metselwerk aan de buitenzijde, incl. omkanten gelijkmatig vertinnen met door en door zwarte mortel (of vertinnen en dan zwart te sausen), waarna het braziliaans metselwerk pas aangebracht kan worden.
- .90 VUIL WERK METSELWERK GEBOUW
Al het nieuw aan te brengen vuil metselwerk in het gebouw, incl. aanhelingen/aanvullingen etc.

22.72

22.72.10-a

VOEGWERK

VOEGWERK

- 0. VOEGWERK
- 4. VOEGMORTEL, CEMENTGEBONDEN (NEN-EN 998-2-10)
Fabrikaat: Remix Droge Mortel BV.
Remix Uitbloeiingsarme voegmortel VM UA.
Kleur: volgens opgave architect.
Voeghardheid: minimaal VH 25 en afstemmen met steenleverancier en ter goedkeuring van de directie.
type voeg: glad gestreken en iets terugliggend (4 a 5 mm)
openingen in oost- en westgevel (6 stuks) voorzien van Braziliaans verband; steen en steenlagen als bestaand, voeg: iets terugliggend, kleur als bestaand; N.B. onderkant (boven)rollagen overeenkomend met metselwerklagen.
Vooraf de exacte uitvoering/verdeling op het werk bespreken met de architect.
- .01 BUITENWAND
Het voegwerk bij het gevelmetselwerk dat uitgevoerd is als Braziliaans metselwerk.

22.72.10-b

VOEGWERK

- 0. VOEGWERK
- 4. VOEGMORTEL, CEMENTGEBONDEN (NEN-EN 998-2-10)
Fabrikaat: Remix Droge Mortel BV.
Remix Uitbloeiingsarme voegmortel VM UA.
Kleur: volgens opgave architect.
Voeghardheid: afstemmen met leverancier en ter goedkeuring van de directie.
type voeg: knipvoeg, bij de stoepen een glad aangestreven voeg.
- .01 BUITENWAND
Het voegwerk van het nieuwe gevelmetselwerk bij de entree, stoepen en nieuwe invullingen.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

24
24.00
24.00.20

RUWBOUWTIMMERWERK

ALGEMEEN

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 90 VERBINDINGEN MET MOEREN
Bij verbindingen aan houtwerk onder elke kop en moer een volgplaat aanbrengen
- 91 VERBINDINGEN MET SCHROEVEN
Bij verbindingen met schroeven met verzonken kop, de gaten 1 mm dieper dan de kopdikte soevereinen.
- 92 VERBINDINGEN MET STIFTEN
Stiftlengte 5mm korter dan houtdikte
- 93 PATROON BEVESTIGINGSMIDDELEN
In het zicht blijvende bevestigingsmiddelen moeten volgens een regelmatig patroon, door de architect goedgekeurd, zijn aangebracht
- 94 GROTE CONSTRUCTIEDELEN
a. De houtconstructie moet worden vervaardigd en gemonteerd door een houtconstructiebedrijf, dat de goedkeuring heeft van de directie.
b. De houtconstructie moet worden vervaardigd van niet eerder gebruikt hout, met uitzondering van de spanten in de voorste kap.
c. Het monteren van de houtconstructie dient door vakbekwame monteurs geschieden.
- 96 BOUWFYSICA EN AKOESTIEK EN GELUIDWERING (PRESTATIEDOCUMENT)
Voorafgaand aan de productie van de elementen/onderdelen (inclusief beglazing of andere vlakvullingen) op de productietekeningen aan te geven aan welke toetscriteria er zijn met betrekking te eisen, U-waarden, waarden van de dampremmer en alle overige gestelde eisen aan bouwfysica en akoestiek, volgens rapporten 1232. (prestatiedocument bouwfysica)
Absorptie mbt geluid:
zie nagalmberekeningen zie rapporten/bijlagen van bureau 1232, onder werknr. 20126 dd 27-02-2023.

GELUIDWERING

Er worden eisen gesteld aan enkele vloeren, zie het rapport van 1232.
De aannemer dient hiernaar te kijken en in overleg met de adviseur vast te stellen of de huidige voorgeschreven details/opbouwen daaraan voldoen. Ook bij de uitvoering hier extra zorg aan besteden om aan deze geluidweringseis te voldoen.
Bij de oplevering zal de opdrachtgever een geluidsmeting laten uitvoeren om vast te stellen of hieraan wordt voldaan.

LUCHTDICHTHEID

De uitwendige scheidingsconstructie (gevel en daklichten) van het gebouw, inclusief dakrand- en vloeraansluitingen, moeten als geheel luchtdicht zijn. Er geldt een eis van $q_v;10 = 0,60$ dm³/s per m² conform rapport 1232.

- 97 HOUTBESCHERMINGSMIDDELEN
De behandelingen van vloeren en trappen volgens leverancier/fabrikant vloeren.
Door middel van proefstukken de kwaliteit en glans vastleggen.
Let op: Een aandachtspunt is de antisliipkwaliteit.

24.00.31

INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN

- 01 GEDETAILLEERD WERKPLAN
Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. wordt verlangd voor: alle HSB elementen, wand en plafondelementen
Eisen werkplan: op het werkplan dient te zijn aangegeven:
- wijze van uitvoering (montageplan)
- de te verwerken materialen (naar soort en type).
- voegverbindingen en -vullingen.
- eisen mbt geluid en plafondtekeningen.
- voorzieningen E en W, met maatvoering.
- ophangvoorzieningen.
- de volgorde van montage.
- uitvoeringsdetail renovatie anker en de waterkerdende lagen.
- plaats van de dilatatievoegen.
- wijze van nabehandeling.
- plaats van tijdelijke opslag te verwerken materialen.
- de toe te passen hulpconstructies.
- plaats van tijdelijke voorzieningen.
- te nemen veiligheidsvoorzieningen en -maatregelen.
- verstrekking van verlangde certificaten en dergelijke.
- opstellen analyse betreffende risico's en kansen.
- informatie over de wijze waarop de kwaliteit-/milieu waarborg is geregeld.

De montage dient plaats te vinden overeenkomstig de door de fabrikant / leverancier bij de levering te verstrekken montagevoorschriften.
De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in kalenderweken.
Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend:

Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring:
- goedgekeurde:

24.00.32

INFORMATIE-OVERDRACHT: MONSTERS

- 90 MONSTERS MOKE UP
Te verstrekken door de aannemer:
- vloerafwerkingen hout (proefstukken)
- wandafwerkingen (proefstukken)
- binnentrappen (monster en voorbeeld van uitwendige hoeken)
- akoestische plafonds (bemonstering)

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

24.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

01 TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: alle houtconstructies

- te garanderen door: de aannemer

- periode: 10 jaar

Deugdelijkheidsgaranties op alle voorkomende gebreken.

24.31

24.31.11-a

BALKCONSTRUCTIES

TIMMERWERK, BALKLAGEN/PLAFONDHANGERS, GEZAAGD HOUT

0. TIMMERWERK BALKLAGEN

Afstand balken (h.o.h.) (m): conform tekening, resp. volgens opgave constructeur

Verbindingswijze tussen balken: conform tekening, resp. volgens opgave constructeur

Verankeringswijze: verzinkte standaard hoekankers, balkdragers, haakankers, koppelankers e.d., technische uitwerking door de aannemer, ter goedkeuring constructeur.

Vrije ruimte tussen strijkbalken en muur: ca 50 mm

onderconstructie auditorium:

De uitwerking van de onderconstructie van de trapvloer en de hellingbaan van het Auditorium door de aannemer uit te werken en ter goedkeuring constructeur.

Uitgaan van houtwerk hoh 400 mm.

In de holle ruimten minerale wol van 50 mm dik aanbrengen ca 75% van vloeroppervlak, om holle klankgeluid te voorkomen.

Tussenbordesvloer met de aansluitende wanden van het centrale trappenhuis, ter uitwerking aannemer en ter goedkeuring constructeur.

In deze bordesvloer ook over het hele veld 50 mm minerale wol aanbrengen ter voorkoming van geluid.

Het Buitenplafond isoleren, incl omhoogzetten rondom met isovlas 160mm

1. GEZAAGD NAALDHOUT (NEN 5466+W04)

Houtsoort: Europees vuren.

Kwaliteitsklasse: C.

Dikte (mm): conform tekening en opgave constructeur.

Breedte (mm): conform tekening en opgave constructeur.

Lengte (mm): conform tekening en opgave constructeur.

Vochtgehalte (%): 20.

Bewerking: 4 zijdig geschaafd

.01 DAKBALKLAAG NIEUW TUSSENDEEL

De balklaag inclusief de nodige randbalken en verankeringen van het dak van het tussendeel

.02 DAK LIFT

De balklaag van de dak van de lift

.03 BALKLAAG VERDIEPINGEN

De (extra)balklagen van de verdieping zoals aangegeven op de (constructie)tekeningen.

.04 BALKLAAG EN ONDERCONSTRUCTIE AUDITORIUM

De (extra toe te voegen/en nieuwe)balklagen van de verdieping zoals aangegeven op de (constructie)tekeningen, alsmede de onderconstructie van het auditorium.

.05 TUSSENBORDES CENTRALE TRAP

uitgaan van een nieuw aan te brengen balklaag/onderconstructie voor de vloer van het tussenbordes van het centrale trappenhuis.

.06 ONDERCONSTRUCTIE BUITENPLAFOND OOSTGEVEL

uitgaan van een nieuw aan te brengen onderconstructie voor het buitenplafond aan de oostgevel.

.07 RAVELINGEN

de balkconstructie voor het dichtzetten van bestaande ravelingen van trapgaten en het maken van nieuwe constructie-invullingen in vloeren en hellende daken.

24.32

24.32.10-a

REGEL-, TENGEL- EN RACHELWERK

TIMMERWERK, REGELWERK, GEZAAGD HOUT

0. TIMMERWERK REGELWERK

Regelwerk:

-plafondveld moet "1 vlak" worden uitgevoerd, dus niet doorgezakt/rond/bol etc.

-plafondhangers 38 x 140mm hoh 400 tussen de gordingen monteren en bij ravelingen. Let op: de hoogte van de plafondhangers afstemmen op de aanwezige gordinghoogte, deze zijn her en der verschillend in hoogte.

-zonodig naast de bestaande gording ook hout/plafondhanger aanbrengen.

-regelwerk 22x 63 mm hoh 300mm en rondom en naast doorvoeringen/onderbrekingen.

-geheel vullen met onbrandbare minerale wol-isolatie, uitgaan van 160-180 mm dik.

-let op: bestaande spantconstructie incl schoren, moeten afleesbaar/zichtbaar blijven, hiervoor is een speciaal principedetail gemaakt!

-*dampremmende folie

-12,5 mm gipsvezelplaat, rondom AK, geheel overgezet met stukadoorwerk incl naden en schroefgaten. (sausklaar; opp.vlaktecriteria 1, incl. omkanten bij spantdelen. Inwendige hoeken en aansluitingen met stucstops laten aansluiten.

Regelafstand

Verbindingen: schroeven/hoekjes batankers ter uitwerking aannemer

Verankering aan de gordingen/spanten: volgens uitwerking van de aannemer.

1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466:2010)

Houtsoort: Europees vuren.

Kwaliteitsklasse: C.

Dikte (mm): 22

Breedte (mm): 63

Vochtgehalte (%): 20.

- Bewerking: geschaafd.
Toebehoren:
.01 ALLE AFWERKINGEN VAN DE HELLENDE DAKEN
het regelwerk, inclusief isolatie en gipsafwerking van alle hellende plafonds.

24.32.10-b

TIMMERWERK, REGELWERK, GEZAAGD HOUT

0. TIMMERWERK REGELWERK
Regelwerk:
evt extra plafondhangers aanbrengen, afmetingen ter uitwerking aannemer.
Regelafstand: 400 hoh voor evt extra plafondhangers en 300 mm voor het regelwerk.
Verbindingen: schroeven
Verankering aan de balklaag/plafondhangers/gordingen: volgens uitwerking van de aannemer.
1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466:2010)
Houtsoort: Europees vuren.
Kwaliteitsklasse: C.
Dikte (mm): 22
Breedte (mm): 63
Vochtgehalte (%): 20.
Bewerking: geschaafd.
Toebehoren:
in 1 lijn uitgevlakt aanbrengen van de hellende plafonds.
.01 ALLE PLAFONDS, MET UITZONDERING VAN DE PLAFONDS AAN HANGERS
het regelwerk voor de hellende en vlakke binnenplafonds, met uitzondering van de plafonds met Noniushangers zie Hs 44.
.02 BUITENPLAFOND OOSTGEVEL
het regelwerk voor het buitenplafond aan de oostgevel.

24.32.10-c

TIMMERWERK, REGELWERK, GEZAAGD HOUT

0. TIMMERWERK REGELWERK
Regelwerk:
dubbel regelwerk tbv onderconstructie van de zinkbekleding van de liftuitloop.
- beschieting van 18 mm multiplex op de Houtskeletbouw elementen aanbrengen.
- spinvlies waterkerend dampopen (uitwerking ter keuze aannemer)
- Regelwerk 28x 50 hoh 400
- ruwe houten delen 20 x100mm hoh 110 mm, als houten onderconstructie voor de zinkbekleding.
Regelafstand
Verbindingen: rvs schroeven/nagels
Verankering aan de balklaag: volgens uitwerking van de aannemer.
1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466:2010)
Houtsoort: Europees vuren.
Kwaliteitsklasse: C.
Dikte (mm): zoals omschreven
Breedte (mm):
Bewerking: 20 x 100 mm is ruw, overige geschaafd
Toebehoren:
- bevestigingsmiddel(en): rvs
.01 ONDERCONSTRUCTIE VOOR ZINKBEKLEDING VAN DE LIFT BOVENDAKS
de onderconstructie voor de zinkbekleding.

24.41

24.41.30-b

BESCHIETINGEN

TIMMERWERK, BESCHIETING, VLAKKE VEZELCEMENTPLAAT

0. TIMMERWERK BESCHIETING
Bevestiging: lijmen en of schroeven volgens voorschrift fabrikant
Naadafdichting: met polyurethaan lijm
1. VLAKKE VEZELCEMENTPLAAT
Fabrikaat: Fermacell
Type: gipsvezel plaat
Materiaal: vezelcement.
Bindmiddel, cement (NEN-EN 197-1-00): CEM I
Oppervlaktebehandeling: geen
Kanten: recht
Dikte (mm): 10mm.
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
- lijm
9. VERWERKINGSVOORSCHRIFT FABRIKANT/LEVERANCIER
De verwerking moet plaatsvinden overeenkomstig de door de fabrikant/leverancier bij de levering te verstrekken verwerkingsvoorschriften.
.01 VLOER/TRAP/ AUDITORIUM
De bekleding van de trap en hellingbaan op de houten plaatbeschieting van de gehele trap en hellingbaan, als ondervloer voor de houten vloerafwerking.

24.41.30-c

TIMMERWERK, BESCHIETING, VLAKKE VEZELCEMENTPLAAT

0. TIMMERWERK BESCHIETING
Bevestiging: schroeven volgens voorschrift fabrikant
1. VLAKKE VEZELCEMENTPLAAT
Fabrikaat: ter uitwerking aannemer
Type: gipskartonplaat
Materiaal: vezelcement.
Bindmiddel, cement (NEN-EN 197-1-00): CEM I
Oppervlaktebehandeling: geen
Kanten: afgeschuind rondom
Dikte (mm): 12,5 mm conform details

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
- lijm
- afwerking, zie omschrijving van desbetreffende wanden/plafonds
9. VERWERKINGSVOORSCHRIFT FABRIKANT/LEVERANCIER
De verwerking moet plaatsvinden overeenkomstig de door de fabrikant/leverancier bij de levering te verstrekken verwerkingsvoorschriften.
Let op: In toiletruimten WR- beplating toepassen.
- .01 BOUWDELEN
wandafwerking en hellend plafond afwerking, zoals elders beschreven en de beplating volgens de tekeningen.

24.41.51-a

TIMMERWERK, BESCHIETING, MULTIPLEX

0. TIMMERWERK BESCHIETING
Bevestiging: d.m.v. rvs nagels, rvs schroeven, als aangegeven in detail
Patroon: volgens opgave van de architect
1. TRIPLEX (BRL 1705-05)
Type: underlayment
Oppervlakte-afwerkingsklasse: E.
Dikte (mm): 18-19
Breedte (mm): volgens tekening
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
randafwerking:
- behoudens het gestelde in hoofdstuk 46 de zijanten van de platen 1x extra gronden
Triplex platen leveren onder KOMO-productcertificaat.
- .01 PLAT DAK
De beschieting van het het platte dak van het tussendeel.
- .02 PLAT DAK
Het beschot en randen van het platte dak van de liftuitloop.
- .03 BOUWDEEL
de achterwand van de meterkast.
- .04 DIVERSEN
De als zodanig op tekening aangegeven multiplex-beschietingen t.b.v. dakopstanden, rekwerken, kozijnbetimmeringen e.d. zoals op tekeningen staat aangegeven.
- .05 BESCHIETING ONDERCONSTRUCTIE AUDITORIUM
De beschieting op de onderconstructie op de trap/hellingbaan bij het auditorium
- .06 BESCHIETING ONDERCONSTRUCTIE TUSSENBORDES
De beschieting op de onderconstructie bij het bordes van de centrale trap.

24.41.51-b

TIMMERWERK, BESCHIETING, MULTIPLEX

0. TIMMERWERK BESCHIETING
Bevestiging
1. TRIPLEX (NEN-EN 13986-04)
Fabrikaat: Ter uitwerking aannemer
Type: exterieur geprimeerd en gegrond
Hout
Dikte (mm): dikten zie tekeningen
Kleur
Cachering
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
- regelwerk/grondhout
- .01 BINNENAFTIMMERINGEN
De beschieting van de diverse aftimmeringen binnen, zoals aangegeven op de tekeningen.
- .02 BESCHIETINGEN BIJ GEVELKOZIJNEN
De beschieting bij de aansluitingen rondom bij de kozijnen, zoals aangegeven op de tekeningen.
- .03 BESCHIETINGEN BIJ DAKRAMEN
De beschieting bij de dakramen zoals aangegeven op de tekeningen.
- .04 DE VENSTERBANKEN
De vensterbanken zoals aangegeven op de tekeningen.

24.41.70-a

TIMMERWERK, BESCHIETING, MAGNESIETPLAAT

0. TIMMERWERK, BESCHIETING
1. EQUITONE BEPLATING
Beoogd gebruik:
buitenafwerkingen
Brandgedrag (klasse) (NEN-EN 13501-1:2019):
Kleur: volgens kleuren en materialenstaat
dikte: volgens details/tekeningen
Toebehoren:
- grondhout)
- lijm volgens advies fabrikant
4. EQUITONE BEPLATING
Beoogd gebruik:
buitenafwerkingen
Brandgedrag (klasse) (NEN-EN 13501-1:2019):
Kleur: volgens kleuren en materialenstaat
dikte: volgens details/tekeningen
Toebehoren:
- grondhout)
- lijm volgens advies fabrikant
- .90 AFWERKING DAKRANDEN EN OVERIGE AFWERKINGEN
Het verlijmd aanbrengen van Equitone beplating volgens details/tekeningen bij de hoofdentree

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

24.44
24.44.12-a

PROFIELSTROKENBEKLEDINGEN
PROFIELSTROKENBEKLEDING
HOUT/KUNSTSTOF BEKLEDINGSPROFIEL

0. PROFIELSTROKENBEKLEDING
Onderconstructie: ter uitwerking door aannemer en zoals elders beschreven
Profielrichting: conform bestaand
Bevestigingswijze: onzichtbaar: idem eindopbouw als het plafond.
Als gevolg van bevestiging mogen op de in het zicht blijvende stroken geen onregelmatigheden of vervormingen zichtbaar zijn.
De stroken moeten zodanig zijn bevestigd dat geen hinderlijke geluiden als gevolg van optredende vormveranderingen optreden.
De naden dienen regelmatig te zijn, overeenkomstig principe van de architect.
1. HOUT/KUNSTSTOF BEKLEDINGSPROFIEL
Bestaande uitkomende houten delen tbv hergebruik
Materiaal:
- bevestigingsmiddelen: rvs
Incl. randafwerking, conform oorspronkelijke afwerking.
E- installatie, zie tekening.
- .10 BUITENPLAFOND OOSTGEVEL
aanbrengen van hergebruikte houten delen van het buitenplafond aan de oostzijde.

24.52
24.52.20-a

VLOER-, WAND- EN DAKELEMENTEN
RUWBOUW STELWERK HOUTEN ELEMENTEN, HOUTEN WANDELEMENT

0. RUWBOUW STELWERK HOUTEN ELEMENTEN
Verankering: HSB aan metselwerk, vloer en wanden, volgens uitwerking van de aannemer en ter goedkeuring van de constructeur en de directie.
Er zijn nu renovatieankers voorgeschreven als koppeling.
materiaalkwaliteit en behandeling en bevestigingsmiddelen: geschiktheid aantonen voor de toepassing
1. HOUTEN WANDELEMENT
Fabrikaat: Ter uitwerking aannemer, kan in het werk gemaakt worden of samengesteld worden uit elementen. .
Type: samengesteld
Rc-waarde (NEN 1068:2012+C2:2016) ((m2.K)/W): bij benadering ca 4,4
Geluidwering (NEN 5077:2006+C3:2012) (dB): geen eisen
Wandopbouw van binnen naar buiten (zie principedetails):
-12,5 mm gipsvezelplaat, rondom AK, geheel overgezet met stukadoorwerk incl naden en schroefgaten. (sausklaar; opp.vlaktecriteria 1, incl. omkanten bij kozijnen, met hoekbeschermers Ceves vergeer en ingewerkte ophanglijsten van Ceves vergeer 1118. Te rekenen met een totale lengte van 95 m1, met 150 bijbehorende schilderijhaken Ceves Vergeer 1124. Inwendige hoeken en aansluitingen met stucstops laten aansluiten.
-underlayment of OSB- plaat 18 mm watervast verlijmd met veer groef, naden en rondom aftapen met luchtdicht-tape.
-Let op: Ook speciale "leidinggoten" aanbrengen ivm elektraleidingen/dozen.
-een dampremmende laag (ud-waarde is minimaal 50) , afgedicht/getaped rondom en de naden. Let op: bij omkanten van kozijnen de dampremmer ook laten doorlopen. De dampremmer loop ook door tpv de "leidinggoten" en de wandcontactdozen.
-wandregels 38x 184 mm hoh 400 mm. zie ook details en de constructiedetails voor bijzonderheden zoals lateien en aansluitingen en verankeringen aan buitengevel en vloer.
-volledig gevuld met onbrandbaar minerale isolatiemateriaal in 1 of 2 verspringende lagen. Lambdawaarde 0,035 of lager.
-spinvliesfolie, waterkerend en damp-open, zorgdragen voor EPDM waterafvoer boven de kozijnopeningen
-luchtpouw (licht geventileerd met kleine openingen naar buiten, mogelijk kunnen aan de onderzijde bestaande roosters gebruikt worden en bij de nieuwe topgevels af en toe open stootvoegen toepassen (over de volle muurdikte.)
-HSB dient gekoppeld te worden met de buitengevel wanden en vloer, zie de constructietekeningen voor de aantallen en het type anker.
-* let op: soms ook constructie-elementen verwerkt in de wand.

Toebehoren:

- ankers: volgens berekening, kwaliteit ter goedkeuring constructeur.
 - bevestigingsmiddelen: type en materiaal ter uitwerking aannemer.
 - naadafdichting: let op de luchtdichte afwerking en de afdichtingen ten behoeve van de dampremende laag.
De opbouw vanaf de verdieping bij "knieschotwanden", identiek, uitvoeren, hoewel soms dunner en zonder beplating is getekend.
Let op: bij topgevels op de verdieping ook met CLS van 38x184 mm uitvoeren.
Let op: bij de containerruimte in plaats van gipsplaat een 15 mm promatectplaat aanbrengen, zowel bij de voorzetwand van de gevel als de voorzetwanden tegen de binnenwand.
- .01 BINNENBLAD VOORZETWAND
De houtskeletbouw voorzetwand tegen de buitengevel overeenkomstig hoofdprincipe van de architect.
- .02 VOORZETWAND TEGEN BINNENWAND
De houtskeletbouw voorzetwand tegen de binnengevels op de begane grond overeenkomstig hoofdprincipe/dikte zoals getekend door de architect.
- .03 WANDEN OM DE LIFT
De wanden overeenkomstig hoofdprincipe van de architect.
- .04 SCHEVE WAND BIJ TRAP
De wanden overeenkomstig hoofdprincipe van de architect.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

24.52.20-b

RUWBOUW STELWERK HOUTEN ELEMENTEN, HOUTEN WANDELEMENT

0. RUWBOUW STELWERK HOUTEN ELEMENTEN
Verankering: Volgens uitwerking van de aannemer en ter goedkeuring van de constructeur materiaalkwaliteit en behandeling en bevestigingsmiddelen: geschiktheid aantonen voor de toepassing
1. HOUTEN WANDELEMENT
Fabrikaat: Ter uitwerking aannemer, kan in het werk gemaakt worden of samengesteld worden uit elementen.
Type: samengesteld
Geluidwering (NEN 5077:2006+C3:2012) (dB): geen eisen
Wandopbouw van binnen naar binnen (zie principedetails):
-12,5 mm gipsvezelplaat, rondom AK, geheel overgezet met stukadoorwerk incl naden en schroefgaten. (sausklaar; opp.vlaktecriteria 1, incl. omkanten bij kozijnen, met hoekbeschermers Ceves vergeer. Inwendige hoeken en aansluitingen met stucstops laten aansluiten.
-underlayment of OSB-plaat 18 mm watervast verlijmd met veer groef.
-wandregels 38x 140 mm hoh 400 mm, danwel 38x 184 mm. bij openingen en lateien en verankeringen dit in overleg met de constructeur.
-volledig gevuld met onbrandbaar minerale isolatiemateriaal.
-underlayment 18 mm watervast verlijmd met veer groef.
-12,5 mm gipsvezelplaat, rondom AK, geheel overgezet met stukadoorwerk incl naden en schroefgaten. (sausklaar; opp.vlaktecriteria 1, incl. omkanten bij kozijnen, met hoekbeschermers Ceves vergeer. Inwendige hoeken en aansluitingen met stucstops laten aansluiten.
Verduurzaming
Toebehoren:
- ankers: volgens berekening, kwaliteit ter goedkeuring constructeur.
- bevestigingsmiddelen: type en materiaal ter uitwerking aannemer.
De tussenwand naar de container ruimte en de installatie ruimte uitvoeren als 60 min brandwerende wand, met aan de containerruimte zijde/installatieruimte een 15 mm promatect-bekleding in plaats van gips aan aan de museumzijde 2x 12,5 mm brandwerende gipsplaat.
Bij de wanden om de lift binnen dienen deels nog aan 1 zijde een extra wandafwerking worden toegevoegd.
- .01 BINNENBLAD ELEMENTEN
De overige houtskeletbouw (al of niet verdiepingshoge) binnenwanden overeenkomstig hoofdprincipe van de architect.
- .02 BINNENBLAD ELEMENT CONTAINERRUIMTE EN INSTALLATIERUIMTE
De houtskeletbouw binnenwanden overeenkomstig hoofdprincipe van de architect.
- .03 DIVERSE BOUWKUNDIGE DELEN
Diverse bouwkundige delen overeenkomstig hoofdprincipe van de architect.

24.52.20-c

RUWBOUW STELWERK HOUTEN ELEMENTEN, HOUTEN WANDELEMENT

0. RUWBOUW STELWERK HOUTEN ELEMENTEN
Verankering: volgens uitwerking van de aannemer
INFORMATIEOVERDRACHT EN GOEDKEURING
De aannemer dient dit verder in bouwteam uit te werken.
1. HOUTEN WANDELEMENT
Wandopbouw:

Ter uitwerking aannemer, met vochtbestendige beplating zoals hydropanel o.g
Toebehoren:
- ankers: ter uitwerking aannemer.
- bevestigingsmiddelen: ter uitwerking aannemer, let op : eindafwerking dient identiek te zijn aan de overige idem eindafwerkingen, incl behandelingen.
- naadafdichting: ter uitwerking aannemer
Daar waar voorzetwanden of andere lichte wanden zijn aangegeven zonder sanitaire wand dienen vochtwerende beplating worden aangebracht in plaats van de gipsbeplating.
- .01 SANITAIRE VOORZETWANDEN
alle voorzetwanden en aftimmeringen tbv toiletten en wastafels, conform hoofdprincipe van de architect.

24.81

24.81.12-a

ISOLATIE

ISOLATIEWERK, ISOLATIEPLATEN, MINERALE WOLPLAAT

0. ISOLATIEWERK, ISOLATIEPLATEN
1. MINERALE WOLPLAAT
Fabrikaat: Ter goedkeuring directie
Materiaal: MW, minerale wol.
Volumieke massa (kg/m3):
Warmtegeleidingscoëfficiënt (W/(m.K)): 0,038(isovlas en anders 0,035 of lager
Brandgedrag (klasse): B
Dikte (mm): zie detail, bij alle wanden volledig gevuld, bij het hellende dak volledig gevuld tot dakbeschot
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen, corrosievast staal
- .01 VOORZETWANDEN EN WANDEN
De isolatie zoals elders omschreven.
- .02 ISOLEREN VAN HELLENDE DAKEN
De isolatie van de hellende daken, zie ook elders omschreven

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

25
25.00
25.00.20

METAALCONSTRUCTIEWERK

ALGEMEEN

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 90 EISEN EN UITVOERING CONFORM NEN-EN 1090-2
In aanvulling op hoofdstuk 1 Ontwerp en toepassingsgebied van NEN-EN 1090-2.
In de fabriek te maken verbindingen middels hoeklassen, stompe lassen en/of gedeeltelijk doorgelaste stompe lassen.
Op het werk te maken verbindingen tussen elementen dan wel vooraf vervaardigde constructieonderdelen onderling uitsluitend uitvoeren doormiddel van:
- boutverbindingen;
- tappen met bouten, waar nodig met verzonken kop;
en/of
- lassen (indien geen boutverbindingen mogelijk zijn) als aangegeven in de hoofdberekening en/of de constructietekeningen als bijlagen bij dit bestek.
Koud gewalste profielen bevestigen door middel van boutverbindingen
- 91 TERMEN EN DEFINITIES
In aanvulling op hoofdstuk 1 Ontwerp en toepassingsgebied van NEN-EN1090-2.
Tot metaalconstructiewerk dient te worden gerekend en worden aangebracht, de onderdelen van de bouwconstructie inclusief zogenaamd "hulpstaal", verankeringen, montageverbanden, enzovoort, behorende tot het werk, bestaande uit:
- de constructieve profielen, kolommen, liggers, windverbanden, inclusief de benodigde kop-, voet- en schetsplaten, enzovoort, volgens berekening van de bouwconstructie.
- overige warmgewalste of koud gevormde hulpprofielen benodigd voor bouwkundige aansluitingen, als aangegeven in de details, dan wel voortvloeiend uit het werk, dan wel benodigd voor montage van bouwdelen en/of installatiedelen beschreven in dit bestek.
- benodigde verankeringen, bevestigingsmiddelen en overige voorzieningen ten behoeve van de constructies onderling en/of met aansluitende bouwdelen en tijdelijke montageverbanden.
- overige warmgewalste of koud gevormde profielen en hulpstaal ten behoeve van door derden te leveren en te monteren vaste inrichting, beweegbare binnenwanden enz.
- 92 MONTAGE
In afwijking tot hetgeen in paragraaf 9.3.1 van de NEN-EN 1090-2 wordt door de opdrachtgever geen ontwerpmontageplan verstrekt.
De constructie wordt globaal omschreven in de hoofdberekeningen. Montage dient te geschieden volgens het door de directie goedgekeurd gedetailleerd werkplan. Bevestiging van tijdelijke montageconstructies aan de staalconstructies behoeft de toestemming van de directie. De directie kan tekeningen en berekeningen ter inzage verlangen.
Bij het aanbrengen van skelet en/of constructieonderdelen en/of van dak- en gevelbeplatingen van in het werk te maken verbindingen, te maken sparingen en dergelijke dient het boorsel en knipsel zorgvuldig verwijderd te worden om contactcorrosie van bouwdelen te voorkomen.
- 93 BRANDVEILIGHEID
Voor eisen ten aanzien van brandveiligheid, zie rapport Munnik.

25.00.30

INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

- 90 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN T.B.V. BOWOTO
De tekeningen worden na akkoordbevinding door de directie ter goedkeuring min. 3 weken voor productie ingediend bij Bouw- en Woningtoezicht.
Indiening zal geschieden door de hoofdconstructeur in de daarvoor benodigde aantallen, inclusief bijbehorende attesten e.d. De goedkeuring ontheft de aannemer niet van zijn verantwoordelijkheid voor een juiste maatvoering en detaillering.
- 91 PRODUCTIE
Alvorens met de productie van de elementen wordt begonnen:
- moeten de benodigde garantie verklaringen en attesten aan de directie zijn verstrekt;
- dienen de tekeningen en de berekeningen door de directie, zowel als door Bouw- en Woningtoezicht te zijn goedgekeurd.
- 92 CONSTRUCTIEGEGEVENS
De aangehouden belastingen bij statische berekeningen conform constructeur.

25.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

- 01 TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: alle staalconstructie
- te garanderen door: de aannemer
- periode: 10 jaar
Deugdelijkheidsgaranties op alle voorkomende gebreken.

25.00.70

MEET- EN VERREKENMETHODEN: ALGEMEEN

- 90 UITVOERING STAALCONSTRUCTIES
De staalconstructies uitvoeren volgens de bij dit bestek behorende tekeningen. Daarbij moet worden gerekend op de benodigde kop- en voetplaten, voerbewerken van lassen, vulplaatjes, verstijvingsschotten, krachtsinleidingsplaten, bouten, ankers, lassen en boorwerk volgens nader vast te stellen details.
Deze te rekenen voorzieningen zijn niet verrekenbaar.
Voorzieningen, die logischer wijs dienen voor bevestiging van bouwkundige elementen en/of bouwonderdelen uit dit bestek, zijn eveneens niet verrekenbaar.

25.31

SKELET

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

25.31.10-a

STAALSKELET

0. STAALSKELET (NEN-EN 1090-2:2018)
Skeletonderdelen:
Staalsoort en -kwaliteit: zie gegevens van de constructeur.
Oppervlaktebehandeling (staalwerk binnen):
 - thermisch verzinkt 85 mu (corrosiviteitsklasse C4) levensduur 20 -40 jaar, daar waar het staalwerk in het zicht komt, uitgaan van een coating/moffeling van 85 mu, tenzij in de kleuren en materialenstaat anders is aangegeven.Toebehoren:
 - bouten en moeren;
 - anker;
 4. RUWBOUW STELWERK METAALCONSTRUCTIE
Bevestiging: vlgs. detailberekening van de leverancier van de staalconstructie;
Verankering: vlgs. detailberekening van de leverancier van de staalconstructie;
Toleranties (mm): voor maatafwijkingen is de NEN-EN 1090-1 van toepassing.
In het werk te maken verbindingen
Bij in het zicht blijvende onderdelen bramen en scherpe kanten afslijpen.
 5. TEKENINGEN
Door de aannemer te vervaardigen tekeningen.
Van een overzicht van de staalconstructie (plattegronden,aanzichten en details), met maatvoering.
 - van elk onderdeel de maatvoering, nodig voor de productie van dat onderdeel.
 - de plaats, vorm, maatvoering en uitvoeringswijze van verbindingen in en tussen de onderdelen.
 - de plaats, vorm, maatvoering en uitvoeringswijze van ankers, strippen, gaten e.d.
 - conservering en eind afwerking van elk onderdeelAantal te verstrekken exemplaren:
 - ter goedkeuring (st.): 1
 - goedgekeurde (st.): 1
 - verstrekkingvorm PDF en DWG
 6. STATISCHE BEREKENING CONSTRUCTIES
Door de aannemer te vervaardigen berekeningen.
Grondslagen: Eurocode 0 (NEN-EN 1990-11/NB-11).
Bepaling van belastingen: Eurocode 1 (NEN-EN 1991-1-1-11/NB-11, NEN-EN 1991-1-2-11/NB-11, NEN-EN 1991-1-3-11/NB-11, NEN-EN 1991-1-4-11/NB-11, NEN-EN 1991-1-5-11/NB-11 en NEN-EN 1991-1-7-11/NB-11).
Uitgangspunten Hoofdberekeningen hoofdconstructeur.
Berekening:
 - staalconstructies overeenkomstig Eurocode 3 (NEN-EN 1993-1-1-11/NB-11, NEN-EN 1993-1-2-11/NB-11, NEN-EN 1993-1-8-11/NB-11 en NEN-EN 1993-1-10+c06/NB-07).Te vervaardigen berekening van de detailberekeningen van de verbindingen en verankeringen.
Aantal te verstrekken exemplaren:
 - ter goedkeuring (st.): 1
 - goedgekeurde (st.): 1
 - verstrekkingvorm PDF
- .01 SKELET
De staalconstructie zoals op (constructie)tekeningen is aangegeven.
- .02 DRAAGCONSTRUCTIE LIFT
De uitwerking van de draagconstructie voor de lift, gekoppeld aan het gebouw al of niet met een kooiconstructie waar de lift in geplaatst kan worden.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

30
30.00
30.00.20

KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

ALGEMEEN

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 90 VOORSCHRIFTEN, NORMEN EN RICHTLIJNEN
In aanvulling op het bepaalde in par. 01.02.02 zijn tevens de navolgende voorschriften en richtlijnen van toepassing:
A. Hout:
- BRL 0801 Houten gevelelementen
- KVH 1980 (NEN 5461 e.v.)
- Kwaliteit van timmerwerk/Houten gevelelementen (KVT 2010)
B. Aluminium ramen, - deuren en kozijnen
- Kwaliteitseisen en adviezen voor alu ramen, deuren en gevels VMRG.
- 91 NADERE UITVOERINGSBEPALINGEN
- Voor bevestiging van houten onderdelen die met de buitenlucht in aanraking komen, moeten r.v.s. bevestigingsmiddelen gebruikt worden.
- Alle aangevoerde buitenkozijnen, die niet direct worden gesteld, vlak opstapelen met de spouwing naar beneden op vooraf aangebrachte schragen, hoog 200 mm vanaf de bodem. Het geheel afdekken.
- 92 BRANDWERENDE KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN
Voor eisen ten aanzien van brandveiligheid, zie brandveiligheidsconcept opgesteld door munnik.
- 93 BOUWFYSICA EN AKOESTIEK
Voorafgaand aan de productie van de kozijnen, ramen en deuren (inclusief beglazing of andere vlakvullingen) op de productietekeningen aan te geven aan welke toetscriteria er zijn met betrekking te eisen aan U-waarden en alle overige gestelde eisen aan bouwfysica.
- 94 LUCHTDICHTHEID
De uitwendige scheidingsconstructie (gevel en daklichten) van de nieuwbouw, inclusief dakrand- en vloeraansluitingen, moeten als geheel luchtdicht zijn. Er geldt een eis van $q_v;10 = 0,60 \text{ dm}^3/\text{s per m}^2$.
GELUIDWERING GEVELS
Niet aan de orde.

30.00.30

INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

- 90 BEVESTIGINGSMIDDELEN
De in dit hoofdstuk omschreven materialen dienen in het werk te worden gebracht met de daarvoor geëigende bevestigingsmiddelen; waar nodig dienen bouwdeelen te worden verankerd. De technische uitwerking hiervan berust bij de aannemer, de goedkeuring van de directie is echter vereist.

30.00.31

INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN

- 01 GEDETAILLEERD WERKPLAN
Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. wordt verlangd voor: alle kozijn en onderdelen van kozijnen
Eisen werkplan: op het werkplan dient te zijn aangegeven:
- wijze van uitvoering (montageplan).
- maatvoeringsplan.
- de te verwerken materialen (naar soort en type).
- afdichtingen.
- eisen mbt brand.
- U-waarden beglazing en randprofielen
- de volgorde van montage.
- bemonstering en vaststelling van hang en sluitwerk (let op: het huidige Hang en sluitwerk is vastgesteld in overleg met Albert Bosker van Kroon te Hoogezand.)
- plaats van de kozijnen, met kozijnoverzicht
- wijze van nabehandeling.
- verstrekking van verlangde certificaten.

Aan de hand van de ontwerpgegevens dient de aannemer het vereiste montageplan te vervaardigen van alle in dit bestek beschreven constructieve en niet constructieve prefab betonnen elementen. De montage dient plaats te vinden overeenkomstig de door de fabrikant / leverancier bij de levering te verstrekken montagevoorschriften. De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in kalenderweken.
Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend:

Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring:
- goedgekeurde:

30.00.32

informatie-overdracht: monsters

- 90 MONSTERS TER BEOORDELING
Voor onderstaande bouwstoffen die door de aannemer worden besteld een monster ter beoordeling aan de directie overleggen:

- beslag, sloten en sluitsysteem (bemonstering)
- monsters van de verschillende beglazingtypes, restauratie glas incl. voorbeeld met monu stop, de monster van de verschillende gekleurde beglazingen. monsters van het inbraakwerende dubbel glas.

30.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

- 01 TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: kozijnpuiken met toebehoren

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- te garanderen door: de aannemer
- periode: 10 jaar en hang en sluitwerk 6 jaar

30.00.60

BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN

90 VOCHTGEHALTE

Het hout dient een vochtgehalte te hebben van max. 14 % in de buitenlaag en 18 % in het inwendige.

30.12

30.12.10-a

TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

TEKENINGEN

0. VERANTWOORDELIJKHEID VOOR TEKENINGEN

De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte tekeningen betreffende de constructies, werkwijze, maatvoering en dergelijke.

.01

BOUWDELEN

De werktekeningen van de constructies, werkwijze, maatvoering en dergelijke.

30.12.10-b

TEKENINGEN

0. TEKENINGEN

Door de aannemer te vervaardigen tekeningen.

Van: alle houten, glazen en aluminium kozijnen, -ramen en -deuren aan de hand van de huidige tekeningen

Op de tekening(en) moet zijn aangegeven:

- de brandwerendheid
- de U-waarden
- de indeling en afmetingen tegen aansluitend werk.
- de detaillering van de verbindingen.
- de aansluiting.
- de ramen.
- de deuren.
- het hang- en sluitwerk en inbraakklassen
- de tochtwering, vorm en type
- de vaste vulling.
- de verankering.

Per type kozijnen, ook kozijnoverzichten verstrekken.

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring (st.): 1
- goedgekeurde (st.): 1
- verstrekingsvorm: PDF

.01

BOUWDELEN

De werk- en detailtekeningen van alle kozijnen, -ramen en -deuren zoals beschreven in dit bestek.

30.31

30.31.11-a

STELKOZIJNEN

HOUTEN STELKOZIJN/STELLAT. HOUTEN STELKOZIJN/STELLAT

0. HOUTEN STELKOZIJN/STELLAT

Type: gekoppeld aan de HSB- gevelelementen

Afmeting: conform uitwerking details

Houtsoort:

-hout: Europees vuren (conform BRL 2301-04)

-multiplex: (dikte en maatvoering ter uitwerking aannemer) conform BRL 1701 B/B exterieur verlijmd.)

Oppervlaktebehandeling: aanleveren met een verfbehandeling met een droge laagdikte van 100µm.

Toebehoren:

- ankers: ter uitwerking aannemer
- afdichtings-/aansluitingsvoorziening
- bevestigingsmiddelen: uitvoeren in roestvast staal.)
- EPDM stroken, dpc etc

3. MONTAGE KOZIJNEN

Volgens technische uitwerking aannemer

.01

BUITENKOZIJN/-PUI

Het stelhout voor de binnen en de buitenkozijnen

30.31.11-b

HOUTEN STELKOZIJN/STELLAT. HOUTEN STELKOZIJN/STELLAT

0. HOUTEN STELKOZIJN/STELLAT

Type: multiplex stroken 25 mm dik.

Afmeting: conform uitwerking details

Houtsoort:

-hout: Europees vuren (conform BRL 2301-04)

-multiplex: (dikte en maatvoering ter uitwerking aannemer) conform BRL 1701 B/B exterieur verlijmd.)

Oppervlaktebehandeling: aanleveren met een verfbehandeling met een droge laagdikte van 100µm.

Toebehoren:

- ankers: ter uitwerking aannemer
- afdichtings-/aansluitingsvoorziening
- bevestigingsmiddelen: uitvoeren in roestvast staal.)
- EPDM stroken, dpc etc
- luchtdicht aftapen

3. MONTAGE KOZIJNEN

Volgens technische uitwerking aannemer

.01

BUITENKOZIJN/-PUI

de stelkozijnen voor de alu puien.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

30.32
30.32.11-a

KOZIJNEN
HOUTEN PUI/KOZIJN

0. HOUTEN PUI/KOZIJN

- De opdrachtgever heeft goede ervaringen met Tom de Boer uit Wimsum en vraagt of die onderaannemer ook een kans kan krijgen voor dit werk.
Type: houten kozijn, raamhout, maatwerk.
Afmeting: voor hoofdmaten zie tekeningen.
Stijl- en dorpelprofielen: ter uitwerking aannemer, afstemmen op het certificaat van het glas.
Hout: Mahonie, ter goedkeuring opdrachtgever
Verduurzaming
Kleur: volgens opgave architect
Beglazingssysteem: ter uitwerking aannemer, (gedacht als halfdroge beglazing, met band en kit (Sikaflex 84 UV in kleur wit, grijs of zwart, afhankelijk van de eindafwerking) in overeenstemming met het glascertificaat;
- opbouwprincipe; inbraakwerende ruit, klasse P4a, spouw en buitenruit. Let op: Er ligt ook een brandrapport mbt brandwerende eisen. Deze brandwerende eisen prevaleren boven de andere eisen. Er is overleg gaande over dit onderwerp met de veiligheidsregio of dat in dit geval ook noodzakelijk is om aan deze wettelijke eisen te voldoen mbt de beglazing.
- U-waarde 1,0 of beter.
- randkader volgens eisen 1232.
- wiener sprossen en roeden, zoals aangegeven.
- De merken i, h en f moet gekleurd glas in aangebracht worden. Deze ruiten dienen tevens UV-werend uitgevoerd te worden.
- merk i en h : hier moet gekleurd glas in aangebracht worden, naast de genoemde eisen van inbraakwerendheid en mogelijk brandwerendheid. De ruiten in die pui van ruimte 1.18 uitgevoerd worden in groen gekleurd glas, volgens code Vanceva 0C4C.
- merk f : hier moet gekleurd glas in aangebracht worden, naast de genoemde eisen van inbraakwerendheid en mogelijk brandwerendheid, moeten de ruiten in die pui van ruimte 1.15 uitgevoerd worden in geel gekleurd glas, volgens code Vanceva 0458.
- bestaande aftimmeringen/sierlijsten en overige in details aangegeven onderdelen herstellen en opnieuw aanbrengen.
kadertochtprofielen toepassen : Deventer profielen o.g
- hang- en sluitwerk de volgende omschrijving te rekenen. scharnieren, krukken, rozetten en drangers zoals omschreven
Verder tpv de dubbele deuren een rubber profiel (halfrond over volle hoogte) toepassen bij tussennaad aan de beide dubbele deuren.
- bevestigingsmiddel(en): RVS
sluitwerk ramen:
- * bij raambomen SKG toepassen Messing ongelakt, type Dudok met sluihaken.
- espagnolet toepassen: Messing ongelakt; type Ei- model met slot en stangen tbv stolpramen.
- raamscharen 140 mm ontkoppelbaar!! toe te passen.
- sluitkom voor raamboom messing ongelakt

3. MONTAGE KOZIJNEN

- De aansluitingen van de kozijnen moeten aan de volgende functionele eisen voldoen:
Volgens technische uitwerking aannemer.

.90 HOUTEN PUIEN TPV THERMISCHE SCHIL

De nieuwe houten puien met draaiende delen zoals aangegeven op de tekeningen.

30.32.11-b

HOUTEN PUI/KOZIJN

0. HOUTEN PUI/KOZIJN

- Type: houten kozijn, maatwerk conform oorspronkele houtzwaarte en profilering en vorm.
Afmeting: voor hoofdmaten zie tekeningen, ter uitwerking aannemer.
Stijl- en dorpelprofielen: ter uitwerking aannemer.
Hout: Oregon Pine
Verduurzaming
Kleur: volgens opgave architect
Beglazingssysteem: restauratieglas : monuverre :klassiek en stopverf monustop, met uitzondering van de merken E, C en G.
Deur
merk E: nieuw kozijn met dichte dubbele paneeldeuren oostgevel, uiterlijk: conform bestaand en geïsoleerd; alu tochtstrips, hardstenen onderdorpel; bovenlicht: vaste inbraakwerende (klasse P4A) HR++ beglazing (u-waarde 1,0 of beter; N.B.: kozijnhoogte afstemmen op geïsoleerd buitenplafond.
deurmaald in nader te bepalen kleur aanbrengen: volgens goedkeuring architect.
- merk C: deur noordgevel: ntb; stelpost (we hebben een deur op het oog uit de voorraad van Stichting Monument en Materiaal, zie bijlage; aan bovenzijde inkorten, raampje vervangen door hout en hang en sluitwerk vervangen, draairichting spiegelen); voorzien van alu tochtstrips en hardstenen onderdorpel. Voor het aanpassen van deze deur is een stelpost opgenomen van 2500,- zie overzicht stelposten in het algemene deel.
Voor de rest zie raamhout , HR++ beglazing(u-waarde 1,0 of beter) en wiener sprossen
- merk G: kozijn westgevel: nieuwe geïsoleerde deur conform bestaand met alu tochtstrips en hardstenen onderdorpel ; bovenlicht: nieuw vast raam met inbraakwerende (klasse P4A)
Voor de rest zie raamhout , HR++ beglazing(u-waarde 1,0 of beter) en wiener sprossen.
let op : de hoogte van de dorpel aanpassen aan het nieuwe vloerpeil.
Kadertochtwering toepassen, fabrikaat Deventer profielen o.g.
- hang- en sluitwerk de volgende omschrijving te rekenen. scharnieren, krukken, rozetten en drangers zoals elders omschreven.
- bevestigingsmiddel(en) rvs
Let op: het tussengebied tussen de buitenkozijnen en de kozijnen van de thermische schil dient zwak geventileerd te worden hiervoor dienen er sleufjes gemaakt worden in het hout en ventileren tussen onder en bovenramen.
3. MONTAGE KOZIJNEN
De aansluitingen van de kozijnen moeten aan de volgende functionele eisen voldoen:
Volgens technische uitwerking aannemer, maar overeenkomstig bestaande profileringen en houtzwaarten. Alle ramen dienen te worden vastgezet.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- Let op: voor de kozijnen uitgaan van 75% nieuw te rekenen en 25% te rekenen als bestaand blijvende kozijnen welke worden hersteld en gerepareerd, zie ook ander besteksdeel!
In de uitvoering zal dan in overleg met de opdrachtgever worden vastgesteld welke kozijnen worden gerepareerd en welke niet, dan zal deze post worden afgehandeld.
- .90 HOUTEN PUIEN BUITENZIJDEN IN HET METSELWERK
De houten Gevelpuien met alle ramen compleet, zoals aangegeven op de tekeningen en het kozijnoverzicht.

30.32.11-c

HOUTEN PUI/KOZIJN

0. HOUTEN PUI/KOZIJN
Type: houten kozijn, maatwerk, 67 x 114.
Afmeting: ter uitwerking aannemer.
Stijl- en dorpelprofielen: ter uitwerking aannemer.
Hout: hardhout, mahonie o.g
Verduurzaming
Kleur: volgens opgave architect
Beglazing nvt
Deur: Stompe deuren: Vervolux met massieve spaanderplaatvulling, tenzij anders aangegeven.
Voor Hang en sluitwerk ; scharnieren, rozetten, krukken en sloten ; zie de omschrijving elders in dit hoofdstuk.
Uitgaan van Messing voorplaat ongelakt.
dubbele deur meterkast voorzien van kantschuiven en halve knopcilinder en roosters in de deuren volgens eisen van de nutsbedrijven.
Let op: De deur van de installatekast op de insteekverdieping voorzien van knevelende sluiting en kadertochtwering, valdorpel ivm geluidseisen installatie.
Deurkruk Dudok op rozet Vivo ook messing ongelakt.
- hang- en sluitwerk de volgende omschrijving te rekenen. scharnieren, krukken, rozetten en drangers zoals omschreven.
- bevestigingsmiddel(en) rvs
3. MONTAGE KOZIJNEN
De aansluitingen van de kozijnen moeten aan de volgende functionele eisen voldoen:
Volgens technische uitwerking aannemer.
rekening houden met het feit van veilig vluchten.
- .90 HOUTEN PUIEN BINNEN MET DEUREN
De houten binnenpuien.

30.32.12-a

METALEN PUI/KOZIJN

0. STALEN BINNENDEURKOZIJN VOOR SCHUIFDEUR AUTOMAAT
Fabrikaat: VARI-DOORS
Type: SOLIDE kozijn t.b.v. in-de-wand schuivende deur, kozijn met geassembleerd nisgedeelte, inclusief nisverstevingen en afneembare stalen afwerklijsten t.b.v. enkele deur incl. automatische bediening
Brandwerendheid (NEN-EN 1634-1) (min.) : 0.
Deurtype : stompe deur.
<OPMERKING : maximale dikte binnendeur 43 mm, inclusief uitstekende delen.>
Deurbreedte (mm) : zie tekening
Deurhoogte (mm) : zie tekening
Ruimte onder deur (mm) 15.
Muurdikte (mm) : zie tekening
Vrije doorgang (mm) : Deurbreedte - 45 mm
(Deur volledig in de wand)
Materiaal : elektrolitisch verzinkt staalplaat, dikte 1,5 mm.
Oppervlaktebehandeling:
-polyester poederlak, reinwit RAL 9010, laagdikte circa 60 ?m.
-polyester poederlak, gebroken wit RAL 9001, laagdikte circa 60 ?m.
-polyester poederlak, RAL ..
Geleide systeem:
-geleidesysteem, rail blank geanodiseerd aluminium incl. loopvergrendeling
-loopstel, kunststof met inwendige gesloten lagering en corrosievast stalen bevestiging.
-met Varidoor Solide automaat en noodaccu en gekoppeld aan de BMC
Beplating nis:
-materiaal, 2 gipsplaten aan iedere zijde van de nis.
-dikte (mm) 12,5 per gipsplaat.
Toebehoren:
-bevestigingsmaterialen.
-stopprofiel.
-borstelaafdichting aan beide zijde van de dagopening.
-gebufferde sluitstijl met RVS sluitplaat.
-automatische bediening doormiddel van onderstaand opties :
-Elleboogschakelaars
-Gentegreerde drukknoppen in afwerklijst.
-Trekschakelaar
-Afstandbediening
-Radar bediening
-Sleutelschakelaar
- Let op:
- koppelen op met het brandmeldcentrale, met noodaccu
- gekleurd inbraakwerend glas P4A , met 4 kleurfolies, waarvan de combinatie 1x uitvoering in rood en 1x uitvoering in de kleur groen.
uitgaande van de kleur groen: Vanceva kleurcode 5764 (deur van ruimte 1.18)
uitgaande van de kleur rood : Vanceva kleurcode 0C4C (deur van ruimte 1.13)
Van beide tijdig glasmonster aanleveren ter verificatie/ter goedkeuring architect en opdrachtgever.
- deur uitgaan van afwijkende RAL Kleur

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

3. MONTAGE KOZIJNEN

De aansluitingen van de kozijnen moeten aan de volgende functionele eisen voldoen:

- luchtdoorlatendheid (c) (dm³/s.m¹.Pa) (NEN 2686:1988/A2:2008): (aanbrengen van luchtdichtband ter hoogte van de isolator.

Door de aannemer uit te werken aangepast kozijndetail op de houtskeletbouw constructie, met een stelkozijn, welke luchtdicht afgewerkt is, waarbij het eindresultaat gelijk is aan het hoofdprincipe van huidige detaillering

.22 BINNENKOZIJN/-PUI

Stalen schuifdeurkozijnen met HPL deur en Vardidoor Solide automaten aanbrengen zoals op tekening aangegeven.

30.32.12-b

METALEN PUI/KOZIJN

0. METALEN KOZIJN BINNEN

Fabriek: Kawneer, type RT 72 HI

Ter nadere uitwerking van de aannemer.

afstemmen op het schuifdeursysteem.

De entreepui buiten uitvoeren als geïsoleerde pui met geïsoleerde deur, en uitvoeren met dubbele beglazing en inbraakwerend P4a.

Beide zijden letselwerend uitvoeren

De binnenpui uitvoeren met letselwerende gelaagde dubbele beglazing aan beide zijden

Let op: voor brandwerende eisen zie het rapport van munnik.

Uitvoering : geschikt en met toebehoren als entree schuifpui.

Ralkleur: volgens opgave architect.

Sterkte en stijfheid vast te stellen door Fabrikant

Berekeningen, tekeningen door aannemer.

Detailuitwerking door aannemer.

-inclusief bekabeling : let op geen kabels monteren op de pui- delen, deze zonodig voor het aanbrengen van de beglazing in het profiel aanbrengen.

-met sloten en komgrepen en ondergeleider.

-met EPDM beglazingrubbers en afdichtingsrubbers.

- afdichting en afschuimen van de aansluiting op het stelkozijn.

pui afdichting : 2e afdicht, zetwerk in idem kleur dan pui, afwerken met kitnaad in kleur

zetwerk in idem kleur dan pui

Voor het schuifdeursysteem zie elders in dit hoofdstuk beschreven artikel

3. MONTAGE KOZIJNEN

Door de aannemer uit te werken.

.90 ENTREE PUIEN TOCHTPORTAAL

De metalen binnen en buitenpuien van het tochtportaal

30.41

30.41.10-a

DAKVENSTERS

HOUTEN DAKVENSTER

0. VELUX TUIMELVENSTER, DAKVENSTER, HOUT (NEN-EN 14351-1:2006+A2:2016)

Fabrikant: VELUX Nederland BV.

Type: tuimelvenster, dakvenster, kunststof uitgaande van politie keurmerk met slotje, voorzien van 70Q (P4a, inbraakwerende) beglazing.

afmetingen en aantal: 5stuks 78 x98 cm en 1 stuks 78 x 140 cm

buitenzijde in kleur standaard antraciet.

incl. goten en toebehoren.

Kunststof, volgens uitvoeringen en fabrikaat Velux, kleur wit.

Onderdelen:

Elektrische bediening

Buitenscreen: antraciet lichtverduisterend screen, met afstandsbediening

Isolatiekraag: Velux ThermoTechnology isolatiemateriaal.

Daksparringen aanpassen aan deze maatvoering.

Dakraam tpv zonnepanelen, inpassen tussen de zonnepanelen.

afdimmen met multiplex dagkanten, zie Hs 24.

bovenzijde waterdicht aansluiten, met een waterkerende Uv- bestendige folie vanaf de nok,

uitmondend in de Velux bovengoot.

.10 DAKVENSTERS

De nieuw aan te brengen dakramen volgens de tekeningen

30.80

30.80.10-a

HANG- EN SLUITWERK

STELPOSTEN

0. STELPOST

Voor de levering en aanbrengenvan het niet nader omschreven hang- en sluitwerk een stelpost opnemen groot € 10.000,- excl. BTW.

Het gaat hier dus alleen om de zaken die niet zijn genoemd

.01 STELPOST

Stelpost van het niet genoemd hang- en sluitwerk.

30.80.21-a

SCHARNIER

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

0. SCHARNIER
Fabrikaat: ter uitwerking aannemer.
Type: ter uitwerking aannemer
Materiaal: Messing ongelakt. kogellagerscharnier met bolkop.
89 x 89 mm ronde hoek
Bij buitendeuren/ramen (ook in de thermische schil): anti- inbraak
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen

- .02 DEUREN
De scharnieren van alle deuren en ramen.

30.80.28-a

DEUR-/RAAMAANDRIJFSYSTEEM

0. SCHUIFDEURSYSTEEM
Type: Assa Abloy SL510-1 Protect Serie SKSD58 schuifdeursysteem.
- Pui opbouw volgens opgave Architect.
Fabrikaat: Kawneer serie RT72 , aanzicht van het profiel 78 mm , de schuifdeur in profiel R52 met een aanzicht van 76 mm.
- Netto doorgangbreedte ca. 1200mm.
- Netto doorganghoogte: volgens opgave Architect (max. 2880mm.)
- Beglazing: beide zijden veiligheidsglas.
- Met scharnierbare koof van 100mm hoog.
- Oppervlaktebehandeling: poedercoaten in RAL n.t.b. 90mu.
Vergrendeling:
- Elektrische vergrendeling in de automaat: type riemslot (met spanning gesloten).
Besturing:
- Binnenzijde: richtingsgevoelige radarimpulsgever type SC53-E bewaakte beweging- en aanwezigheidssensor.
- Buitenzijde: richtingsgevoelige radarimpulsgever type SC53-M bewaakte beweging- en aanwezigheidssensor.
Programma schakelaar:
- Elektronische standenschakelaar met programmeerbare functies.
Veiligheidsvoorzieningen:
- Noodopener: type EEU (elektrische noodunit 24V) ter bediening bij stroomuitval, bij stroomuitval open (tenzij mechanisch vergrendeld).
- Vluchtweg voorzieningen in de automaat volgens EN16005.
- Zijkantbewaking tegen inklemming volgens EN16005 d.m.v. sp56 sensoren.
Toebehoren:
- Aansluiting op BMI (brandmeldcentrale) d.m.v. een IO-Board.
Op de elektromechanische schuifdeurautomaten dient een onderhoudscontract te worden afgesloten dat rekening houdt met de frequentie van het gebruik.
- met elleboogschakelaar.

- .01 SCHUIFDEURSYSTEEM
De deurautomaten van de binnendeuren.

30.80.28-b

DEUR-/RAAMAANDRIJFSYSTEEM

0. SCHUIFDEURSYSTEEM
Fabrikaat: Assa Abloy Entrance Systems
Type: Assa Abloy SL510-1 Protect Serie SKSD58 RC2 schuifdeursysteem.
- Weerstandsklasse getest volgens EN1627 RC2.
- Pui opbouw volgens opgave Architect (tekenwerk).
- Netto doorgangbreedte ca. 1200mm.
- Netto doorganghoogte ca. 2540mm volgens opgave Architect (max. 2880mm.)
- Beglazing: P4A iso-veiligheidsglas HR++ en in de schuifdeur P4a beglazing.
- Met scharnierbare koof van 100mm hoog.
- Oppervlaktebehandeling: poedercoaten in RAL n.t.b. 90mu.
Vergrendeling:
- 1x 4punts haaksloot met halve cilinder 30/30 (cilinder volgens sluitplan aanleveren)
- Elektrische vergrendeling in de automaat: type LDP (met spanning gesloten).
Besturing:
- Binnenzijde: richtingsgevoelige radarimpulsgever type SC53-E bewaakte beweging- en aanwezigheidssensor.
- Buitenzijde: richtingsgevoelige radarimpulsgever type SC53-M bewaakte beweging- en aanwezigheidssensor, sleutelschakelaar.
Programma schakelaar:
- Elektronische standenschakelaar met programmeerbare functies.
Veiligheidsvoorzieningen:
- Noodopener: type EEU (elektrische noodunit 24V) ter bediening bij stroomuitval, bij stroomuitval open (tenzij mechanisch vergrendeld).
- Vluchtweg voorzieningen in de automaat volgens EN16005.
- Zijkantbewaking tegen inklemming volgens EN16005 d.m.v. sp56 sensoren.
Toebehoren:
- Aansluiting op BMI (brandmeldcentrale) d.m.v. een IO-Board.
- Aansluiting intercom (bediening).
- met laatste man drukknop
Op de elektromechanische schuifdeurautomaten dient een onderhoudscontract te worden afgesloten dat rekening houdt met de frequentie van het gebruik.
Gedurende de onderhoudsperiode dient de aannemer dit contract af te sluiten voor rekening van de aannemer.

- .01 SCHUIFDEURSYSTEEM BUITENENTREE
De schuifdeursysteem van de schuifdeur buiten.

30.80.31-a

DEUR-/RAAMSLLOT

0. DEURSLLOT, INSTEELK
Fabrikaat: Ter uitwerking aannemer
Type:
- meerpuntsluiting compleet voorplaat zwart
- VH rozet messing ongelakt skg
- Deurkruk op rozet messing ongelakt
- doornmaat (mm): 65 bij buitendeuren
- sluitkom
Inbraakwerendheidsklasse (NEN 5089-09): 3-ster.
Slotcilinder: knop binnen, messing ongelakt, gecertificeerd bij alle buitendeuren
Toebehoren:
- sleutel (st.):
- bevestigingsmiddelen
- .01 DEUREN
De sloten van de buiten deuren

30.80.31-b

DEUR-/RAAMSLLOT

0. DEURSLLOT, INSTEELK
Fabrikaat: Ter uitwerking aannemer
Type:
- dag en nachtsloten, voorplaat messing ongelakt
- vrij en bezet rozetten messing ongelakt
- deurkruk op rozet dudok messing ongelakt
- sluitplaat
Inbraakwerendheidsklasse (NEN 5089-09): 3-ster.
Slotcilinder: knop binnen, messing ongelakt, gecertificeerd
Toebehoren:
- sleutel (st.):
- bevestigingsmiddelen
knopcilinders bij 1.6, 1.7, 1.12, 1.14, 1.19, 1.20, 2.7 en 2.5
- .01 DEUREN
De sloten van de binnendeuren

30.80.35-b

DRANGER

0. DEURSLUITER
Fabrikaat: GEZE Benelux B.V.
Type: GEZE TS 5000 Ecline dranger
- Materiaal: aluminium
uitvoering in nader te bepalen Ral kleur:
Uitvoering met glijrail
Zwaarte (NEN-EN 1154+c06):
Deurbreedte max.
Instelbare sluitsnelheid: traploos instelbaar
sluitkracht: klasse 3-5
Gebruikscategorie (klasse) : 4
Corrosieweerstand (klasse): 4 zeer hoog
Duurzaamheid (klasse) : 8, 500.000 cycli
Mechanische vastzetinrichting
Openingsdemping
Sluitvertraging
Sluitvolgorde: bij dubbele deuren.
Mechanische vastzetinrichting (mag het sluiten tijdens een calamiteit niet hinderen)
Toebehoren:
- universele montageplaat.
- bevestigingsmiddelen
- .02 BINNENDEUR
De drangers op de deuren zoals aangegeven.

30.80.38-a

SLOTCILINDER

0. EUROPROFIELCILINDER
Fabrikaat: SKG3, met LAM bescherming, Ter goedkeuring directie.
Corrosieweerstand: grade C
- per cilinder 4 stuks sleutels te leveren.
- Het def aantal sleutels wordt vastgesteld door de directie en dit zal dan verrekend worden met het uitgangspunt: aantal cilinders x 3
- Levering door aannemer.
Veiligheidscertificaat conform inbraakwerendheid overeenkomstig SKG "klasse Extra zwaar".
Verlenging (mm):
Materiaal: messing ongelakt.
Toebehoren:
- .01 GHS: tbv brandweer, passend op alle sleutels tbv sleutelkuis.
CILINDERS EN SLEUTELS
De cilinders, met bijbehorende sleutels van de buitendeuren.
- .02 KNOPCILINDER
De cilinders, met bijbehorende sleutels van de binnendeuren van de volgende ruimten: 1.6, 1.7, 1.12, 1.14, 1.19, 1.20, 2.7 en 2.5

30.80.41-a

KRUK/SCHILD

- 0. KRUK/SCHILD
Fabrikaat: ter uitwerking aannemer
Rozet VH messing ongelakt skg3 anders 2
Deurkruk op rozet Dudok messing ongelakt
Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelen
 - inbraakklasse 3
- .01 BUITENDEUREN
De krukken en rozetten van de buitendeuren

30.80.41-b

KRUK/SCHILD

- 0. KRUK/SCHILD
Fabrikaat: ter uitwerking aannemer
Rozet messing ongelakt ,
bij toiletten vrijbezet rozet messing ongelakt
Deurkruk op rozet Dudok messing ongelakt
Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelen
 - inbraakklasse 3
- .01 BINNENDEUREN
De krukken en rozetten van de binnendeuren

30.80.43-a

UITZETTER/VASTZETTER/BUFFER

- 0. DEURBUFFER
Leverancier: Ferney Group B.V.
Type: Oxloc® deurbuffer 1217 884 met verankeringspennen, voor vloermontage, afm. 57x22 mm.
Materiaal houder: corrosievast staal AISI 304.
Materiaal buffer: zwart rubber.
Oppervlaktebehandeling houder: geborsteld.
Toebehoren:
 - rubberen verhoger, 1217 885
 - bevestigingsmiddelen: corrosievast staal
- .90 DEURBUFFERS
Uitgaan van 12 stuks te rekenen, in de uitvoering het definitieve aantal bepalen.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

32
32.00
32.00.20

TRAPPEN EN BALUSTRADEN
ALGEMEEN
EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 90 BEVESTIGINGSMIDDELEN
De in dit hoofdstuk omschreven materialen dienen in het werk te worden gebracht met de daarvoor geëigende bevestigingsmiddelen (RVS 316, incl dopmoeren); waar nodig dienen bouwdelen te worden verankerd. De technische uitwerking hiervan berust bij de aannemer, de goedkeuring van de directie is echter vereist.
- 91 BRANDVEILIGHEID
Voor eisen ten aanzien van brandveiligheid, zie brandveiligheidsconcept opgesteld door Munnik
- 92 BEREKENING BALUSTRADEN EN TRAPPEN.
Vloeren, trappen en balustraden:
- Alle balustraden en trappen dienen te worden berekend door de aannemer. Berekeningen en detailberekeningen van alle traponderdelen en bevestigingsprincipe's door en voor rekening van de aannemer.
balustraden: berekeningen en detailberekeningen door de aannemer uit te voeren.
Belasting ter goedkeuring constructeur en opdrachtgever.
- 94 MONSTERS
- binnentrappen (proefstuk trede).

32.00.31

INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN

- 01 GEDETAILLEERD WERKPLAN
Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. wordt verlangd voor: de trappen en balustraden
Eisen werkplan: op het werkplan dient te zijn aangegeven:
- werkvolgorde en -methode (opgesplitst in fasen).
 - wijze van uitvoering (montageplan).
 - maatvoeringsplan.
 - de te verwerken materialen (naar soort en type).
 - bevestigingsmiddelen
 - afspraken over houtsoorten.
 - plaats en bevestiging van balustraden
 - wijze van nabehandeling.
 - de toe te passen hulpconstructies en onderconstructies.
 - het te gebruiken materieel.
 - te treffen hulpvoorzieningen in verband met standzekerheid.
 - verstrekking van verlangde certificaten en dergelijke.

De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in kalenderweken.
Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend:

Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring:
- goedgekeurde:

32.00.39

INFORMATIE-OVERDRACHT: REVISIEBESCHEIDEN

- 90 REVISIEBESCHEIDEN
De revisiebescheiden moeten bestaan uit:
De tekeningen en het detail.
Vorm van verstrekkingpdf en dwg

32.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

- 01 TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel:
- te garanderen door:
- periode: 10 jaar

32.31
32.31.12-a

VASTE TRAPPEN

HOUTEN TRAP

0. HOUTEN VASTE TRAP
Fabrikaat: Ter uitwerking aannemer.
Type:binnentrap keeptrap, strak tegen de wanden) met onderconstructie van grenen en tussenbomen en voorover hellende stootborden; belegd met vloerdelen, d=18mm (Frans eiken; zie bijlage Soares Parket; NB: trapneuzen: 2 x 6 mm zie ook details.
Geen leuningen!
Trapvorm: maatwerk strak aansluitend op de wanden, zie vorm op tekening
Uitvoering gesloten met onderconstructie en belegd met eiken delen.
Verdiepingshoogte zie tekening
Trapbreedte: zie tekening
Optrede: zie tekening
Aantrede: zie tekening
Tredebreedte: zie tekening.
Aantal optreden (st.): zie tekening
Aantal aantreden (st.): zie tekening
Hout:zichtbaar : eiken en onderconstructie, ter uitwerking aannemer.
Oppervlaktebehandeling: blank gelakt
antislip-strippen: Storax AS20 alu profiel naturel
Traponderdelen:

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- traptrede zie details
- stootbord : zie details
- onderconstructie door de aannemer nader uit te werken. Tussenruimte deels vullen met minerale wol om geluid te dempen.
- Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelen
 - ondersteuningsconstructie hout door aannemer uit te werken. zie ook Hs 24.
- 4. **STELWERK TRAPPEN**
Trappen, met bordessen en hellingbanen met onderconstructie en ondersteuningsconstructie uitvoeren zoals op de tekening is aangegeven.
ondersteuningsconstructie hout door aannemer uit te werken/ontwerpen.
Ondersabeling
Verankering: ter goedkeuring van de constructeur
Toleranties (mm): maatwerk, strak aansluiten op de wanden, zonder plint.
- 5. **DOOR DE AANNEMER TE VERVAARDIGEN TEKENINGEN**
Door de aannemer te vervaardigen tekening.
Van
Aantal te verstrekken exemplaren:
 - ter goedkeuring (st.): 1
 - goedgekeurde (st.): 1
 - gereviseerde (st.): 1
 - verstrekkingsvorm: digitaal en afdruk.
- 9. **BELASTING EN BEREKENINGSGRONDSLAGEN**
Detailberekeningen van alle traponderdelen en bevestigingsprincipe's door en voor rekening van de aannemer.
Let op: De onderconstructie van de tribunetrap in het Auditorium is omschreven in Hs 24.
Gezien het gebruik als tribunetrap, gaat het hier om hogere belasting!
belasting ter goedkeuring constructeur en opdrachtgever.
Let op: ventilatie openingen.
- .02 **VASTE TRAP**
De Auditorium trap met bordes en hellingbaan, zie tekeningen, let op de onderconstructie is beschreven in Hs 24, met ventilatieopeningen.

32.31.12-b

HOUTEN TRAP

- 0. **HOUTEN VASTE TRAP**
Fabrikaat: Ter uitwerking aannemer.
Type:binnentrap (keeptrap, strak tegen de wanden en bomen niet boven de treden zichtbaar) met onderconstructie van 38 mm grenen voor de treden en 20 mm grenen voor de stootborden (bordes en trede-loopvlak en stootbord) bekleden met 22 mm berkentriplex watervast verlijmd. De onderconstructie zo uitvoeren met tussenbomen en voorover hellende stootborden. De tredevlakken/bordesvlakken en stootborden bekleden/verlijmd met 9 mm massief Frans Eiken (De hoeken in (vals)verstek).
Zie ook details met stalen leuning 35 (fabrikaat Teus) aan weerszijden van de trap, kleur: matzwart; leuningdragers: staal, schroefmontage rond met afdekkapje, kleur: matzwart; onderzijde trap en tussenbordes voorzien van 50 mm steenwol tbv geluidsisolatie, met 30 minuten brandwerend plafond van gipsplaat aan de onderzijde van de trap en bordes.
Trapvorm: maatwerk strak aansluitend op de wanden, zie vorm op tekening
Uitvoering gesloten met onderconstructie van bomen, tussenbomen en 38 mm grenen treden en bordesvlakken (stootborden wat dunner, ca 20 mm grenen, met daarop 22 mm watervast triplex verlijmd, bekleed met 9mm Frans eiken delen voor tredevlakken bordesvlakken en Stootborden.
Verdiepingshoogte zie tekening
Trapbreedte: zie tekening
Optrede: zie tekening
Aantrede: zie tekening
Tredebreedte: zie tekening.
Aantal optreden (st.): zie tekening
Aantal aantreden (st.): zie tekening
Hout:zichtbaar : Frans Eiken afwerking en onderconstructie , ter uitwerking aannemer.
Oppervlaktebehandeling: blank gelakt. proefstukken maken voor antislip behandelin.g
l
Traponderdelen:
 - trapboom: in vuren
 - traptrede38 mm grenen, 22 mm triplex watervast gelijmd, belegd met 9mm Frans Eiken zie details
 - stootbord : vooroverhellend, uitvoering 20 mm grenen, dan 22 mm watervast Multiplex en vervolgens bekleed met 9 mm Frans Eiken.
 - onderconstructie door de aannemer nader uit te werken, met een 30 minuten brandwerende bekleding aan de onderzijde. Tussenruimte vullen met minerale wol om geluid te dempen.
 - Stalen leuning aanbeide zijden: kleur matzwart met aangelaste stalen leuningdragersToebehoren:
 - bevestigingsmiddelen
 - ondersteuningsconstructie hout door aannemer uit te werken.Leverancier Frans Eiken bekleding: Soaresparket Laren.
- 4. **STELWERK TRAPPEN**
Trappen, met bordessen en hellingbanen met onderconstructie en ondersteuningsconstructie uitvoeren zoals op de tekening is aangegeven.
ondersteuningsconstructie hout door aannemer uit te werken/ontwerpen.
Ondersabeling
Verankering: ter goedkeuring van de constructeur.
Toleranties (mm): maatwerk, strak aansluiten op de wanden, zonder plint.
- 5. **DOOR DE AANNEMER TE VERVAARDIGEN TEKENINGEN**
Door de aannemer te vervaardigen tekening.
Van
Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring (st.): 1
- goedgekeurde (st.): 1
- gereviseerde (st.): 1
- verstrekkingsvorm: digitaal en afdruk.
- 9. BELASTING EN BEREKENINGSGRONDSLAGEN
Detailberekeningen van alle traponderdelen en bevestigingsprincipe's door en voor rekening van de aannemer.
- .01 VASTE TRAP
De centrale trap met bordes, zie tekeningen

32.31.12-c

HOUTEN TRAP

- 0. HOUTEN VASTE TRAP
Fabrikaat: Ter uitwerking aannemer.
Type: binnentrap, met stootborden, bomen en balustrade, zie tekeningen
Trapvorm
Uitvoering gesloten uitgevoerd in eiken.
Verdiepingshoogte zie tekening.
Trapbreedte: zie tekening.
Optrede: zie tekening.
Aantrede: zie tekening.
Tredebreedte: zie tekening.
Aantal optreden (st.): zie tekening
Aantal aantreden (st.): zie tekening
Hout: eiken, met onzichtbare bevestiging, ter uitwerking aannemer.
Oppervlaktebehandeling: blank gelakt.
antislip-strippen: 2 rvs strippen per trede ca 4 mm breed en ingefreesd
Traponderdelen:
 - trapboom
 - traptrede
 - gesloten balustrade met massief eiken afdekker (blank gelakt)
 - eiken houten leuning (rond 40mm) aan de "buitenzijde" van de trap met leundragersToebehoren:
 - bevestigingsmiddelen
- 4. STELWERK TRAPPEN
Ondersabeling
Bevestiging: ter uitwerking aannemer.
Toleranties (mm): 5 mm
- 5. DOOR DE AANNEMER TE VERVAARDIGEN TEKENINGEN
Door de aannemer te vervaardigen tekening.
Van
Aantal te verstrekken exemplaren:
 - ter goedkeuring (st.): 1
 - goedgekeurde (st.): 1
 - gereviseerde (st.): 1
 - verstrekkingsvorm: digitaal en afdruk.
- 9. BELASTING EN BEREKENINGSGRONDSLAGEN
Detailberekeningen van alle traponderdelen en bevestigingsprincipe's door en voor rekening van de aannemer.
- .01 VASTE TRAP
De binnentrap direct achter de Noordgevel.

32.31.12-d

HOUTEN TRAP

- 0. HOUTEN VASTE TRAP
Fabrikaat: Ter uitwerking aannemer.
Type: binnentrap, keeptrap ,met 3 treden, bekleed met eiken delen. opbouw conform de centrale trap
Trapvorm: zie tekening, het gaat hierom het hoogteverschil tussen de verschillende vloeren.
Uitvoering gesloten
Trapbreedte: zie tekening
Optrede: zie tekening
Aantrede: zie tekening
Tredebreedte: zie tekening
Aantal optreden (st.): zie tekening
Aantal aantreden (st.): zie tekening
Hout: onderconstructie in vuren, trede van 38 mm grenen en triplex 22 mm watervast verlijmd, treden belegd met eiken
Oppervlaktebehandeling: blank gelakt.
Traponderdelen:
 - traptrede
 - stootbord
 - beide zijden stalen leuning matzwart, met leuningdragers.Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelenHoofdprincipe opbouw idem dan centrale trap.
- 4. STELWERK TRAPPEN
Trap uitvoeren zoals op de tekening is aangegeven, geen bomen zichtbaar.
Ondersabeling
Verankering: ter goedkeuring van de constructeur
Toleranties (mm): strak tegen de wand geplaatst, zonder plint.
- 5. DOOR DE AANNEMER TE VERVAARDIGEN TEKENINGEN
Door de aannemer te vervaardigen tekening.
Van
Aantal te verstrekken exemplaren:
 - ter goedkeuring (st.): 1
 - goedgekeurde (st.): 1

- gereviseerde (st.): 1
- verstrekingsvorm: digitaal en afdruk.
- 9. BELASTING EN BEREKENINGSGRONDSLAGEN
Detailberekeningen van alle traponderdelen en bevestigingsprincipe's door en voor rekening van de aannemer.
- .01 VASTE TRAP
binnentrap ter overbrugging van verschillende verdiepingshoogten van ruimte 2.6 en 2.8, incl. onderconstructie en eiken bekleding etc.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

33
33.00
33.00.10

DAKBEDEKKINGEN
ALGEMEEN
BEGRIPPEN: ALGEMEEN

- 90 ALGEMEEN
Onder platte daken worden ook licht hellende c.q. gebogen daken verstaan, die dienen te worden voorzien van een kunststof dakbedekking.

33.00.20

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 90 VERWERKINGSVOORSCHRIFTEN
VERWERKINGSVOORSCHRIFTEN BAANVORMIGE DAKBEDEKKINGEN
Bij de verwerking dienen de richtlijnen en uitvoeringsadviezen van Fabrikant Carlisle te kampen worden aangehouden.
- 91 ONDERGRONDCONDITIE
De onderconstructie waarop dakbedekking wordt aangebracht moet:
- voldoen aan de daarvoor opgestelde Nederlandse normen
- vlak en waterpas (om tegenschot in het afschot van het dak te voorkomen) zijn; d.w.z. dat de hoedanigheid van het oppervlak van de onderconstructie, afhankelijk van de toe te passen materialen, zodanig is dat deze gelijkmatig ondersteund worden en verticale beweging in deze materialen zijn uitgesloten;
- gaaf zijn; d.w.z. dat het oppervlak van de onderconstructie, afhankelijk van de toe te passen materialen een hoedanigheid heeft dat deze materialen niet door de onderconstructie beschadigd kunnen worden;
- droog zijn; d.w.z. dat het oppervlak van de onderconstructie geen groter vochtgehalte heeft dan de maximaal toelaatbaar om een blijvende hechting tot stand te brengen met de daarop toe te passen materialen. in alle gevallen, dus ook bij losliggende systemen, mag het vochtgehalte van de onderconstructie niet meer bedragen dan 18 vol. %;
- schoon zijn; d.w.z. dat het oppervlak van de onderconstructie vrij is van puin, materiaalresten, vuil, zand, stof e.d.
- vrij van leidingwerk.
- 92 AFSCHOT EN VERWERKING ISOLATIE
Op platte daken een blijvend afschot aan te brengen van 16mm/m1, te realiseren d.m.v. afschotisolatie.
De isolatie moet in halfsteensverband gelegd worden met verspringende naden. Langs de kanten mogen geen passtukken kleiner dan 300 mm verwerkt worden.
Alle platte daken voorzien van noodoverstorten
- 93 KIMFIXATIE
Bij kunststof dakbedekkingssystemen kimfixatie toepassen volgens voorschriften fabrikant.
- 94 DAMPREMMENDE LAAG
Alvorens de dampremmende laag wordt aangebracht, moet de ondergrond vlak, schoon en vrij van leidingwerk zijn.
- 95 ONDERBREKING WERKZAAMHEDEN
Bij beëindiging van de dagproductie van baanvormige dakbedekkingen moeten maatregelen worden getroffen om indringen van vocht in de gereed gekomen dakbedekking en de ondergrond te voorkomen. De hemelwaterafvoeren dienen direct na het gereed komen van de dakbedekking te worden aangebracht, ter voorkoming van lekkages.
- 96 INFORMATIE VERSTREKKING MBT ONDERHOUDSVOORSCHRIFTEN
T.b.v. de daken een risico inventarisatierapport leveren met onderhoudsvoorschriften t.b.v. toekomstig dakonderhoud van alle omschreven dakbedekkingsmaterialen.

33.00.30

INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

- 01 MELDING AANVANG
De aannemer moet de directie tijdig melden wanneer een aanvang wordt gemaakt met de werkzaamheden en wanneer de volgende bewerking plaats vindt.

33.00.32

INFORMATIE-OVERDRACHT: MONSTERS

- 90 MONSTER TER BEOORDELING
Indien gewenst stelt de aannemer voor het begin van de werkzaamheden monsters en documentatie ter beschikking van:
- a. dakbedekkingsmateriaal
- b. isolatiemateriaal

33.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

- 01 TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: de dakbedekking, isolatie en ingeplakte onderdelen van de technische installaties.
- te garanderen door: de aannemer.
- periode: 10 jaar
Te Garanderen van de vliegvuurbestendigheid conform NEN 6063.

33.12
33.12.20-a

TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

STATISCHE BEREKENING

0. STATISCHE BEREKENING
Door de aannemer te vervaardigen statische berekening:
voor de dakbedekking
Berekeningsgrondslagen: Eurocode 0 (NEN-EN 1990+c11/NB-11).
Bepaling van belastingen: Eurocode 1 (NEN-EN 1991-1-4+c11/NB-11)

Belastingen: volgens opgave adviseur constructie
Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring (st.): 3
- goedgekeurde (st.): 3

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- .01 PLAT DAK
De berekening van de bevestiging van de dakbedekking.

33.31 **VOORBEHANDELING ONDERGROND, BAANVORMIGE DAKBEDEKKINGEN**

33.31.20-a

NAADAFWERKING/DAMPREMMENDE LAAG

0. DAMPREMMENDE LAAG
Volledig gekleefd.
producent : CARLISLE Construction Materials GmbH
7. KUNSTSTOFFOLIE
Fabrikaat: CARLISLE Construction Materials GmbH
Type:ALUTRIX 600 / ALUTRIX FR
OPMERKING: ALUTRIX FR heeft FM approval
Materiaal: aluminium/zelfklevende SBS hoog polymeer
Dikte (mm): 0,6-0,4
Breedte (mm): 1080
MUD-waarde 1500
Dampdiffusieweerstandsgetal (μ):
Toebehoren:
-RESITRIX hechtprimer FG 35

- .01 PLAT DAK
De dampremmende laag onder de isolatie van de platte daken.

33.32 **ISOLATIE/AFSCHOTLAAG**

33.32.14-a

ISOLATIEWERK, ISOLATIEPLATEN, HARD KUNSTSTOF SCHUIM PLAAT

0. ISOLATIEWERK, ISOLATIEPLATEN
Volledig gehecht.
- patroon: verspringend (goed aansluitend aanbrengen in halfsteens verband) 2 laags gelegd.
- afschot: te realiseren door middel van afschot-isolatie
1. ISOLATIE DAKPLAAT
Type: Recticel, Eurothane Silver en voor de afschotplaten Eurothane Silver A, beide van Recticel INSulation.t
Afschotplan er uitwerking aannemer, ter goedkeuring directie
Materiaal: .
Dikte (mm): volgens eisen EPC; minimale RC-waarde tpv goten ivm gebruik van afschot-isolatie is 6,3 W/m2
Afschot (mm/m): blijvend afschot moet 16mm/m1 zijn, isolatie tpv goten en afvoeren minimaal 10 mm verdiepen.

verwerking:
- verwerken en verlijmen volgens voorschriften fabrikant , danwel ter goedkeuring van Carlisle.

- .02 PLAT DAK
Isolatieplaten van de platte daken.

33.34 **KUNSTSTOF DAKBEDEKKINGEN**

33.34.11-a

KUNSTSTOF DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, LOSLIGGEND

0. EPDM DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, INDUCTIESYSTEEM)
Dakmembraan:
- langsoverlap (mm): 100.
- naden membraan: ge vulcaniseerd.
- naden in het werk: verlijmen met HERTALAN KS137 en afsealen met HERTALAN KS96.
- Gesloten dakbedekkingssysteem moet worden aangebracht zonder open vuur, conform NEN 6050.
4. EPDM DAKMEMBRAAN (NEN-EN 13956-13)
Fabrikaat: CARLISLE Construction Materials BV.
Type: HERTALAN EASY COVER (FR)
Materiaal: homogene EPDM.
Afmetingen (bxl) (mm): ..
Dikte (mm): 1,2 of 1,5.
Kleur: zwart.
Oppervlakte: nylonstructuur, niet betalkt.
Massa (kg/m2 per mm dikte): 1,23 of 1,31 (FR).
Rek bij breuk (%): 550/600.
Toebehoren:
- Hertalan flashing.
- Hertalan ks205 spuitbare contactlijm.
- Hertalan ks137 contactlijm.
- Hertalan ks96 hechtlijm (sealant).
- Hertalan prefab hoeken:
- manchet met voorbedrukte stansmaten.
- EPDM hemelwaterafvoeren:
- Rhinobond drukverdeelplaatjes, diameter 80mm.
- Rhinobond-Treadsafe drukverdeelplaatjes met kunststof Tule, diameter 80mm.
- Systeem gecertificeerde schroeven
EPDM dakbanen leveren onder KOMO attest en KOMO productcertificaat.

De verwerking moet plaatsvinden in overeenstemming met de door de fabrikant/leverancier bij de levering te verstrekken verwerkingsvoorschriften.

- .01 PLAT DAK
De toe te passen dakbedekking over de eerder aangebrachte isolatielaag, van de platte daken met een inductiesysteem.

33.35	DAKDETAILS
33.35.21-a	<u>KUNSTSTOF DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, DAKDETAIL</u> 0. KUNSTSTOF DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, DAKDETAIL Systeemopbouw Detail: detail: aanbrengen kim- en randfixatie met HERTALAN KS205. 4. EPDM DAKBAAN (BRL 1511-4+W10) Fabrikaat: CARLISLE Construction Materials BV. Type: HERTALAN EASY COVER FR. Materiaal: homogene EPDM. Dikte (mm): 1,2 of 1,5. Kleur: zwart. Oppervlakte: nylonstructuur, niet betalkt. Toebehoren: - HERTALAN KS205 spuitbare contactlijm. .01 DAKRAND van de platte daken
33.35.21-b	<u>KUNSTSTOF DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, DAKDETAIL</u> 0. KUNSTSTOF DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, DAKDETAIL Systeemopbouw Detail volgens: architect en bestek E en W 4. EPDM-DAKBAAN Fabrikaat: CARLISLE Construction Materials BV. Type: HERTALAN EPDM HWA met een prefab manchet. Materiaal: homogene EPDM. Kleur: zwart. Oppervlakte: nylonstructuur, niet betalkt. Toebehoren: - HERTALAN EASY COVER HWA, diameter (mm): - HERTALAN KS137 contactlijm. - HERTALAN KS96 sealant. Let op: op het lage platte dak is het niet gewenst om een noodoverstort aan te brengen, daarom is de dakrand verlaagd. Bij het liftdak, de noodoverstort/spuwer aanbrengen aan de oostzijde. .01 HEMELWATERAFVOEREN EN SPUWERS/NOODOVERSTORTEN betreft inplakken hemelwaterafvoeren en noodoverstorten.
33.35.21-c	<u>KUNSTSTOF DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, DAKDETAIL</u> 0. KUNSTSTOF DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, DAKDETAIL 4. EPDM DAKMEMBRAAN (NEN-EN 13956-13) EPDM DAKBAAN Fabrikaat: CARLISLE Construction Materials BV. Type: HERTALAN EPDM manchet. Materiaal: homogene EPDM. Kleur: zwart. Oppervlakte: nylonstructuur, niet betalkt. Toebehoren: - HERTALAN KS137 contactlijm. - HERTALAN KS96 sealant. - HERTALAN manchetten. - HERTALAN FLASHING. .01 DIVERSE DETAILUITWERKINGEN Diverse detailuitvoeringen van de verschillende doorvoeren
33.38	OP TE NEMEN ONDERDELEN, BAANVORMIGE DAKBEDEKKINGEN
33.38.11-a	<u>DAKRANDPROFIEL</u> 0. DAKRANDPROFIEL Fabrikaat: Ter uitwerking aannemer Type: zie hoofdvorm architect Materiaal: zink Hoogte: zie details Oppervlaktebehandeling Afwerking Toebehoren: - bevestigingsmiddelen: klangen Bij opgaand metselwerk (als dit verder niet is omschreven) moet er lood ingewerkt worden 15kg/m2. Anders de beschrijving elders aanhouden .01 DAKRAND De dakranden van de platte daken, tenzij er opgaand werk zit, dan ingewerkte loodslabben
33.38.23-a	<u>BALLAST/DAKAANKLEDING, GRIND</u> 0. BALLAST/DAKAANKLEDING, TEGELS Tegelgewicht (kg/m2): ca 100 indien dit nodig blijkt uit de berekening anders vervalt dit artikel. 1. BETONTEGELS De betontegels indien nodig. .01 PLAT DAK De eventuele ballast tegels zoals blijkt uit de berekening.

33.61
33.61.12-a

FELSPLAATBEDEKKINGEN

METALEN FELSPLAATBEDEKKING, VLAKE ZINKEN PLAAT

0. ZINKEN FELSPLAATBEKLEDING (BRL 5212-07)
Patroon: zie tekening
Aantal klangen (st/m²): volgens opgave leverancier.
Klangafstand (mm):
Expansiestukken moeten zijn aangebracht
Ventilatie
Onderrand: zie detail
Dagkant
Zinken felsplaatbekledingen moeten zijn aangebracht door een bedrijf dat het KOMO-Procescertificaat voert.
1. FELSDAK PLAAT
Fabrikaat: NedZink B.V.
Type: felsdak dakbaan.
Materiaal: NTZ op basis van zuiver zink (99,995 %), leveren onder KOMO-productcertificaat overeenkomstig BRL 2034+w04.
Dikte (mm): 0,80.
Werkende baanbreedte (mm): 300.
Hoogte felsnaad (mm): 25.
Vaste en schuivende bevestigingsklangen:
- materiaal: titaanzink.
- dikte (mm): 0,80.
Hulpstukken:
- voetlijst
- kopgevelstrook
inclusief een zinken afdeklijst bij de dakrand
- .02 LIFTBEKLEDING
De bekleding van de uitloop van de lift, zoals is aangegeven op tekening
- .03 ZINKEN AFDEKKER
De zinken afdekkers voor de randen van de liftuitbouw en tpv de rand van het platte dak nabij de entreepui.

33.88
33.88.40-a

OP TE NEMEN ONDERDELEN, DAKBEDEKKINGEN

VALBEVEILIGING

0. VALBEVEILIGING, HORIZONTAAL KABELSYSTEEM
Leverancier: Eurosafe Solutions B.V. Klimtechniek.
Type: Latchways kabel-valbeveiligingssysteem, conform NEN-EN 795-12.
Dakanker, type: Constant Force anker, dynamische belasting 300 kg bij een vrije val van 1,5 m, geschikt voor gelijktijdig gebruik door 3 personen.
Dakanker (aantal): volgens opgave leverancier
Bevestigingsmethode: voetplaat ankers plaatsen bovenop de dakbedekking, ankers bevestigen aan de onderconstructie d.m.v. minimaal 4 bevestigingspunten per anker.
kabel-valbeveiligingssysteem geschikt voor gelijktijdig gebruik van 3 personen
Materiaal: kabel (7x7) met voor- en naspaninrichting van corrosievast staal AISI 316.
Draadmiddellijn (mm): 8.
Treksterkteklasse kabel (kN): 38.
Geleider tussensteunpunten (aantal): volgens opgave leverancier
Toebehoren:
- Latchways Evacuatiesysteem (NEN-EN 341-11/NEN-EN 361-02): PRD20 (Personal Rescue Device) inclusief harnas, voor zelfstandige afdaling, aantal (stuks): is onderdeel van PRD 20
- veiligheidslijn met lijngeleider en demper, aantal (stuks): volgens opgave leverancier
- waarschuwingsbord met opbergkoffer voor pbm, aantal (stuks): volgens opgave leverancier
- bevestigingsmiddelen: corrosievast staal
Opmerking: Ontwerp door Eurosafe Solutions B.V.
overeenkomstig Al-15, maximale vrije val 0,85m.
Opmerking: Na oplevering van valbeveiliging technisch dossier ter hand stellen.
- .01 VALBEVEILIGING
De te leveren en aan te brengen valbeveiligingssysteem voor de platte daken.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

34

34.00

34.00.10

BEGLAZING

ALGEMEEN

BEGRIPPEN: ALGEMEEN

90 INBRAAKVEILIGHEID.

Voor de glasspecificaties aanhouden zoals omschreven in Hs 30. Voor de inbraakveiligheid moet klasse P4a aangehouden worden.

Verder is er gekleurd glas aanwezig, zie de kleurcode van Vanceva.

Voor het monumentale glas is Monu verre : klassiek en monustop voorgeschreven.

34.00.20

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

90 NORMEN

De navolgende normen zijn van toepassing:

- NEN-EN-ISO 8501+a01.
- NEN-EN-ISO 8503-1-95.
- NEN-EN-ISO 8503-2-95.
- NEN-EN-ISO 8503-3-95.
- NEN-EN-ISO 8503-4-95.

91 BRANDVEILIGHEID

Voor de eisen van brandveiligheid zie brandveiligheidsconcept opgesteld door munnik.

34.00.31

INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN

01 GEDETAILLEERD WERKPLAN

Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. wordt verlangd voor: alle beglazing

Eisen werkplan:

Let op: dit werkplan kan samenvallen met Hs 30

- op het werkplan dient te zijn aangegeven:
- werkvolgorde en -methode (opgesplitst in fasen).
- wijze van uitvoering (montageplan).
- maatvoeringsplan.
- de te verwerken materialen (naar soort en type).
- afdichtingen.
- eisen mbt geluid en brand per type en aangeven op het overzicht.
- de volgorde van montage.
- plaats van de beglazing, met (kozijn)overzicht-tekening

De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in kalenderweken.

Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend:

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring: 1
- goedgekeurde: 1

34.00.32

INFORMATIE-OVERDRACHT: MONSTERS

90 MONSTERS

-van alle beglazingstypes inclusief entree

34.00.39

INFORMATIE-OVERDRACHT: REVISIEBESCHEIDEN

90 REVISIEBESCHEIDEN

De revisiebescheiden moeten bestaan uit:

De tekeningen

de testrapporten

bewijs van de glasspecificaties

Vorm van verstrekkingpdf

34.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

01 TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: alle beglazing

- te garanderen door: de aannemer.

- periode: de aannemer garandeert het leveren en aanbrengen

van de beglazingssystemen voor een periode van 10

jaar, met dien verstande dat terzake van herstellkosten voor rekening van de

aannemer komen:

- a. binnen vijf jaar na de oplevering 100 %
- b. in het zesde jaar na de oplevering 85 %
- c. in het zevende jaar na de oplevering 65 %
- d. in het achtste jaar na de oplevering 50 %
- e. in het negende jaar na de oplevering 30 %
- f. in het tiende jaar na de oplevering 15 %.

Let op: In dit hoofdstuk is verder geen specificatie beschreven omdat dit verwerkt is in Hs 30.

Dus voor de specificaties zie HS 30, de tekeningen en rapport Munnik.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

35

35.00

35.00.39

NATUUR- EN KUNSTSTEEN

ALGEMEEN

INFORMATIE-OVERDRACHT: REVISIEBESCHEIDEN

90 REVISIEBESCHEIDEN

De revisiebescheiden moeten bestaan uit:

tekeningen met materiaalspecificaties

Vorm van verstrekking: PDF

35.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

01 TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel:

- te garanderen door: de aannemer

- periode: 6 jaar

35.45

35.45.10-a

KUNSTSTEEN DORPELS EN NEUTEN

KUNSTSTENEN DORPEL/NEUT

0. KUNSTSTENEN DORPEL/NEUT

Fabrikaat: ter keuze

Dorpeldoorsnede: rechthoekig pasgemaakt tussen de stijlen aangebracht, breedte gelijk aan kozijnmaat.

Afmetingen (mm): ca 20 mm dik, bovenkant 2 mm boven de vloer laten uitsteken.

Materiaal: composiet of hardsteen (gelijkend)

Kleur: zwart

Toebehoren:

Naden tpv aansluiting afkitten

.01 DORPEL/NEUT

Dorpels onder de toegangsdeuren naar de toiletgroepen, toegang naar toiletten, mivaruimten en de deuren naar de betegelende ruimten.

35.45.10-b

KUNSTSTENEN DORPEL/NEUT

0. KUNSTSTENEN DORPEL/NEUT

Fabrikaat: ter keuze

Dorpeldoorsnede: zie detail 19b

Afmetingen (mm): zie detail

Materiaal: hardsteen

Kleur: zwart

Toebehoren:

Naden tpv aansluiting afkitten

.01 DORPEL/NEUT

Dorpels tpt entreepuien.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

36
36.00
36.00.20

VOEGVULLING
ALGEMEEN
EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 91 NIET STRIKT AANGEGEVEN AFDICHTINGSMATERIAAL
De aannemer zal voor alle aansluitingen welke voor een goede uitvoering van het werk afdichtingen vereisen (zoals bijvoorbeeld op de principedetails is aangegeven) voegvullingen leveren en aanbrengen met geëigende materialen.
Niet strikt aangegeven afdichtingsmaterialen bij elk detail, ontslaat de aannemer niet van zijn verplichtingen om alle aansluitingen van afdichtingsmaterialen te voorzien teneinde de constructie waterdicht, tocht dicht, en geluidsdicht te maken, een en ander ter beoordeling van de directie.
- 92 BRANDVEILIGHEID
Voor de eisen van brandveiligheid zie brandveiligheidsconcept opgesteld door Munnik

36.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

- 01 TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: kit en afdichtingen
- te garanderen door: aannemer
- periode: 5 jaar en op brandwerende kit 10 jaar

36.00.50

BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN

- 90 VERWERKINGSADVIES
Voorafgaand aan de uitvoering van de voegvullingen dient de aannemer een schriftelijk verwerkingsadvies van de fabrikant/leverancier van de desbetreffende materialen ter goedkeuring aan de directie te overleggen. In het verwerkingsadvies dient minimaal te zijn vermeld:
- de ondergrond en toe te passen voorbehandeling van de ondergrond.
 - toe te passen materialen en wijze van aanbrengen.
 - beschrijving en technische documentatie van de toe te passen materialen en de verwerkingsvoorschriften daarvan.
 - omschrijving van de werkzaamheden.
 - monster ter beoordeling van de kleur en oppervlakte.
 - garantieverklaring.
- Na goedkeuring van bovengenoemd advies door de directie is de aannemer gehouden aan de overeenkomstige uitvoering van het werk.
Aantal te leveren exemplaren:
- ter goedkeuring: 1 stuks
- de goedgekeurde: 1 stuks.

digitaal te verstrekken

36.00.60

BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN

- 90 SAMENSTELLING MATERIALEN
De samenstelling van de toepaste materialen dient zodanig te zijn dat geen vlekvorming aan omliggende constructies kan optreden.
- 91 KITTEN
Het toepassen van kitten alleen na toestemming van de directie.
Kitten welke aan de buitenzijde van het gebouw toegepast worden moeten bestand zijn tegen weers invloeden, ozon en ultra violet straling. Direct nadat de kit is aangebracht moet deze tegen water bestand zijn.
De kitten moeten een goede hechting op de aansluitende materialen hebben, mogen niet uit de voeg zakken, geen scheur- of belvorming vertonen en de nodige elasticiteit hebben.
Vlekvorming of chemische aantasting aan de omliggende materialen mag niet voorkomen.
Kitten moeten homogeen van samenstelling zijn.
- 92 COMPRESSIE BAND
De slagregen dichtheid van compressieband moet voldoen aan klasse D volgens DIN 18055
- 93 KUNSTSTOF SCHUIMEN
Kunststof schuimen voor voegvullingen moeten vlamdovend zijn.
- 94 RUBBERVOEGPROFIELEN
Rubbervoegprofielen die aan klimatologische omstandigheden worden blootgesteld, moeten voldoen aan de eisen van het desbetreffende keuringsprogramma '82/103 van het Kunststof- en Rubberinstituut TNO (KRITNO).
- 95 CFK
De spuitbussen ten behoeve van de voegvullingen mogen geen chloor-fluor-koolwaterstoffen bevatten.

36.00.70

MEET- EN VERREKENMETHODEN: ALGEMEEN

- 90 BREEDTE VAN DE VOEGEN
De breedte van de voegen ontstaan door toleranties in de af te kitten onderdelen ten gevolge van fabricage, montage e.d. zijn niet verrekenbaar.

36.30
36.30.10-a

VOEGVULLINGEN MET KIT
VOEGVULLING MET KIT

0. VOEGVULLING MET KIT
Voegranden:
- voorbehandeling hechtvlakken: gereinigd.
- voegoppervlak
De vochtigheid van de hechtingsvlakken waarop kit moet zijn aangebracht mag niet meer zijn dan:
- voor hout 17 %.

- voor beton 6 %.
- De temperatuur van de hechtingsvlakken moet min. 3° Celcius boven het dauwpunt zijn.
- 4. **VOEGDICHTINGSKIT**
Fabrikaat: Innotec
Type: Innoseal, schimmelwerende verlijmings en afdichtingskit.
Kleur: wit, grijs of zwart, afhankelijk van de toepassing
Schimmelwerend
Toebehoren:
 - voorstrijk-/hechtmiddel
 - Innotec Seal Fluid afmesvloeistof.Afdichtingskitten leveren onder KOMO-attest-met productcertificaat.
- .03 **BOUWDELEN/INSTALLATIEDELEN,ALGEMEEN**
De kitvoegen, voor zover niet anders genoemd.

36.50
36.50.10-a

VOEGVULLINGEN MET VOEGPROFIELEN
VOEGVULLING MET VOEGPROFIEL

- 0. **VOEGVULLING MET VOEGPROFIEL**
Bevestiging: volgens verwerkingsvoorschriften fabrikant
- 4. **DILATATIE-VOEGVULLINGSPROFIEL**
Fabrikaat: Ter keuze aannemer
Type: vlak met bovenkant vloer
Materiaal: ter uitwerking aannemer, ter goedkeuring
Afmeting:
 - diepte (mm):
 - profielhoogte (mm): .Kleur:
 - profiel: blank.
 - bevestigingsmiddelen
- .01 **PROFIELEN IN DE DEKVLOEREN, INDIEN NODIG**
Indien nodig, ter onderbreking van de dekvloeren

36.60
36.60.10-a

VOEGVULLINGEN MET SCHUIM
VOEGVULLING MET SCHUIM, KUNSTSTOFSCHUIM VULMIDDEL

- 0. **VOEGVULLING MET SCHUIM**
- 1. **PUR-SCHUIM**
Fabrikaat: Tremco Illbruck
Type: FM 330
Materiaal: Polyurethaanschuim: Elastic Gun Foam
- .01 **VOEGVULLING LUCHTDICHT BOUWEN**
Alle voegvullingen tpv de "Buitenschil" van het gebouw met deze schuim afdichten.
- .02 **VOEGVULLING INSTALLATIEDOORVOEREN**
mogelijke voegvullingen om installatiedoorvoeren af te dichten ivm geluidseisen.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

40
40.00
40.00.10

STUKADOORWERK
ALGEMEEN
BEGRIPPEN: ALGEMEEN

- 90 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN E.D.
- de "Normatieve regels voor stukadoorswerk, binnen", uitgegeven door het Bedrijfschap Stukadoors-, Terrazzo- en Steengaasstellersbedrijf STS te Den Haag.
- 91 AFFILMEN OF AFMESSEN
Onder affilmen of afmessen wordt verstaan het aanbrengen van een reparatielaag waarbij;
- allereerst het voorbehandelen/repareren van incidentele beschadigingen, luchtbelgaatjes e.d. gesloten worden op wanden en plafonds;
- wapeningsgaas en hoekprofielen aanbrengen waar nodig.
- voorbehandeling/voorstrijk van het gehele oppervlak
- vervolgens wordt de gehele wand en plafonds voorzien van een stuc laag waardoor een vlakke, strakke en egale ondergrond ontstaat en is afgewerkt, conform oppervlaktebeoordelingscriteria 1 (binnen).

40.00.20

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 90 STELLEN PLEISTERPROFIELEN
Pleisterprofielen zuiver vlak en te lood, dan wel inde juiste richting stellen in specie. De profielen afwerken nadat de stelspecie is verhard.
- 91 REINIGEN PLEISTERPROFIELEN
Pleisterprofielen grondig reinigen, direct nadat de afwerklag is aangebracht.
- 92 PROFIELRONDING
Pleisterwerk boven hoekbeschermingsprofielen in de ronding van het profiel afwerken.
- 93 INWENDIGE HOEKEN
Inwendige hoeken van het stukadoorswerk uitvoeren met een haakse hoek.
Het stukadoorswerk bij inwendige hoeken van wanden van verschillende samenstelling en bij wand-plafond aansluitingen lossnijden.
- 94 WEGWERKEN LEIDINGEN EN INBOUWDOZEN
Voordat met het stukadoorswerk wordt aangevangen, moeten alle in de wanden komende leidingen, inbouwdozen etc., compleet zijn aangebracht en de sleuven en gaten zorgvuldig met specie zijn afgewerkt.
- 95 VOORBEHANDELING EN MORTELKEUZE
Bestaande wanden worden volledig ontdaan van bestaande stuc en verflaggen. De voorbehandeling en opbouw en de keuze van materialen hierop afstemmen. De uitwerking hiervan is ter verdere uitwerking van de aannemer van dit werk.
rekening houden met het bestaande oude metselwerk en mogelijke zoutresten in het metselwerk.
de aannemer zal een voorstel van deze voorbehandeling en afwerking ter goedkeuring voorleggen aan de directie.
Er blijft 1 oud plafondconstructie in het zicht, dat is bij de winkel.
- 96 PROFIELEN IN WANDEN
uitwendige hoeken (vertikaal en horizontaal) voorzien van hoekbeschermingsprofielen, type Ceves Vergeer 1040 o.g.
Schilderijlijsten verwerken in alle wanden van de expositiehallen (1.13, 1.15, 1.16 en 1.18) en de westelijke wand in ruimte 1.4 en 1.5: schilderijlijsten aanbrengen op een ntb hoogte; product: Ceves Vergeer 1118, totale lengte ca. 95 m1 met 150 bijbehorende schilderijhaken Ceves Vergeer 1124
Let op: De schilderij lijsten dienen in de wanden verwerkt te worden.

40.22
40.22.10-a

VOORBEHANDELING ONDERGROND

PLEISTERWERK, VOORBEHANDELING ONDERGROND

0. PLEISTERWERK, VOORBEHANDELING ONDERGROND
Behandeling:
- reinigen
- voorstrijken: voorbehandelen van een ondergrond met een plastisch (kunststofgebonden) materiaal teneinde deze minder doordringbaar te maken voor vocht, kleurstoffen en plaatselijke verontreinigingen.
- .01 BOUWDELEN, ALGEMEEN
Het voorstrijken van sterk en/of onregelmatig zuigende ondergronden die worden uitgevlakt dan wel worden afgewerkt met pleister- of spuitwerk.

40.22.10-b

PLEISTERWERK, VOORBEHANDELING ONDERGROND

0. PLEISTERWERK, VOORBEHANDELING ONDERGROND
Behandeling:
- reinigen
- voorstrijken: voorbehandelen van alle overige ondergronden in overleg met de fabrikant, zonodig hechtproeven uitvoeren. De wanden behandelen conform op te stellen advies. Dit advies ter goedkeuring aan de directie verstrekken
- .01 BOUWDELEN, ALGEMEEN
Het voorstrijken van alle voorkomende ondergronden tbv verdere afwerking.

40.22.10-c

PLEISTERWERK, VOORBEHANDELING ONDERGROND

0. PLEISTERWERK, ONDERGRONDCORRECTIES
Behandeling:
- opruwen en reinigen: de ondergrond ontdoen van alle onrechtigheden en verontreinigingen die hechting van pleister- of spuitwerk aan de ondergrond kunnen schaden of verkleuring kunnen veroorzaken.
- aanwerken sleuven: voordat met het pleisterwerk wordt aangevangen, moeten in de wanden komende leidingen en inbouwdozen e.d. zijn aangebracht, de sleuven en gaten zorgvuldig met specie zijn gedicht en afgewerkt.
- .01 BOUWDELEN, ALGEMEEN
Ondergrondcorrecties van ondergronden die worden uitgevlakt dan wel worden afgewerkt met een pleister- of spuitwerk.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- 40.22.21-a **WAPENINGSGAAS, KUNST-/ORGANISCHE VEZEL**
0. KUNSTSTOF WAPENINGSGAAS
Materiaal: weefsel van kunststof of glasvezel met een hoge weerstand tegen trekspanningen dat wordt ingebed in pleisterwerk ter versteviging.
.01 BOUWDELEN, ALGEMEEN
Weefsel over naden en materiaalovergangen etc. welke worden uitgevlakt danwel afgewerkt met pleisterwerk.

- 40.40 **PLEISTERWERK**
40.40.10-a **RAAPWERK**
0. RAAPWERK (STABU STANDAARD)
Ondergrond: bestaande of nieuwe baksteen voorzien van raapwerk, (met binnen) daarop een toplaag van blauw pleisterwerk.
Raaplaagdikte(n) (mm): afhankelijk van de bestaande situatie.
Oppervlaktebeoordeling overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 40, bijlage A: binnen groep 1
Fabrikaat en laagopbouw ter uitwerking aannemer
.01 BINNENWAND
raapwerk van alle bestaande metselwerkwanden en nieuwe metselwerkwanden in het pand, die zichtbaar blijven.
.02 BINNENWAND
raapwerk van alle bestaande metselwerkwanden en nieuwe metselwerkwanden als ondergrond voor het tegelwerk.
.04 BUITENWAND
Buitenpleisterwerk aan weerszijden van buitenruimte 1.1

- 40.40.20-c **PLEISTERWERK**
0. WITPLEISTERWERK (STABU STANDAARD)
Pleistersysteem, overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 40, bijlage C: tabel 13.
Ondergrond: diverse ondergronden zoals metselwerk, gipsbeplating
Pleisterlaagdikte(n) (mm): afhankelijk van ondergrond.
Oppervlaktestructuur: overeenkomstig een in het werk op te zetten proefvlak, groot (m2): 1
Oppervlaktebeoordeling overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 40, bijlage A: binnen groep 1.
Hoeknauwkeurigheid (NEN-EN 13914-2-05): tabel 2.
Witpleisterwerk moet zijn aangebracht door een bedrijf dat het KOMO-procescertificaat overeenkomstig BRL 9600-04 voert.
5. PLEISTERMORTEL (STABU STANDAARD)
Mortel: speciegroep overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 40, bijlage B.
Ter plaatse van tegelwerk en vertrekken met verhoogde luchtvochtigheid P1d (cementgebonden pleister)
Overig werk PIVa (gipsgebonden pleister)
.01 BINNENWAND
Pleisteren van alle binnenwanden en binnenspouwbladen voor zover nodig is om te voldoen aan de gestelde eisen voor verdere afwerking, zoals sauswerk of glasvlies met saus
.15 BINNENPLAFOND
De afwerking van de alle binnenplafonds welke worden voorzien van isolatie of een beschieting, zoals aangegeven op de details. Deze plafonds worden later voorzien van sauswerk.

- 40.81 **PROFIELEN**
40.81.11-a **RANDAFWERKINGSPROFIEL**
0. RANDAFWERKINGSPROFIEL
Type: passend bij de dikte van de pleisterlaag en met een straal van 3mm.
Materiaal: staal en rvs in natte ruimten, plafondhoog toepassen
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen: RVS
4. STELWERK AFBOUW
Bevestigingswijze: de profielen aanbrengen over de volledige hoogte van de wand.
.02 BINNENWAND
Stucstopprofielen ter plaatse van hoeken.

- 40.81.11-b **RANDAFWERKINGSPROFIEL**
0. RANDAFWERKINGSPROFIEL
Fabrikaat: Protector (Ceves Vergeer)
Type: 1040, danwel 1030, afhankelijk van de laagdikte.
Materiaal: staal
Oppervlaktebehandeling: aluzink, buiten rvs toepassen.
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
4. STELWERK AFBOUW
Bevestigingswijze: de profielen aanbrengen over de volledige hoogte van de wand.
.03 HOEKBESCHERMERS IN PLEISTERWERK
alle hoeken voorzien beschermingsprofielen.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

41
41.00
41.00.20

TEGELWERK
ALGEMEEN
EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 90 AANVANG WERKZAAMHEDEN
Met tegelwerk mag niet eerder worden aangevangen voordat de ruimten wind- en waterdicht zijn en alle in de wanden en/of plafonds op te nemen leidingen en dozen van technische installaties zijn aangebracht en aangewerkt.
- 91 UITVOERING DILATATIES EN AANSLUITINGEN
Dilataties in de ondergrond doorzetten in het tegelwerk. Voor het overige moeten grotere vloer- en wandoppervlakken in (gedilateerde) vakken worden verdeeld ter goedkeuring van de directie.
De tegels ter plaatse van in- en uitwendige hoeken en ter plaatse van de aansluitingen van tegels tegen andere constructiedelen en -materialen over een breedte van 4mm vrijhouden van voegmateriaal. De dilataties en hoeken afkitten met een elastisch blijvende voegkit.
- 92 FABRIKAAT TOEGEPASTE VERWERKINGSSYSTEEM
De verwerking van het tegelwerk (voorbehandeling, kimafdichting, lijm en voegwerk) dient te worden uitgevoerd met materialen van hetzelfde fabrikaat.

41.00.31

INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN

- 01 GEDETAILLEERD WERKPLAN
Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. wordt verlangd voor:
Eisen werkplan: op het werkplan dient te zijn aangegeven:
- werkvolgorde en -methode (opgesplitst in fasen).
- wijze van uitvoering (montageplan).
- maatvoeringsplan.
- de te verwerken materialen en voorbehandelingen (naar soort en type).
- kitten en -vullingen.
- plaats van de dilatatievoegen.
- wijze van nabehandeling.
- De montage dient plaats te vinden overeenkomstig de door de fabrikant / leverancier bij de levering te verstrekken montagevoorschriften.
De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in kalenderweken.
PDF
Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend:
- Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring: 1
- goedgekeurde: 1
PDF

41.00.32

INFORMATIE-OVERDRACHT: MONSTERS

- 90 MONSTERS
proefstukken van alle typen.

41.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

- 01 TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: tegelwerk en kit
- te garanderen door:
- periode: 10 jaar op tegelwerk, 5 jaar op kit

41.00.50

BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN

- 90 VERWERKINGSADVIES VOEGVULLINGEN
Voorafgaand aan de uitvoering van het tegelwerk dient de aannemer op basis van de uitgangspunten in dit bestek een schriftelijk verwerkingsadvies van de fabrikant/leverancier van de desbetreffende materialen ter goedkeuring aan de directie te overleggen.
Het verwerkingsadvies dient betrekking te hebben op:
- de ondergrond en toe te passen voorbehandeling van de ondergrond.
- de toe te passen materialen en wijze van aanbrengen.
- omschrijving van de werkzaamheden.
- het dilateren en het opstellen van een dilatatieplan.
- Het advies inclusief technische informatie en verwerkingsvoorschriften aanleveren
- monsters ter beoordeling van kleur en oppervlakte.
Na goedkeuring van bovengenoemd advies door de directie is de aannemer gehouden aan de overeenkomstige uitvoering van het werk.
- 91 TOEZICHT OP APPLICATIE
De aannemer is verplicht het project ruim voor aanvang van het werk aan te melden bij de fabrikant van het verwerkingssysteem voor het tegelwerk en te verlangen steekproefsgewijs te controleren of het advies correct wordt nageleefd.

41.22
41.22.10-a

- REINIGEN BESTAAND TEGELWERK**
TEGELWERK, ONDERGROND VOORSTRIJKEN
0. TEGELWERK, ONDERGROND VOORSTRIJKEN
Ondergrond:
-de ondergrond grondig schoonmaken en controleren op vlakheid.
-eventuele gebreken herstellen
-aansluitend de wanden voorbehandelen met een primer.
4. VOORSTRIJKMIDDEL TEGELWERK
Type: volgens advies fabrikant.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- .01 BINNENWAND
De voorbehandeling van binnenwanden welke worden betegeld.

41.22.40-a

TEGELWERK, ONDERGROND WATERDICHTTE LAAG

0. TEGELWERK, ONDERGROND WATERDICHTTE LAAG
Ondergrond:
-de ondergrond grondig schoonmaken en controleren op vlakheid.
-eventuele gebreken herstellen
-in wand op wand en wand op vloeraansluitingen en bij doorvoeren kimband toepassen, minimaal bij de douchehoek.
4. WATERDICHTTE PASTA, TEGELWERK
Fabrikaat: Ter uitwerking aannemer.
Type: volgens advies fabrikant
Toebehoren:
- kimband: volgens advies fabrikant
- .01 BINNENWAND
De waterdichte afdichting van alle verticale hoeken in te betegelen wanden ter plaatse van alle betegelde wanden
- .02 BINNENWAND
De waterdichte afdichting van kieren rondom leidingdoorvoeren e.d. in de betegelen wanden (afsmieren met afdichtingspasta)
- .03 VLOEROPSTAND
De waterdichte afdichting van alle kinnen, opstanden ed.
- .04 VRIJDRAGENDE VLOER, BINNEN
De waterdichte afdichting van kieren rondom leidingdoorvoeren, afvoerputten e.d. in te betegelen vloer (afsmieren met afdichtingspasta) van het mivatoilet, douche.

41.32

41.32.12-a

WANDTEGELWERK

WANDTEGELWERK, GELIJMD, KERAMISCHE TEGEL

0. WANDTEGELWERK, GELIJMD
Patroon:
- blokpatroon; de tegelvlakken symmetrisch vanuit het midden verdelen (uiteindelijke verdeling ter goedkeuring directie)
- pastegels mogen niet kleiner zijn de helft van een hele tegel.
- de wand laten aansluiten op de gietvloer met kim.
Voegbreedte (mm): 3
Oppervlaktegroep overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 41, bijlage A: 1.
Doorvoeren, hoeken en aansluitingen e.d. in natte ruimten waterdicht uitvoeren afdichten met een kitvoeg.
Proefvlak gevoegd tegelwerk:
Voordat met het tegelwerk wordt begonnen moet er een proefvlak van 1 m2 opgezet worden en dit dient beoordeeld te worden door de directie.
1. TEGEL (NEN-EN 14411-12)
Fabrikaat: Koninklijke Mosa bv.
Type: keramische wandtegel
- Mosa Core Collection Terra type 216V4545 (kleur: antraciet, afm. 450x450mm) in blokverband.
- Uitvoering: ter goedkeuring architect, volgens goedgekeurd monster.
Speciale tegels:
Hulpstukken:
Overige zaken:
Spiegels: zie bestek E en W
4. TEGELLIJM, PASTA
Type: volgens advies
Samenstelling:
- .01 WANDAFWERKINGEN
Alle toiletruimten en voorruimte tot ca. 1350 mm (3 tegels).
- .02 WANDAFWERKINGEN
Bovenzijde voorzetwand langs urinoirs en wastafels.
- .03 WANDAFWERKINGEN
Ter plaatse van: uitstortgootsteen werkkast tot ca. 1350 mm (3 tegels) +vloer, breedte 900 mm.

41.42

41.42.12-a

VLOERTEGELWERK

VLOERTEGELWERK, GELIJMD, KERAMISCHE TEGEL

0. VLOERTEGELWERK, GELIJMD
Ondergrond: Let op: aan de hoogtesprongen van de dorpel zijn eisen gesteld zie hs 35.
Ter plaatse van de douchehoek de vloer verdiept aanbrengen ivm toepassing van speciale douchehoektegels
1. TEGEL (BRL 1010-08)
Fabrikaat: Koninklijke Mosa bv.
Type: keramische vloertegel
Mosa Core Collection Terra type 216V4545 (kleur: antraciet, afm. 450x450mm) in blokverband.
- Oppervlak: volgens monster
Uitvoering:
Kleur:
Stroefheidsklasse (DIN 51130-04): R10/A. (dit ter goedkeuring, na beoordeling monsters met betrekking tot de anti-slipklasse)
- Tegels leveren met KOMO-atteest-met-productcertificaat.
Tegels leveren onder NL-BSB conformiteitsverklaring overeen-komstig BRL 1010+w04.
4. TEGELLIJM, PASTA
Fabrikaat: ter uitwerking aannemer, ter goedkeuring van de directie.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

- .01 Type: ter uitwerking aannemer
Samenstelling: ter uitwerking aannemer
VLOERAFWERKINGEN
De volgende ruimten:
- toiletruimten en voorruimten;
- mivaruimte;
- werkkast/ruimte onder de centrale trap;
- installatieruimte begane grond en verdieping;
- containerruimte;
- opslag.

41.71

41.71.10-a

VOEGWERK

TEGELWERK, VOEGAFWERKING

0. TEGELWERK, VOEGAFWERKING
Voeg strak en vol gevuld
Voorbehandeling hechtvlakken: droog, stof- en vetvrij maken.
Voegvullingsoppervlak: gelijkhoudend met omringende materialen.
Nabehandeling: afsponsen
Voor afwerking voegspecie goed aangetrokken.
4. TEGELVOEGMORTEL
Fabrikaat: ter Uitwerking aannemer
Type: volgens advies, waterdicht.
Samenstelling: cementpoeder met toeslagstoffen en hoog gehalte aan kunststof bindmiddel
Kleur:
- wandtegels : volgens opgave architect.
- vloertegels : volgens opgave architect
Toebehoren:
- toevoeging
- .01 VOEGAFWERKING WANDEN EN VLOEREN
De voegen van het tegelwerk

41.71.20-a

VOEGVULLING MET KIT

0. VOEGVULLING MET KIT
Voegranden:
- voorbehandeling hechtvlakken: gereinigd en voorgestreekt.
- voegoppervlak: strak en vlak afgewerkt tegen aansluitend werk.
4. VOEGDICHTINGSKIT
Fabrikaat: Innotec.
Type: tbv sanitair/tegels
Kleur: overeenkomstig het voegwerk en sanitair
Schimmelwerend
Toebehoren:
- voorstrijk-/hechtmiddel
Innotec Seal Fluid afmesvloeistof
Afdichtingskitten leveren onder KOMO-atteest-met-productcertificaat.
- .02 BINNENWAND
De kitvoegen ter plaatse van het wandtegels:
- inwendige verticale hoeken in betegelde vlakken
- wandtegels tegen bovenliggend werk of plafond
- wandtegels op kozijnen en andere bouwkundige delen
- doorvoeringen in betegelde vlakken.
- .03 BOUWDELEN, ALGEMEEN
De kitvoegen ter plaatse van sanitaire toestellen op wand- en vloertegels.

41.83

41.83.13-a

PROFIELEN

STUC-/TEGELPROFIEL

0. TEGELPROFIEL
Fabrikaat: ter uitwerking aannemer
Type : ter goedkeuring architect/opdrachtgever.
Materiaal: rvs, ter goedkeuring architect/opdrachtgever.
4. STELWERK AFBouw
Bevestigingswijze: vlak met de tegels
- .01 WANDAFWERKINGEN
De hoekprofielen op de uitwendige hoeken in wandtegels.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

42

42.00

42.00.31

DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN

ALGEMEEN

INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN

01 GEDETAILLEERD WERKPLAN

Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. wordt verlangd voor: alle dekvloeren incl onderlagen en voorbehandelingen

Eisen werkplan: op het werkplan dient te zijn aangegeven:

- werkvolgorde en -methode (opgesplitst in fasen).
- wijze van uitvoering (montageplan).
- maatvoeringsplan.
- de te verwerken materialen (naar soort en type).
- maximale afmeting en gewicht van de verschillende vloeropbouwern.
- voegverbindingen en -vullingen.
- afspraken over de laagopbouwen.
- de volgorde van montage.
- plaats van de dilatatievoegen.
- wijze van nabehandeling.
- wanneer de vloer weer belast mag worden.
- waterdichtheid en hoe die wordt gegarandeerd.

Aan de hand van de ontwerpgegevens dient de aannemer het vereiste montageplan te vervaardigen van alle in dit bestek beschreven constructieve en niet constructieve prefab betonnen elementen. De montage dient plaats te vinden overeenkomstig de door de fabrikant / leverancier bij de levering te verstrekken montagevoorschriften.

De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in kalenderweken.

Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend:

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring: 1
 - goedgekeurde: 1
- PDF

42.00.32

INFORMATIE-OVERDRACHT: MONSTERS

90 MONSTERS

worden niet gevraagd.

42.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

01 TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: dekvloer

- te garanderen door: de aannemer
- periode: 10 jaar op waterdichtheid bij tegelwerk. overige 10 jaar.

42.31

42.31.10-a

GEHECHTE MORTELDEKVLOEREN

GEHECHTE MORTELDEKVLOER

0. GEHECHTE MORTELDEKVLOER

Draagvloer: zie constructietekening
Dekvloerdikte (mm): 100mm, zie constructietekening

Gewapend rond 8 hoh 150 mm

Vlakheidsklasse (NEN 2747-01): 1.

4. CEMENTGEBONDEN DEKLAAGMORTEL

Type: D20

Samenstelling

Bindmiddel, cement (NEN-EN 197-1-11): CEM I 32,5 R.

Toebehoren:

- voorstrijk-/hechtmiddel

let op: Er is ook vloerverwarming in verwerkt en mogelijk moet eea ook gedilateerd worden.

De vlakheid en ondergrond afstemmen op de aan te brengen houten afwerkvloer.

.01 VRIJDRAGENDE VLOER, BINNEN

De nieuwe pc-dekvloeren op begane grond, daar waar geen druklagen worden toegepast.

.02 VRIJDRAGENDE VLOER, BINNEN

De nieuwe pc-dekvloeren op de verdieping tpv de betegelde ruimten. Dikte en pakketopbouw met Lewis (zonder vloerverwarming) afstemmen met de opdrachtgever en in overleg met de constructeur.

42.35

42.35.10-a

DROOGBOUW DEKVLOEREN

GIPSPLAAT

0. GIPSEZELPLAAT (NEN-EN 15283-2:2008+A1:2009)

Fabrikaat: Fermacell Estrich 2E 31, dikte 30mm, met daaronder perlite-korrels uitgevlakt.

Verwerken volgens voorschriften Fabrikant.

Opbouw van het detail volgens de uitwerking architect.

Onderconstructie: dient volledig vlak te zijn, vlakheidsklasse 3

Opbouw van de droge dekvloer:

- perlitekorrels gemiddelde dikte van de uitvullaag 55 mm. In werkelijkheid zit er iets hoogteverschil in de vloeren, daarom rekenen met een gemiddelde dikte van 55 mm.
- Fermacell Estrich 2E 31, verwerken volgens voorschriften fabrikant, incl randstroken vrijhouden van de constructie.
- houten vloer ca 5 mm vrijhouden van de constructie

Oppervlak: moet voldoen aan vlakheidsklasse 1 voldoen

Antislipklasse: afstemmen met de architect/opdrachtgever.

Toebehoren:

-
-
4. STELWERK AFBOUW
 Proefstuk verstrekken.
 Let op: van te voren hoogte verschillen opmeten en vaststellen! Geldt ook voor het vaststellen
 van de traphoogten.
- .01 FERMACELL ESTRICH 2E 31 OP PERLITE KORRELS
 zwevende uitgevulde dekvloer op de (houten,danwel betonnen) verdiepingsvloeren.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

43	METAAL- EN KUNSTSTOFWERK
43.00	ALGEMEEN
43.00.31	INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN
	01 GEDETAILLEERD WERKPLAN Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. wordt verlangd voor: metaal en kunststofwerk Eisen werkplan: verschillende onderdelen inzichtelijk maken met de planning De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in kalenderweken. Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend: Aantal te verstrekken exemplaren: - ter goedkeuring: 1 - goedgekeurde: 1 PDF
43.00.32	INFORMATIE-OVERDRACHT: MONSTERS
43.00.39	INFORMATIE-OVERDRACHT: REVISIEBESCHIEDEN
	90 REVISIEBESCHIEDEN De revisiebescheiden moeten bestaan uit: specificaties en attesten van de gebruikte materialen
43.00.40	RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN
	01 TE GARANDEREN ONDERDELEN Onderdeel: metaal en kunststof werk - te garanderen door: de aannemer - periode: 6 jaar
43.33	OMRANDINGEN
43.33.10-a	OMRANDING
	0. OMRANDING Hoekstaal: passend bij de toe te passen vloerbedekking volgens hoofdstuk 48. Materiaal: rvs Oppervlaktebehandeling: geborsteld Toebehoren: - bevestigingsmiddelen
.01	VRIJDRAGENDE VLOER, BINNEN De matomrandingen ten behoeve van de schoonloopmatten tpv ruimten 1.2 en 1.7 .
43.38	DIVERSE ONDERDELEN
43.38.90-a	ANKERS
	9. ANKERS VOOR VLOERBALKEN De ankers van de nieuwe vloerbalken: fabrikaat: ter uitwerking aannemer in overleg met de constructeur. diepte en afmetingen: ter uitwerking aannemer De verankerling van de bestaande balken, volgens opgave van de constructeur. Uitgaande van traditionele balkankers. materiaal: zie opgave en ter goedkeuring van de constructeur. bevestigingsmiddelen: ter uitwerking aannemer.
.90	ANKERS De ankers voor de vloerbalken.
.91	SIERANKERS 2 sierankers tpv 2 horizontale trekstangen boven de horeca: conform bestaande sierankers in westgevel
43.38.90-b	WINDWIJZERS EN PINAKELS
	9. DOOR DERDEN TE LEVEREN WINDWIJZERS 2 gereconstrueerde windwijzers (zie foto); offerte aangevraagd bij Dick Norg Baflo; kleur: ntb: Door de aannemer te coördineren en te stellen in overleg met het bedrijf Norg, en op te nemen in het metselwerk. materiaal: zie opgave en offerte, op te vragen bij opdrachtgever. bevestigingsmiddelen: ter uitwerking aannemer.
.90	WINDWIJZERS Door derden te leveren en door de aannemer te stellen en op te nemen windwijzers van het uit te voeren werk.
43.38.90-c	POORT ENTREE MET DEUREN
	9. DOOR DERDEN TE LEVEREN POORT MET DEUREN Door derden te leveren op het werk. Door de aannemer te coördineren en te stellen en op te nemen in het metselwerk. Dit is ook in Hs 22 beschreven. materiaal: zie opgave en offerte, op te vragen bij opdrachtgever. bevestigingsmiddelen: ter uitwerking aannemer.
.90	ENTREEPOORT MET DEUREN Door derden te leveren en door de aannemer te stellen en op te nemen poort met deuren van het uit te voeren werk.

43.38.90-d

GEVELROOSTERS

9. GEVELROOSTERS IN EHT GEVELMETSELWERK

De bestaande gevelroosters demonteren, reinigen, zonodig herstellen en opnieuw behandelen.

De uitvoering zo aanpassen dmv rvs gaas dat er geen ongedierte naar binnen kan en openingen aanpassen met sleufsparingen in de betonvloer/druklagen zodat de "spouw" achter de HSB voorzetwand heel zwak geventileerd kan worden.

.90

HERPLAATSEN

De gereviseerde gevelroosters herplaatsen en vastzetten in het metselwerk, ten behoeve van de zwakke ventilatie achter de HSB wanden.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

44
44.00
44.00.20

PLAFOND- EN WANDSYSTEMEN
ALGEMEEN
EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 91 BRANDVEILIGHEID
Voor de eisen van brandveiligheid zie de rapporten van munnik.
- 92 BOUWFYSICA EN AKOESTIEK
Door bureau 1232 is een prestatiedocument document bouwfysica (dd 19 september 2022) gemaakt en er zijn berekeningen gemaakt voor de nagalmtijden (20126 als bijlage 1 dd 27-02-2023). om die reden worden er akoestische elementen/plafonds aangebracht.
De aannemer van dit werk dient aan te tonen dat voldaan gaat worden aan de uitgangspunten van 1232.
- 93 PASELEMENTEN EN PLAATVERDELING
Paselementen niet kleiner toepassen dan de helft van een heel element.
De in het zicht komende verdeling van de platen dient zoveel mogelijk symmetrisch te worden aangebracht.
- 94 UITRICHTEN PLAFONDS
De plafondprofielen dienen te worden gesteld met behulp van een laserapparaat.
- 95 BEMONSTERING
De verschillende plafonds bemonsteren, ter goedkeuring architect en opdrachtgever.
- 96 INSTALLATIES
Vooraf alle detailprincipes van doorvoeringen en in te bouwen installatie- elementen uitwerken en verstrekken ter goedkeuring.
- 97 ACHTERHOUT
Waar nodig en als blijkt uit uitwerking van de principe detaillering, dient ten behoeve van het in dit hoofdstuk omschreven plafond- en wandsystemen het nodige achterhout te worden aangebracht.

44.00.31

INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN

- 01 GEDETAILLEERD WERKPLAN
Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. wordt verlangd voor:
Eisen werkplan: op het werkplan dient te zijn aangegeven:
- werkvolgorde en -methode (opgesplitst in fasen).
- wijze van uitvoering (montageplan).
- maatvoeringsplan.
- de te verwerken materialen (naar soort en type).
- maximale afmeting en gewicht van elementen.
- voegverbindingen en -vullingen.
- eisen mbt brand en geluid
- de volgorde van montage.
- wijze van nabehandeling.
- afstemming installatie.
- Aan de hand van de ontwerpgegevens dient de aannemer het vereiste montageplan te vervaardigen van alle in dit bestek beschreven constructieve en niet constructieve prefab betonnen elementen. De montage dient plaats te vinden overeenkomstig de door de fabrikant / leverancier bij de levering te verstrekken montagevoorschriften.
De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in kalenderdagen.
Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend:
pdf
Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring: 1
- goedgekeurde: 1
PDF

44.00.32

INFORMATIE-OVERDRACHT: MONSTERS

- 90 MONSTERS
- overige plafonds (proefstukken)

44.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

- 01 TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: plafonds en wanden
- te garanderen door: de aannemer
- periode: 6 jaar

44.00.50

BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN

- 90 OMVANG WERKZAAMHEDEN; AANVULLEND
Onverlet hetgeen overigens is bepaald heeft de omvang van dit hoofdstuk ook betrekking op al hetgeen noodzakelijk is voor een goede en deugdelijke uitvoering van het werk, ook indien dit werk niet specifiek voor de betreffende bouwdelen is omschreven.
De uitvoering en kosten van bovenstaande verplichtingen worden geacht in de aanneemsom te zijn opgenomen en worden niet apart verrekend.

44.12
44.12.10-a

WERKBESCHIEDEN
TEKENINGEN

0. TEKENINGEN
Door de aannemer te vervaardigen tekeningen.
De uitvoeringstekeningen.
Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring (st.): 1
- goedgekeurde (st.): 1

- .01 - verstrekkingenvormPDF
BINNENPLAFOND
het tekenwerk ten behoeve van de systeemplafonds.

44.31
44.31.10-a

PANELENPLAFONDS

PANELENPLAFOND. MINERAALVEZEL PLAFOND PANEEL

0. PANELENPLAFOND
Direct bevestigd systeemplafond zonder ophangstelsysteem.
Plafondsysteem: verdekt
Plaatsing: directe montage gelijmd, in overleg met de fabrikant.
Kantafwerking: B, vellingkant geleverd, verlijmd kant tegen kant.
Moduulmaat (mm): 600x600
Brandveiligheid (EN 13501-1): klasse A2-s1,d0
Geluidsabsorptie (EN-ISO 11654, 1997): C
Panelen:
- met betrekking tot de maatvoering, zie hoofdpriincipe van de architect. De aannemer zal de maatvoering in het werk dienen te controleren en dan de verdeling in overleg met de architect dan in het werk vaststellen.
- panelen plaatsen overeenkomstig de op de panelen aangegeven legrichting.
Voorzieningen:
- inbouwcomponenten voor zover bekend is dit niet van toepassing
1. GLASWOL PLAFOND PANEEL (NEN-EN 13964+A07)
Fabrikaat: Saint-Gobain Ecophon.
Type: Focus B
Materiaal: glaswol, bestaande uit ten minste 70% gerecycled materiaal.
Panelen 100% recyclebaar.
Bindmiddel: plantaardig bindmiddel, oplosmiddelvrij.
Kanten: B
Reinigbaarheid: droog reinigbaar
Stootvastheid: standaard
Oppervlaktebehandeling:
- rugzijde: bekleed met natuurel glasvlies.
- zichtzijde: akoestisch open glasvlies, coating: Akutex FT
- retro reflectie Coefficient (mcd*m-2lx-1): 63.
- kleur: nader te bepalen door de architect.
- randen: geleverde randen
Dikte (mm): 40
Lengte x breedte (mm): 600x600
Duurzaamheidseisen:
Basismateriaal: glaswol, bestaande uit ten minste 70% gerecycled materiaal.
Panelen 100% recyclebaar.

Panelen leveren conform CNIDEP (klasse): A+.
VOC-emissie: conform The California Emissie Regeling (CDPH Sectie 01350).
CO2: EPD EN 15804 en ISO 14040 (Kg CO2 equiv/m2:3.75).
Toebehoren:
- Akoustikit

Materiaal: geperste en gebonden glaswol.
Dikte (mm): 40.
Afwerking:
- zichtzijde: glasvlies, Akutex FT, gecoat.
- achterzijde: glasvlies.
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen

- .01 BINNENPLAFOND
Tegen een deel van de dakvlakken in ruimten 2.3 (tegen noordelijk dakvlak 90 stuks) en 2.4 (2 x 7 velden met elk 16 stuks = 224 stuks) tussen de spanten: aanbrengen Samen totaal 314 stuks).

44.31.10-b

PANELENPLAFOND. MINERAALVEZEL PLAFOND PANEEL

0. PANELENPLAFOND
Direct bevestigd systeemplafond zonder ophangstelsysteem.
Plaatsing: directe montage gelijmd, in overleg met de fabrikant op de ondergrond van gipskartonplafond (afstemmen op onderstaand systeem)..

Systeemopbouw totaal 30 mm:
- Baswa Fix K, gipshoudende lijm mortel
- Baswa Phon akoestisch paneel
- Baswa Phon base grondlaag
- Baswa Phon Top eindlaag
- Let op: rondom vrijhouden van de rand en afwerken.
- Let op: rekening houden met voorzieningen E en W in het plafond en hier ook de nodige maatregelen/ voorbereiding voor treffen.

Brandveiligheid (DIN EN 13501-1): klasse A2-s1,d0
Geluidsabsorptie (EN-ISO 11654, 1997): C
Panelen:
- met betrekking tot de maatvoering, zie hoofdpriincipe van de architect.

- .01 BINNENPLAFOND
tegen de gipsplatenplafonds in de expositieruimtes (ruimten 1.13, 1.15, 1.16 en 1.18)
aanbrengen van Baswa Phon Classic Top, volledig afgewerkt, systeemdikte: 30mm, kleur:

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

ntb; gehele plafonds met 'voeg'(breedte ntb) rondom, expositieruimte 1.16: tussen de betonbalken/wanden.

44.31.21-a

PANELENPLAFOND, GIPSPLAAT

0. PANELENPLAFOND
Onzichtbare draagconstructie.
(Gyproc Classic plafond PD 68 P/55.1 opgehangen aan noniushangers) met daarop 50 mm steenwol en zo hoog mogelijk geplaatst, in ruimte 1.16 tussen de (beton)balken. In de expositieruimtes een spouw aanbrengen van minimaal 200mm (hoogte spouw aanpassen aan hoogte stalen moerbalken) tussen verdiepingsvloer en gipsplafond en het gipsplafond zodanig uitvoeren dat het geschikt is voor het aanbrengen van Baswa Phon Classic Top, systeemdikte: 30mm.
Let op in ruimte 1.16 tussen de betonbalken.
 1. GIPSKARTONPLAAT
Fabrikant: Gyproc
Beoogd gebruik:
Korte zijden: afgeschuind.
Langskanten: afgeschuind.
Dikte (mm):
Breedte (mm):
Lengte (mm):
Toebehoren:
 - voegwapeningsmateriaal
 - voegafwerkingsmateriaal
 - dunpleistermateriaal
 - bevestigingsmiddel(en)
 4. METALEN PLAFONDAFHANGER
Fabrikant: Gyproc volgens het PD 68 55/55.1 systeem
Toebehoren:
 - bevestigingshoekvolgens specificaties van Gyproc.
Let op: voorzieningen zoals grondhout voor verduisteringsgordijnen en E en W installaties
- .01 BINNENPLAFOND
De binnenplafonds van de volgende ruimten :de vier expositieruimten (1.13, 1.15, 1.16 en 1.18) en hun onderlinge doorgangen en ruimten 1.14, 1.17,en 1.20

44.31.21-b

PANELENPLAFOND, GIPSPLAAT

0. PANELENPLAFOND
Onzichtbare draagconstructie.
(12,5 mm gipsplafond op regels 22x 63 hoh 400 en afgehangen aan bestaande vloerconstructie (zo hoog mogelijk aangebracht), en met een isolatiedeken van 50 minerale wol, ter nadere uitwerking van de aannemer.
 1. GIPSKARTONPLAAT
Fabrikant: ter uitwerking aannemer
Korte zijden: afgeschuind.
Langskanten: afgeschuind.
Dikte (mm): 12,5 mm
Breedte (mm):
Lengte (mm):
Toebehoren:
 - voegwapeningsmateriaal
 - voegafwerkingsmateriaal
 - dunpleistermateriaal
 - bevestigingsmiddel(en)Let op: grondhout en voorzieningen tbv E en W installaties.
Deze plafonds: nabehandelen ,met gaas, voorbehandeling en gehele stukadoren, gereed voor sauswerk.
- .01 BINNENPLAFOND
De binnenplafonds van de overige ruimten(met uitzondering van de winkel en 1.4 Horeca ruimte) en de onderzijde van de centrale trap en de onderzijde van dat bordes.

44.41

44.41.21-b

IN HET WERK AF TE WERKEN SYSTEEMWANDEN

SYSTEEMWAND, BEPLATING OP SKELET, METALEN WANDPROFIEL, GIPSPLAAT

0. SYSTEEMWAND, BEPLATING OP SKELET
Skelet:
Ter uitwerking aannemer.
 1. METALEN WANDPROFIEL
Fabrikaat: Ter keuze/ uitwerking aannemer
 2. GIPSPLAAT (NEN-EN 520+W09)
Fabrikaat: ter uitwerking aannemer, evenals plaatdikte en afmetingen en bevestigingsmiddelen.
Lengte: ter uitwerking aannemer
- .01 BINNENWAND
De binnenafwerking van de schachten van de installaties, om te voldoen aan de brandklasse.
- .02 BINNENWAND
De binnenwanden bij de schuifdeuren binnen, indien geen systeem is aangegeven door de fabrikant.

44.41.90-b

BRANDWERENDE BEPLATING

9. BRANDWERENDE BEPLATING
fabrikaat: ter uitwerking aannemer
type: 60 minuten brandwerend, volgens opgave adviseur
Betreft: een lichtgrijze vezelcementplaat
afwerking: verder geen behandeling nodig.

-
- Bevestigingsmiddelen, montage en uitvoering volgens fabrikant/leverancier.
- .01 BRANDWERENDE BEKLEDING VAN ALLE STALEN ELEMENTEN VAN DE
HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE
De brandwerende bekleding van alle stalen onderdelen van de hoofddraagconstructie,
waarbij de beplating niet blijvend in het zicht blijft.
- .02 BRANDWERENDE BEKLEDING VAN ALLE STALEN ELEMENTEN VAN DE
HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE
De brandwerende bekleding van alle stalen onderdelen van de hoofddraagconstructie, met
een extra gipsbeplating, welke uitgevlakt uitgevoerd kan worden dmv stucwerk.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

45
45.00
45.00.20

AFBOUWTIMMERWERK

ALGEMEEN

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 90 BEVESTIGINGEN EN VERANKERINGEN
De in dit hoofdstuk beschreven materialen en bouwdelen dienen waar nodig te worden verankerd. de technische uitwerking hiervan berust bij de aannemer en is ter goedkeuring van de directie.
- 91 ACHTERHOUT EN RAVELINGEN
Waar nodig dient ten behoeve van het in dit hoofdstuk beschreven ruwbouwtimmerwerk het nodige achterhout te worden aangebracht en dienen ravelingen te worden gemaakt.
- 92 TIMMERWERK IN HET WERK
in het zicht blijvende timmerwerk moet zonder zichtbare beitelslagen zijn geschaafd en zijn ontdaan van scherpe kanten.
Bij in het zicht blijvende multiplex betimmeringen moeten de zaagkanten glad zijn geschaafd en/of gladgeschuurd en moeten de hoekjes iets zijn afgeschuind.
- 93 CONSERVERING TIMMERWERK
Stijl- en regelwerken, klossen, achterhout, montageregels en alle overige houtvlakken die in aanraking komen met beton-, metsel-, en/of stukadoorswerk alzijdig voorzien van een 2 laag grondverfsysteem met een totale laagdikte van 80µm.
- 94 PLAATVERDELING
Stijl- en regelwerken, klossen, achterhout, montageregels en alle overige houtvlakken die in aanraking komen met beton-, metsel-, en/of stukadoorswerk alzijdig voorzien van een 2 laag grondverfsysteem met een totale laagdikte van 80µm.

45.00.50

BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN

- 90 BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN; AANVULLEND
Onverlet hetgeen overigens is bepaald heeft de omvang van het afbouwtimmerwerk eveneens betrekking op al hetgeen noodzakelijk is voor een goede en deugdelijke uitvoering van het werk, ook indien dit niet specifiek voor de betreffende bouwdelen is beschreven en/of op tekeningen is aangegeven.
De uitvoering en kosten van bovenstaande verplichtingen worden geacht in de aanneemom te zijn opgenomen en worden niet apart verrekend.

45.00.60

BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN

- 90 FSC-KEURMERK
Waar in dit hoofdstuk naald of loofhout staat aangegeven wordt bedoeld hout uit duurzaam geproduceerde bossen en dient te zijn voorzien van een FSC-certificaat danwel een keurmerk van de stichting keurhout. Voor het overige dient het hout tevens te voldoen aan de van toepassing zijnde BRL's'.

45.41
45.41.51-a

BESCHIETINGEN

TIMMERWERK, BESCHIETING, MULTIPLEX

0. TIMMERWERK BESCHIETING
Bevestiging: geschroefd
1. TRIPLEX (BRL 1705-05)
TypeB/BB interieur verlijmd
Houtsoort dekfiner: okoume
Oppervlakte-afwerkingsklasse: L.
Dikte (mm): 18mm en 25 mm tpv hangtoiletten voor zover niet anders op tekening aangegeven.
Oppervlaktebehandeling: geschuurd
Afwerking voorzijde: grondlaag, laagdikte 2x35µm
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
Triplex platen leveren onder KOMO-productcertificaat.
- .01 VOORZETWAND, BINNEN
de bekleding van de voorzetwanden tbv de hangtoiletten.
- .02 BOUWDELEN, ALGEMEEN
De aftimmeringen van de ventilatiekanalen en leidingwerk en tpv meterkast aan binnezijde en achterwand..
- .03 BOUWDELEN, DAKRAMEN, VENSTERBANKEN
aftimmering van dakramen en de vensterbanken conform details.
- .04 BOUWDELEN, ALGEMEEN
De overige in detail aangegeven en niet elders omschreven delen, zoals benodigd voor een correcte en complete uitvoering van het werk.

45.46
45.46.11-a

AFTIMMERINGEN

AFTIMMERING, GEPROFILEERD HOUT

0. AFTIMMERING
bevestiging:
- met schroeven (en pluggen tpv steenachtige wanden)
1. GEPROFILEERD HOUT
Houtsoort: naaldhout Frans eiken (idem en passend bij het vloerhout) afmetingen 10x 50 mm en blank gelakt (2x)
Kwaliteitsklasse A
Verduurzaming: gedompeld gevolgd door diffusie overeenkomstig NEN 2911-85.
Oppervlaktebehandeling fabrieksmatig.
- .01 VLOERPLINT
Vloerplinten langs de niet betegelde wanden.

45.46.11-b

AFTIMMERING, GEPROFILEERD HOUT

0. AFTIMMERING
bevestiging:
- met schroeven/lijm

- 1. GEPROFILEERD HOUT
Houtsoort: loofhout afmeting : zie details
Kwaliteitsklasse A
Verduurzaming: gedompeld gevolgd door diffusie overeenkomstig NEN 2911-85.
Oppervlaktebehandeling fabrieksmatig.
- .02 AFTIMMERLIJST/ARCHITRAVEN
De aftimmering van de kozijnen.

45.46.11-c

- AFTIMMERING. GEPROFILEERD HOUT**
- 0. AFTIMMERING
bevestiging:
- niet zichtbaar, vrijmen.)
- 1. GEPROFILEERD HOUT
Houtsoort: naaldhout Frans eiken en blank gelakt (2x)
Kwaliteitsklasse A
Verduurzaming: gedompeld gevolgd door diffusie overeenkomstig NEN 2911-85.
Oppervlaktebehandeling blank gelakt
- .90 HOUTEN KADER
De nieuwe houten omkadering tussen expositiezaal 2 en 3.
- .91 AFDEKKERS BIJ BALUSTRADES
De houten afdekker (breedte variabel) bij de trapbalustrades , ook elders al genoemd.
- .92 DETAILAFWERKING
vloer-wanddetail tpv verdiepingsvloer achter bovenlicht van de toegang in de westgevel
(ruimte 1.17), matzwart geschilderd.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

46
46.00
46.00.20

SCHILDERWERK

ALGEMEEN

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 90 WEERSOMSTANDIGHEDEN
Bij neerslag, sterke wind, nevel, vorst e.d. mogen er geen buiten schilderwerken worden uitgevoerd.
- 91 BEGLAZINGSKIT
De beglazingskit niet overschilderen.
- 92 VERFADVIES
Er dient tijdig een verftechnisch advies van Nelf uitgewerkt worden, met het uitvoerend schildersbedrijf aan de directie ter goedkeuring te worden voorgelegd. Voor binnenschilderwerk watergedragen verven toepassen, inclusief het binnen-buitenwerk (binnenzijde van de buitenkozijnen).
De eerste aanzet daartoe is als bijlage bij dit bestek gevoegd.
- 93 UITVOERING CONFORM KVT
Onderdelen zoveel mogelijk aanleveren voorzien van een grondverfsysteem conform de geldende richtlijnen zoals in de KVT vermeld worden.
- 94 APPLICATIEOMSTANDIGHEDEN
Ruimten waarin pleister en schilderwerken worden uitgevoerd, dienen wind- en waterdicht te zijn.
Indien de temperatuur en RV de minimale of maximale waarden overschrijden dient er contact te worden opgenomen met de verfleverancier voor mogelijke oplossingen. Ruimten waarin geschilderd wordt dienen stofvrij te zijn.
- 95 ONDERZIJDE DEUREN
De onderzijde van deuren die toegang geven tot de labruimten en toiletruimten tweemaal extra gronden.
- 96 SCHOONMAKEN NA HET SCHILDEREN
De beglazingen, dorpels, uitstekende delen en dergelijke moeten dagelijks na het schilderen schoongemaakt worden en ontdaan van verfspatten.
- 97 NADER UIT TE VOEREN KLEURENONDERZOEK.
Zoals elders in het bestek is beschreven moet er nog door derden een nader kleurenonderzoek worden uitgevoerd, om dan te komen tot een definitief kleurenoverzicht.
zie bij coördinatie aannemer.
- 98 BESTAANDE ONDERDELEN.
Het gebouw bevat ook veel bestaande houten onderdelen, die moeten ook allemaal geschilderd/behandeld worden.
Het is niet zo, omdat ze hier niet worden genoemd niet uitgevoerd dienen te worden.
Deze moeten wel degelijk behandeld en geschilderd worden en de aannemer moet het geheel wel meenemen in het schildersadvies! en ook uitvoeren,

46.00.23

EISEN EN UITVOERING: SCHILDERWERK NIEUWE ONDERGROND

- 90 VOCHTGEHALTE HOUT
Hout mag een vochtgehalte hebben van maximaal 17% in de buitenlagen ten hoogste 21% in het inwendige.
- 93 VERFSYSTEEM OP METAALWERKEN BINNEN
Metaalwerken die in de fabriek van een compleet verfsysteem worden voorzien, dienen op de bouwplaats bijgewerkt te worden tot de oorspronkelijk laagdikte en kleurstelling.
Metaalwerken die in de fabriek (in shop) van primer en midcoat worden voorzien, dienen op de bouwplaats bijgewerkt te worden tot de oorspronkelijke laagdikte en kleurstelling en vervolgens in zijn geheel afgewerkt te worden met de finishlaag/lagen.
Het aanbrengen van de lagen in de fabriek dient plaats te vinden onder toezicht van de leverancier.
De directie schriftelijk rapporteren over de resultaten van dit toezicht.
- 94 KOPSE KANTEN EN ZAAGKANTEN
Afwerking van kopse kanten en zaagkanten volgens voorschrift van de fabrikant van het plaatmateriaal en de verfleverancier uitvoeren.
- 95 BESCHADIGINGEN BIJWERKEN
Alvorens een volgende verflaag wordt aangebracht moeten eventuele beschadigingen in de vooraf aangebrachte verflaag /verflagen zijn bijgewerkt tot de oorspronkelijke laagdikte en kleurstelling.
- 96 VERWERKINGSVOORSCHRIFTEN PRODUCTEN
Bij de uitvoering van de werkzaamheden moeten de verwerkingsvoorschriften van de toe te passen producten in acht worden genomen. Wanneer lagere temperaturen of een hoge relative vochtigheidsgraad de voortgang van het werk belemmeren kan in overleg met de directie en Nelf gekeken worden naar mogelijke aanpassingen.

46.00.31

INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN

- 01 GEDETAILLEERD WERKPLAN
Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. wordt verlangd voor:
Eisen werkplan: op het werkplan dient te zijn aangegeven:

- werkvolgorde en -methode (opgesplitst in fasen).
- wijze van uitvoering (montageplan).
- de te verwerken materialen (naar soort en type).
- te nemen veiligheidsvoorzieningen en -maatregelen.
- verstrekking van verlangde certificaten en dergelijke.
- opstellen analyse betreffende risico's en kansen.
- informatie over de wijze waarop de kwaliteit-/milieu waarborg is geregeld.
- kleuronderzoek in plannen.
- vaststelling kleuren na afronding kleuronderzoek.

Aan de hand van de ontwerpgegevens dient de aannemer het vereiste montageplan te vervaardigen van alle in dit bestek beschreven constructieve en niet constructieve prefab betonnen elementen. De montage dient plaats te vinden overeenkomstig de door de fabrikant / leverancier bij de levering te verstrekken montagevoorschriften. De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in kalenderweken.

Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend:

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring: 1
 - goedgekeurde: 1
- PDF

46.00.32 **INFORMATIE-OVERDRACHT: MONSTERS**

- 90 MONSTERS
proefstukken verstrekken van alle afwerkingen

46.00.33 **INFORMATIE-OVERDRACHT: ONDERHOUDSVOORSCHRIFTEN**

- 01 ONDERHOUDSVOORSCHRIFT
Door de aannemer te verstrekken onderhoudsvoorschriften:
inclusief een kleuroverzicht en een meerjaren
verwachtingspatroon
Tijdstip van verstrekking: bij verstrekken van het schildersadvies

46.00.40 **RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN**

- 01 TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: schilderwerk
- te garanderen door: de aannemer
- periode: 3 jaar

46.00.50 **BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN**

- 90 BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN; AANVULLEND
Onverlet hetgeen overgens is bepaald heeft de omvang van het schilderwerk eveneens betrekking op al hetgeen noodzakelijk is voor een goede uitvoering van het werk, ook indien dit niet specifiek voor de betreffende bouwdelen is omschreven. De uitvoering en kosten van bovenstaande verplichtingen worden geacht in de aanneemsom te zijn opgenomen en worden niet apart verrekend.
- 91 VERWERKING+VERWERKINGSADVIES SCHILDERWERK
Voorafgaand aan de uitvoering van het schilderwerk dient de aannemer op basis van de uitgangspunten in dit bestek een schriftelijk verwerkingsadvies van de fabrikant/leverancier van de desbetreffende materialen ter goedkeuring van de directie te overleggen.
Het verwerkingsadvies dient betrekking te hebben op:
- de ondergrond en toe te passen voorbehandeling van de ondergrond.
- de toe te passen materialen en de wijze van verwerken/aanbrengen
- omschrijving van de werkzaamheden.
Het advies dient vergezeld te gaan van:
- technische documentatie van de toe te passen materialen en de verwerkingsvoorschriften daarvan.
- monsters ter beoordeling van de kleur en oppervlakte-afwerking.

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring (st.): 2.
- goedgekeurde (st.): 3.

Na goedkeuring van bovengenoemd advies door de directie is de aannemer gehouden aan de overeenkomstige uitvoering van het werk.

46.00.60 **BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN**

- 90 VERFSOORT EN FABRIKANT
De overige toegepaste schilderprodukten, fabrikaat: Nelf
De aannemer van dit bestek zal op basis van de in dit bestek aangegeven uitgangspunten een adviezen laten opstellen en ter goedkeuring aanbieden aan de opdrachtgever.

46.31 **NIEUWE ONDERGROND, HOUT**

- 46.31.05-a **NWE ONDERGR. HOUT, INDUSTRI. DEKK. SYSTEEM, WATERGEDR.**
0. NWE ONDERGR. HOUT, INDUSTRI. DEKK. SYSTEEM, WATERGEDR.
Systeem:
- 2 lagen grondverf.
Applicatie: spuiten.
Totale laagdikte (μm): 100

4. GRONDVERF, HOUT, WATERGEDR.
Fabrikaat: Nelf.
Type: nader vast te stellen.
Bindmiddel: alkyd.
9. NOOT
Op de bouwplaats niet eerder behandelde onderdelen gronden met Nelf .. primer tot de oorspronkelijke laagdikte. Beschadigingen aan bestaande grondlaag bijwerken met Nelf..
Primer tot de oorspronkelijke laagdikte.
- .01 ALGEMEEN
Alle niet in het zicht komende houtwerk.

46.32
46.32.02-a

- NIEUWE ONDERGROND, METAAL**
NWE ONDERGR. STAAL, INDUSTRI. SYST., OPLOSM.HOUDEND
0. NWE ONDERGR. STAAL, INDUSTRI. SYST., OPLOSM.HOUDEND
Systeem:
- 1 laag primer.
- 1 laag midcoat/grondverf.
Stralen tot reinheidsgraad Sa 2½, overeenkomstig NEN-EN-ISO 8501-1-07.
Applicatie: spuiten.
Laagdikte primer: 75 micrometer.
Laagdikte midcoat/grondverf: 75 micrometer.
3. PRIMER, METAAL, OPLOSM.HOUDEND
Fabrikaat: Nels
Type: volgens opgave Nelf
Bindmiddel: 2-componenten epoxy.
5. MIDCOAT/GRONDVERF, METAAL, OPLOSM.HOUDEND
Fabrikaat: Nelf
Type: volgens opgave Nelf
Bindmiddel: 2-componenten epoxy.
- .01 CONSTRUCTIE, BINNEN
Behandeling van de staalconstructie van de evt in het zicht blijvende onderdelen.

46.32.11-a

- NWE ONDERGR. STAAL, WATERGEDR.**
0. NWE ONDERGR. STAAL, WATERGEDR.
Systeem:
- bijwerken met primer.
- geheel, 1 laag midcoat/grondverf.
- geheel, 1 laag dekverf.
Laagdikte:
- bijwerklaag: oorspronkelijke laagdikte.
- midcoat/grondverf per laag (µm): 30.
- dekverf per laag (µm): 30.
Verontreinigingen verwijderen.
Beschadigde delen ontroesten tot reinheidsgraad P St 3 (NEN-EN-ISO 8501-2-01).
Geheel schuren.
Applicatie: kwasten of rollen.
3. PRIMER, METAAL, OPLOSM.HOUDEND
Fabrikaat: Nelf
Type volgens opgave Nelf
Bindmiddel: 2-componenten epoxy.
4. MIDCOAT/GRONDVERF, METAAL, WATERGEDR.
Fabrikaat: Nelf.
Type: volgens opgave Nelf
Bindmiddel: acrylaat.
5. DEKVERF, METAAL, WATERGEDR.
Fabrikaat: Nelf
Type: volgens uitwerking Nelf.
Bindmiddel: acrylaat.
Glansgraad: zijdeglanzend.
- .01 CONSTRUCTIE, BINNEN
Afwerking/bijwerking van de staalconstructie op de bouwplaats indien dit voorkomt.

46.32.13-a

- NWE ONDERGR. METAAL, WATERGEDR.**
0. NWE ONDERGR. METAAL, WATERGEDR.
Ondergrond: koper
Systeem:
- 1 laag primer.
- 1 laag dekverf.
Reinigen en ontvetten.
Ondergrond opruwen.
Applicatie: kwast.
Aangebracht op het werk.
Laagdikte primer: 30 micrometer.
Laagdikte dekverf: 30 micrometer.
3. PRIMER, METAAL, WATERGEDR.
Fabrikaat: Nelf
Type: volgens uitwerking Nelf.
Bindmiddel: acrylaat.
5. DEKVERF, METAAL, WATERGEDR.
Fabrikaat: Nelf.
Type: uitwerking Nelf
Glansgraad: zijdeglanzend.
- .01 LEIDINGEN
De in het zicht komende koperen leidingen.

46.32.13-b

NWE ONDERGR. METAAL, WATERGEDR.

0. NWE ONDERGR. METAAL, WATERGEDR.
Ondergrond: electrolytisch verzinkt staal.
Systeem:
- 1 laag primer.
- 1 laag dekverf.
Reinigen en ontvetten.
Corrosieproducten verwijderen.
Ondergrond opruwen.
Applicatie: kwast.
Aangebracht op het werk.
Laagdikte primer: 30 micrometer.
Laagdikte dekverf: 30 micrometer.
3. PRIMER, METAAL, WATERGEDR.
Fabrikaat: Nelf
Type: volgens opgave Nelf.
Bindmiddel: acrylaat.
5. DEKVERF, METAAL, WATERGEDR.
Fabrikaat: Nelf
Type: volgens opgave Nelf
Bindmiddel: polyurethan-acrylaat.
Glansgraad: zijdeglanzend.

.01

LEIDINGEN

De in het zicht komende verzinkte leidingen.

46.33

46.33.21-c

NIEUWE ONDERGROND, STEENACHTIG

NWE ONDERGR. STEEN, DEKKEND SYSTEEM, WATERGEDR.

0. NWE ONDERGR. STEEN, DEKKEND SYSTEEM, WATERGEDR.
Ondergrond: kalkzandsteen.
Systeem:
- 1 laag voorstrijk-/fixeermiddel.
- 2 lagen dekverf.
Reinigen totdat alle verontreinigingen en ongerechtigheden zijn verwijderd.
Applicatie kwasten of rollen.
Verfverbruik per laag (m2): 145-170 ml per laag.
3. VOORSTRIJKMIDDEL, STEEN, WATERGEDR.
Fabrikaat: Nelf.
Type: Nelf
6. DEKVERF, STEEN, WATERGEDR.
Fabrikaat: Nelf.
Type: volgens uitwerking Nelf
Glansgraad: volledig mat.

.02

WANDEN

De eventuele wandafwerking in onverwarmde ruimten.

46.34

46.34.11-a

NIEUWE ONDERGROND, KUNSTSTOF

NWE ONDERGR. KUNSTSTOF, WATERGEDR.

0. NWE ONDERGR. KUNSTSTOF, WATERGEDR.
Ondergrond: hard PVC (polyvinylchloride).
Systeem:
- 1 laag primer.
- 1 laag dekverf.
Reinigen en ontvetten
Ondergrond opruwen
Applicatie: kwasten.
Aangebracht op het werk
Laagdikte Primer: 30 micrometer.
Laagdikte Dekverf: 30 micrometer.
3. PRIMER, KUNSTSTOF, WATERGEDR.
Fabrikaat: Nelf.
Type: Nelf
Bindmiddel: acrylaat.
5. DEKVERF, KUNSTSTOF, WATERGEDR.
Fabrikaat: Nelf
Type: volgens uitwerking Nelf
Bindmiddel: polyurethan-acrylaat.
Glansgraad: zijdeglanzend.

.01

LEIDINGEN

De in het zicht komende PVC leidingen.

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

47
47.00
47.00.31

BINNENINRICHTING
ALGEMEEN
INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN

- 01 GEDETAILLEERD WERKPLAN
Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. wordt verlangd voor:
Eisen werkplan: op het werkplan dient te zijn aangegeven:
- werkvolgorde en -methode (opgesplitst in fasen).
 - wijze van uitvoering (montageplan).
 - maatvoeringsplan.
 - de te verwerken materialen (naar soort en type).
 - maximale afmeting en gewicht van elementen.
 - voegverbindingen en -vullingen.
 - de volgorde van montage.
 - plaats van de dilatatievoegen.
 - wijze van nabehandeling.
 - aarding met elektrotechnische installatie.
 - plaats van tijdelijke opslag te verwerken materialen.
 - wijze van transport.

Aan de hand van de ontwerpgegevens dient de aannemer het vereiste montageplan te vervaardigen van alle in dit bestek beschreven constructieve en niet constructieve prefab betonnen elementen. De montage dient plaats te vinden overeenkomstig de door de fabrikant / leverancier bij de levering te verstrekken montagevoorschriften. De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in kalenderweken.
Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend:

Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring: 1
- goedgekeurde: 1
PDF

47.00.33

INFORMATIE-OVERDRACHT: MONSTERS

- 90 MONSTERS/VOORBEELDEN
verstekken van bladen en deuren

47.00.40

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

- 01 TE GARANDEREN ONDERDELEN
Onderdeel: Binneninrichting
- te garanderen door: Door de aannemer
- periode: 6 jaar

47.31
47.31.41-a

KASTEN

KLUIS

0. KLUIS
Fabrikaat: Lips
Type: 8295 Octro 1, brandweerbuis.
Materiaal: roestvast staal
Toebehoren:
- bevestigingsmiddelen
- cilinder volgens sluitsysteem van de plaatselijke brandweer.

- .01 BOUWDELEN
- 1 stuks sleutelkluisjes ter plaatse van de brandweeringang gebouw en nabij de ingang van het gebouw (exacte plaats volgens nadere opgave (directie))

47.31.90-b

BALIE

9. LEVERING EN AANBRENGEN BALIE EN KASTEN

De balie met kasten in het winkelgebied en Horeca, dient later nog uitgewerkt te worden. Nu een stelpost opnemen van 25.000,- voor het leveren en aanbrengen..

- .01 CENTRALE BALIE MET KASTENWAND
Balie als stelpost opnemen in de begroting.

48 **BEHANGWERK, VLOERBEDEKKING EN STOFFERING**

48.00 **ALGEMEEN**

48.00.31 **INFORMATIE-OVERDRACHT: WERKPLAN**

01 GEDETAILLEERD WERKPLAN

Een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. wordt verlangd voor:

Eisen werkplan: op het werkplan dient te zijn aangegeven:

- werkvolgorde en -methode (opgesplitst in fasen).
- wijze van uitvoering (montageplan).
- maatvoeringsplan.
- de te verwerken materialen (naar soort en type).
- te nemen veiligheidsvoorzieningen en -maatregelen.
- verstrekking van verlangde certificaten en dergelijke.
- opstellen analyse betreffende risico's en kansen.
- informatie over de wijze waarop de kwaliteit-/milieu waarborg is geregeld.

Aan de hand van de ontwerpgegevens dient de aannemer het vereiste montageplan te vervaardigen van alle in dit bestek beschreven constructieve en niet constructieve prefab betonnen elementen. De montage dient plaats te vinden overeenkomstig de door de fabrikant / leverancier bij de levering te verstrekken montagevoorschriften.

De indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend:

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring:
- goedgekeurde:

48.00.33 **INFORMATIE-OVERDRACHT: MONSTERS**

90 MONSTERS

proefstukken verstrekken

48.00.40 **RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN**

01 TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: vloerbedekking en gordijnen

- te garanderen door: de aannemer
- periode: 2 jaar

48.34 **WANDBEKLEDINGEN**

48.34.10-a **GLASWEEFSEL WANDBEKLEDING, GLASWEEFSEL**

0. AANBRENGEN GLASWEEFSEL WANDBEKLEDING

Ondergrond: gips, stucplaag

Applicatie: ter uitwerking aannemer

1. GLASWEEFSEL WANDBEKLEDING

Fabrikant: Nelf

Beoogd gebruik:

Materiaal: glasvlies.

Dessin: non woven

Kleur: afwerking dekkend sauskwerk , volgens kleuropgave architect.

.90 BINNENWANDEN

De afwerking van alle binnenwanden, tenzij deze zijn betegeld.

48.41 **VLOERBEDEKKING, VOORBEHANDELING ONDERGROND**

48.41.10-a **VLOERBEDEKKING, VOORBEHANDELING ONDERGROND**

EGALISEERMIDDEL

0. EGALISEREN ONDERGROND

Ondergrond: Ter uitwerking aannemer

1. EGALISEERMIDDEL, CEMENTGEBONDEN

Fabrikan: afgestemd op het bedrijf die de houten parketafwerking gaat uitvoeren

Type: ter uitwerking aannemer

Samenstelling

Bindmiddel, cement

Druksterkte in overleg met fabrikant

Toebehoren:

- mengvloestof:

9. VOORSTRIJKMIDDEL EGALISATIE

Fabrikant: Ter uitwerking aanneme.r

48.44 **ZACHTE VLOERBEDEKKINGEN**

48.44.10-a **ZACHTE VLOERBEDEKKING, ZACHTE VLOERBEDEKKING**

0. ZACHTE VLOERBEDEKKING

1. ZACHTE VLOERBEDEKKING

9. SCHOONLOOPMAT, MET BORSTELINLAGE

Fabrikan: ter keuze aannemer

type: met borstel en schraaprubber.

geschikt voor gebruik rolstoel.

afstemmen met de opdrachtgever.

Brandklasse: volgens eisen brandrapport Munnik

.01 SCHOONLOOPMAT TPV ENTREEPORTAAL

vloerafwerking ter plaatse van het entreeportalen 1.2 en 1.7

Bouwkundig en Algemeen Verbouw
Stichting Herstel Erfgoed de Marne

48.45
48.45.10-a

PARKET
PARKET, HOUTPARKET

0. PARKET

Ondergrond druklaag of dekvloer op Begane grond, op de verdieping is dit fermacell, idem op auditorium, bij de trap is de ondergrond hout.

Randstroken

Frans eiken, exclusief sortering 2-laags, afmeting 18x200x2200, totale dikte vloerdelen 18mm (12 mm berken met toplaag 6 mm eiken, watervast verlijmd), gelijmd op ondervloer.

Het geheel afgelakt

1. HOUTPARKET

Leverancier Leverancier o.a. Soaresparket, Burgemeester van Nispen van Sevenaerstraat 5 1251KD Laren

Distributeur:

Beoogd gebruik:

Opbouw:

Oppervlaktebehandeling: transparant gelakt. Let op: bij de trappen overleggen met de opdrachtgever/architect over de antislipmogelijkheden.

hiervoor proefstuk maken ter beoordeling.

Dikte (mm):

Lengte (mm):

Toebehoren:

- losse veren

- lijm

- bevestigingsmiddel(en)

- aantreden' vloer auditorium (ruimte 2.4) voorzien van trapneuzen Storax AS20 (67 x 26,5 mm); 'optreden' voorzien van luchtspleten tbv luchtbehandeling, aantal en afmeting: 36 openingen van 15 x 200 mm.

- bekleding van de centrale trap, treden, stootborden en bordes met 9 mm eiken.

- Bekleding van trap tussen ruimte 2.6 en 2.8 met 9 mm eiken.

- rekening houden met dilataties, dit ook afstemmen met leverancier en ter goedkeuring van de opdrachtgever.

3. LIJM VOOR PARKET, OPLOSMIDDELVRIJ

Fabrikant: volgens advies leverancier

Beoogd gebruik:

Oplosmiddelvrij

.90 PARKETAFWERKING

De afwerking van alle vloeren, tenzij deze zijn betegeld van zowel op de begane grond als de verdieping.

.91 PARKETAFWERKING

De afwerking van de trappen. Zie ook de verschillende details en uitvoeringen.

80
80.00
80.00.30

LIFTINSTALLATIES
ALGEMEEN
INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

90 LIFT

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

BOREN/LASSEN/SLIJPEN/AANWERKEN

Het boren van gaten in, het lassen en slijpen aan bouwkundige constructies behoort tot de werkzaamheden van de aannemer, en is alleen mogelijk na toestemming van de opdrachtgever. De aannemer is verantwoordelijk voor het aanwerken van gaten, sleuven, sparingen en dergelijke die door of vanwege hem zijn gemaakt.

BOUWKUNDIG

Zie tekening Aesy Liften B.V. op aanvraag en na opdracht wordt deze verstrekt in 3 voud.

VOORSCHRIFTEN

De lift dient te voldoen qua afmetingen aan het gestelde in het boekje Handboek voor Toegankelijkheid, laatste druk.

INFORMATIE-OVERDRACHT: REVISIEBESCHEIDEN

REVISIEBESCHEIDEN APPARATUUR INSTALLATIES

De revisiebescheiden moeten bestaan uit:

-door de aannemer aan de directie te verstrekken

revisiebescheiden:

-een gebruikershandboek voor de liftinstallatie

conform het gestelde in de Richtlijn Machines 2006/42/EG en EN81-41.

RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: de liftinstallatie.

- te garanderen door: Aesy Liften B.V.

- periode: 24 maanden fabrieksgarantie, indien onderhouden door Aesy Liften, ingaande vanaf de laatste montagedag bij oplevering lift

LIFT MET BETREEDBARE KOOI

Fabrikaat: Aesy Liften B.V.

Type: Personenlift A-5000

Elektrische lift voor personen overeenkomstig Richtlijn Machines

2006/42/EG en Europese norm EN81-41.

Hefvermogen (kg): 630

Nominale hefsnelheid max. (m/s): 0,15

Hefhoogte (m): zie tekening

Aantal stopplaatsen (st): 2

Aantal platformtoegangen (st): 1

Aandrijving: elektrische directe aandrijving op spindel door 2 aandrijfriemen en zelfremmende moer.

80.12TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

80.12.10TEKENINGEN

Door de aannemer te vervaardigen tekeningen.

- de typische opstelling van de liftinstallatie, inclusief de maatvoering van de benodigde sparingen t.b.v. de liftinstallatie en bijbehorende leidingen en de aansluitingen van de externe elektrische leidingen.

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring (st.): 3.

- goedgekeurde (st.): 1.aan de directie

80.12.20-bLIFTINSTALLATIE

Door de aannemer te vervaardigen berekening:

Berekeningsgrondslagen, vervoerscapaciteit

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring: 2-voud.

- goedgekeurde: 1-voud.

- verstrekingsvorm: per post en/of digitaal aan de directie

80.12.20-bELEKTRISCHE SPINDEL PERSONENLIFTINSTALLATIE

De lift als op tekening is aangegeven.

80.13KEURING

80.13.10-aBEPROEVINGS-/KEURINGSRAPPORT

De lift is standaard voorzien van een Europees CE-Certificaat.

Optioneel kan de liftinstallatie voor de ingebruikneming gekeurd worden door:

- de Stichting Nederlands Instituut voor Lifttechniek.

- de keuring dient te geschieden volgens de Machinerichtlijn 2006/42/EG en EN81-41

Deze keuring geschiedt op vrijwillige basis en wordt standaard niet geoffreerd.

80.31LIFTKOOI/ CABINE

80.31.11-a.0CABINE A-5000 volgens de Machinerichtlijn 2006/42/EG en EN81-41

De liftcabine wordt gemonteerd in een bouwkundige schacht

Fabricaat: Aesy Liften B.V.
Type: A-5000 Cabine Schuifdeur Pure / BK
Cabinetype: Pure
Cabineafmeting: inwendig: ca. 1100 x 1400 mm, (b x d)
Aantal cabinetoeegangen (st): 1
Dagmaat cabinetoeegang: 900 x 2100 mm, (b x h)
Cabinedeur: CS-1, schuifdeur met glasvenster
- Uitvoeringsvorm: automatische schuifdeur, 2 panelen, enkelzijdig openend
- Afwerking: poedercoating in RAL 9016
Wandafwerking: duurzame HPL finish in kleur wit.
Cabineprofielen: aluminium, mat zwart gespoten
Vloerafwerking: Vinyl antraciet, anti-slip
Plafond: type Deluxe - luxe diffuus 'full LED'-plafond met indirecte verlichting
Verlichting: LED strip
- Verlichting automatisch geschakeld met het gebruik van de lift
Ventilatie: in onderplint
Veiligheid: sensorlijst aan entrezijde

80.31.11-bBETREEDBARE LIFTKOOI, STANDAARD VOORZIENINGEN

Bedieningspaneel: Verticaal, vandalisme bestendig
-vandaalbestendige drukknop, verticaal drukknoptableau, braille
-alarmknop (noodstop-schakelaar) met akoestisch alarm
- Afwerking RAL 9005
Niveau indicator:
-verdiepingsaanduiding en standaardwijzer in 3" inch LED-display
Noodverlichting:
- verlichting in cabine op accu.
Telefoon:
- inbouw spreek- / luisterverbinding met 2 nummers aangesloten op onze kosteloze 24-uurs service, analoge lijn benodigd
GSM module (simkaart door derden)
Leuning:
-ergonomische leuning aan machinezijde

80.32.11-aSCHACHT

- schacht dient bouwkundig te worden voorzien door de aannemer conform maatvoering
Aesy Liften
- bouwkundige vloer- schachtsparing
-Gelijkzijdige toegang: 1550 x 1690 mm (b x d), volgens tekening
- bouwkundige deursparing / schachttoegang 1160 x 2300 mm (b x d)
- Vrije ruimte bovenste stopplaats / schachtkop: 2500 mm
- Verlaging onderste stopplaats: 100 mm.

Let op: De bouwkundige aannemer dient zelf nog een volledige kooiconstructie om deze lift te maken en de maatvoering en de nodige voorzieningen aan te brengen, waar de lift in gemonteerd kan worden en de koppeling naar de constructie van het gebouw.
Of de aannemer koopt een lift met ZD (Zelfdragende Kooi) van Eesy Liften en maakt daar nog een constructie omheen om te koppelen aan het gebouw en als draagconstructie voor de houtskeletbouwconstructie en het dak.

80.33AANDRIJVINGEN

80.33.11-aLIFTMACHINE ELEKTRISCHE SPINDELLIFT
Energie-label: - A in Stand-by - B als Lift, Certificaat vooraf overhandigd aan directie.
Elektromotor:
- nominale spanning (V): 400, 3ph+0+A / 16 Amp. C-Kar.(traag)
- opgenomen vermogen (kW): 4,0
Toebehoren:
- veiligheidsmoer: onder de aandrijfmoer ter voorkoming van vrije val bij slijtage.
Aanloop:
- Soft start/ stop 400V, frequentie geregeld
Besturing:
- Cicon besturing op onderste stopplaats in de liftschacht
Controle systeem:
micro-computer systeem op basis van LIN bus
Veiligheid:
Safety Integrity Level SIL 3

80.34BESTURING EN SIGNALERING

80.34.11-aRITBESTURING/SIGNALERING NORMAAL BEDRIJF
NORMAAL BEDRIJF
Oproepen:
-Overnamebesturing (automatisch) aan buitenzijde volgens
Machinerichtlijn 2006/42/EG en EN81-41
-Aankomstsignalering: optisch
Platformbesturing:
-Meerknopsbesturing met overnamebesturing in beide richtingen.
signalering (optisch) d.m.v. LED display met niveau indicator
.Vollastschakeling.
-Overlastschakeling, optisch en akoestisch

RITBESTURING BIJZONDER BEDRIJF

Noodstroombesturing:

- Bij stroomuitval wordt de cabine bediend door een automatisch nooddaalsysteem op accu vanuit de cabine naar onderliggende stopplaats.
- Bij stroomuitval wordt direct de noodverlichting op het bedieningspaneel ingeschakeld.

80.80.12-a.0NAAM-/NUMMER-/SYMBOLPLAAT

Fabricaat: Cibes

Type: Sticker.

Opschriften: volgens voorschrift Machinerichtlijn 2006/42/EG en EN81-41.

SCHACHTTOEGANGEN

80.35.11-a.4BETREEDBARE LIFTPLATFORM, SCHACHTDEUR

Fabricaat: Aesy Liften B.V.

Type:

- CS-0, schuifdeur staal.

Uitvoeringsvorm:

- automatische schuifdeur, 2 panelen, enkelzijdig openend

Vergrendeling:

- elektrisch/mechanisch, lift kan uitsluitend bewegen bij gesloten deuren.

Bediening:

- standaard haalknop in zilver of wit.

Deurafwerking inclusief kozijn:

- poedercoating in RAL 9016

Vrije doorgang (b x h) (mm): standaard 900 x 2100

80.80TOEBEHOREN (STANDAARD)

- Verlaging onderste stopplaats 100 mm
- Automatische schuifdeur, 2 panelen, enkelzijdig openend
- CE-Certificaat volgens overeenkomstig Richtlijn Machines 2006/42/EG en Europese norm EN81-41.
- Automatisch nooddaalsysteem op accu, bediening vanuit cabine (uniek)
- Telefoon (communicatiemodule) inbouw achter bedieningspaneel
- Cabinewanden duurzame HPL finish afwerking

80.81TOEBEHOREN (AANVULLEND)

- Verlichting schakelt automatisch in of uit bij het betreden of verlaten van de lift
- Lift uitgevoerd met een 4G GSM module, u of uw klant dient zelf voor een SIM-kaart / 06-nr. / abonnement te zorgen welke bij installatie operationeel is
- Cabine plafond in type Deluxe - luxe diffuus 'full LED'-plafond met indirecte verlichting